



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc880e71133fc7b79380e
Владелец: **ООО "МЕГАПОЛИС-СТРОЙ"**, Кубарев
Алексей Валерьевич, Путевка
Действителен: с 18.01.2018 по 18.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России**, г.Москва
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 28.02.2018 №38
Департамент строительства Брянской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 51610c6a77acf96dfba0e9e2684f3d69ae8754b3
Владелец: **Солодун Галина Николаевна**, Департамент строительства Брянской области,
Брянск
Действителен: с 15.01.2018 по 15.04.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-32-000001-04 от 07.02.2018

Многоквартирный жилой дом (поз. 19)

в микрорайоне «Мегаполис-Парк» в поселке Путевка Брянского района Брянской области.

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"Мегаполис-Строй"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"Мегаполис-Строй"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	241519
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Брянская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Брянский район
	1.2.4	Вид населенного пункта	Поселок
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Путевка
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Окружная
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 22 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение: неж.
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 17:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8(4832) 65-33-77
	1.4.2	Адрес электронной почты	megapolis32@mail.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.megapolis32.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Кубарев
	1.5.2	Имя	Алексей
	1.5.3	Отчество	Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	1. ООО «Мегаполис-Строй» 2. Строительная компания Мегаполис

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	3250518136
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1103256002190
	2.1.3	Год регистрации	2010

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Кубарев
	3.3.2	Имя	Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Валерьевич
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Брянская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Советский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Брянск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Станке Димитрова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 65 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	12.11.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№32-301-2092-2013

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Брянская городская администрация
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	3-х этажный жилой дом (поз.1)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Брянская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Погарский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Погар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	2-й Квартал
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 36 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.01.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№32-519-000-1-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Погарского района Брянской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Брянская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Брянский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Путевка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Микрорайон "Мегаполис-Парк"
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Мегаполис-Парк»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№32-502312-295-2014

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Брянского района отдел архитектуры
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Брянская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Брянский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Путевка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Микрорайон "Мегаполис-Парк"
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Мегаполис-Парк»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	10.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№32-502312-99-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Брянского района отдел архитектуры
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Брянская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Брянский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Путевка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Микрорайон "Мегаполис-Парк"
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 8 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Мегаполис-Парк»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№32-502312-353-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Брянского района отдел архитектуры
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Брянская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Брянский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Село
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Супонево
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Октябрьская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 65 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	10.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№32-502314-263-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Брянского района отдел архитектуры
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Брянская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Брянский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Путевка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Микрорайон "Мегаполис-Парк"
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 6 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Мегаполис-Парк»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	19.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№32-502312-434-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Брянского района отдел архитектуры
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Брянская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Брянский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Путевка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Микрорайон «Мегаполис-Парк»
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 5 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Мегаполис-Парк»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№32-502312-559-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Брянского района отдел архитектуры
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Брянская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Брянский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Путевка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Микрорайон "Мегаполис-Парк"
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 11 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Мегаполис-Парк»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	06.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№32-502312-659-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Брянского района отдел архитектуры
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Брянская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Брянский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Путевка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Микрорайон "Мегаполис-Парк"
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 12 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№32-502312-672-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Брянского района отдел архитектуры
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Брянская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Брянск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Горбатова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 45 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№32-301-2931-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Брянская городская администрация
--	--------	--	----------------------------------

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Саморегулируемая организация «Брянское объединение строителей»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	3250075678
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	№0000319
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	24.07.2017

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	11,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	295718,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	34077,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Брянская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Брянский район
	9.2.4	Вид населенного пункта	Сельское поселение
	9.2.5	Наименование населенного пункта	поселок Путевка
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Брянский район
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	микрорайон "Мегаполис-Парк"
	9.2.10	Дом	Поз.19
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	Брянская обл., Брянский район, п. Путевка, микрорайон "Мегаполис-Парк", участок №14, постановление МУ Снежская сельская администрация от 21.12.2017г. №378
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	10
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	10
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	29 835
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A (Очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	В связи с сейсмической интенсивностью на земельном участке не более 5 баллов дополнительных мероприятий для сейсмостойкости здания не требуется.
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	19 658,37
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	0
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	19 658,37

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого

договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"БрянскСтройИзыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	3250501830
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Галкин
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Денис
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	Федорович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	324300288437
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации

инженерных изысканий	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	25.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	32-2-1-2-0072-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Экспертстрой"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	3257022107
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	17.11.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	32-2-1-1-0035-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Негосударственная экспертиза «Брянский Центр Стоимостного Инжиниринга»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	3257020572
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК «Мегаполис-Парк»

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	32-502312-412-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	26.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	26.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация Брянского района отдел архитектуры

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади

земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	06.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	11.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	32:02:0220308:775
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	19588 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

--	--	--	--

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Имеются проезды, площадки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	279 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Проектом предусматривается устройство детской и спортивной площадок. Каждая площадка оборудуется малыми архитектурными формами в соответствии со своим назначением. На детских площадках устанавливается оборудование - горки, лазы, качели. На площадках созданы условия для спокойных игр: игр с песком, куклами, машинками. Это песочницы, скамейки. На площадках для занятий гимнастикой и физкультурой запроектировано спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Площадки для контейнеров сбора бытового мусора расположены с учетом подъезда мусороуборочных машин. На площадке для сбора мусора устанавливаются контейнеры.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение представлено устройством газона, посадкой деревьев и кустарников. Вокруг спортивно-игровой зоны предусмотрена полоса древесных насаждений.

13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Предусмотрены проектные решения по беспрепятственному передвижению маломобильных групп населения по территории участка с выходом на участки общего пользования. Подъезды к дому, проезды и прогулочные дорожки предусмотрены с твердым покрытием, максимально спрямленные. Крыльца входов в подъезды, при высоте площадки крыльца относительно планировочной отметки более 0.45 м, оборудуются пандусами и поручнями.
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Освещение выполняется консольными светильниками, установленными на проектируемых металлических опорах.
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
---	--------	---	------------------

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"МРСК Центра"- "Брянскэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6901067107
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20275992
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.10.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	43 306
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Мегаполис-Инвест"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3250534427
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 211 542
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Мегаполис-Инвест"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3250534427
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	3 634 628
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Газпром газораспределение Брянск
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3234007455
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	61
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
	14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«РИА-линк»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7708678886
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«РИА-линк»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7708678886

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«РИА-линк»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7708678886

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов	15.1.1	Количество жилых помещений	303
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0

и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0
---	-----------------	------------------------------------	---

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	Жилое помещение	1	1	47,04	1
2	Жилое помещение	1	1	93,7	3
3	Жилое помещение	1	1	68,27	2

4	Жилое помещение	1	1	68,06	2
5	Жилое помещение	1	1	82,91	2
6	Жилое помещение	1	1	47,04	1
7	Жилое помещение	2	1	47,04	1
8	Жилое помещение	2	1	93,7	3
9	Жилое помещение	2	1	68,27	2

10	Жилое помещение	2	1	68,06	2
11	Жилое помещение	2	1	82,91	2
12	Жилое помещение	2	1	47,04	1
13	Жилое помещение	3	1	47,04	1
14	Жилое помещение	3	1	93,7	3
15	Жилое помещение	3	1	68,27	2

16	Жилое помещение	3	1	68,06	2
17	Жилое помещение	3	1	82,91	2
18	Жилое помещение	3	1	47,04	1
19	Жилое помещение	4	1	47,04	1
20	Жилое помещение	4	1	93,7	3
21	Жилое помещение	4	1	68,27	2

22	Жилое помещение	4	1	68,06	2
23	Жилое помещение	4	1	82,91	2
24	Жилое помещение	4	1	47,04	1
25	Жилое помещение	5	1	47,04	1
26	Жилое помещение	5	1	93,7	3
27	Жилое помещение	5	1	68,27	2

28	Жилое помещение	5	1	68,06	2
29	Жилое помещение	5	1	82,91	2
30	Жилое помещение	5	1	47,04	1
31	Жилое помещение	6	1	47,04	1
32	Жилое помещение	6	1	93,7	3
33	Жилое помещение	6	1	68,27	2

34	Жилое помещение	6	1	68,06	2
35	Жилое помещение	6	1	82,91	2
36	Жилое помещение	6	1	47,04	1
37	Жилое помещение	7	1	47,04	1
38	Жилое помещение	7	1	93,7	3
39	Жилое помещение	7	1	68,27	2

40	Жилое помещение	7	1	68,06	2
41	Жилое помещение	7	1	82,91	2
42	Жилое помещение	7	1	47,04	1
43	Жилое помещение	8	1	47,04	1
44	Жилое помещение	8	1	93,7	3
45	Жилое помещение	8	1	68,27	2

46	Жилое помещение	8	1	68,06	2
47	Жилое помещение	8	1	82,91	2
48	Жилое помещение	8	1	47,04	1
49	Жилое помещение	9	1	47,04	1
50	Жилое помещение	9	1	93,7	3
51	Жилое помещение	9	1	68,27	2

52	Жилое помещение	9	1	68,06	2
53	Жилое помещение	9	1	82,91	2
54	Жилое помещение	9	1	47,04	1
55	Жилое помещение	1	2	47,04	1
56	Жилое помещение	1	2	98,7	3
57	Жилое помещение	1	2	68,27	2

58	Жилое помещение	1	2	68,06	2
59	Жилое помещение	1	2	82,91	2
60	Жилое помещение	1	2	47,04	1
61	Жилое помещение	2	2	47,04	1
62	Жилое помещение	2	2	98,7	3
63	Жилое помещение	2	2	68,27	2

64	Жилое помещение	2	2	68,06	2
65	Жилое помещение	2	2	82,91	2
66	Жилое помещение	2	2	47,04	1
67	Жилое помещение	3	2	47,04	1
68	Жилое помещение	3	2	98,7	3
69	Жилое помещение	3	2	68,27	2

70	Жилое помещение	3	2	68,06	2
71	Жилое помещение	3	2	82,91	2
72	Жилое помещение	3	2	47,04	1
73	Жилое помещение	4	2	47,04	1
74	Жилое помещение	4	2	98,7	3
75	Жилое помещение	4	2	68,27	2

76	Жилое помещение	4	2	68,06	2
77	Жилое помещение	4	2	82,91	2
78	Жилое помещение	4	2	47,04	1
79	Жилое помещение	5	2	47,04	1
80	Жилое помещение	5	2	98,7	3
81	Жилое помещение	5	2	68,27	2

82	Жилое помещение	5	2	68,06	2
83	Жилое помещение	5	2	82,91	2
84	Жилое помещение	5	2	47,04	1
85	Жилое помещение	6	2	47,04	1
86	Жилое помещение	6	2	98,7	3
87	Жилое помещение	6	2	68,27	2

88	Жилое помещение	6	2	68,06	2
89	Жилое помещение	6	2	82,91	2
90	Жилое помещение	6	2	47,04	1
91	Жилое помещение	7	2	47,04	1
92	Жилое помещение	7	2	98,7	3
93	Жилое помещение	7	2	68,27	2

94	Жилое помещение	7	2	68,06	2
95	Жилое помещение	7	2	82,91	2
96	Жилое помещение	7	2	47,04	1
97	Жилое помещение	8	2	47,04	1
98	Жилое помещение	8	2	98,7	3
99	Жилое помещение	8	2	68,27	2

100	Жилое помещение	8	2	68,06	2
101	Жилое помещение	8	2	82,91	2
102	Жилое помещение	8	2	47,04	1
103	Жилое помещение	9	2	47,04	1
104	Жилое помещение	9	2	98,7	3
105	Жилое помещение	9	2	68,27	2

106	Жилое помещение	9	2	68,06	2
107	Жилое помещение	9	2	82,91	2
108	Жилое помещение	9	2	47,04	1
109	Жилое помещение	1	3	47,04	1
110	Жилое помещение	1	3	98,7	3
111	Жилое помещение	1	3	68,27	2

112	Жилое помещение	1	3	68,06	2
113	Жилое помещение	1	3	82,91	2
114	Жилое помещение	1	3	47,04	1
115	Жилое помещение	2	3	47,04	1
116	Жилое помещение	2	3	98,7	3
117	Жилое помещение	2	3	68,27	2

118	Жилое помещение	2	3	68,06	2
119	Жилое помещение	2	3	82,91	2
120	Жилое помещение	2	3	47,04	1
121	Жилое помещение	3	3	47,04	1
122	Жилое помещение	3	3	98,7	3
123	Жилое помещение	3	3	68,27	2

124	Жилое помещение	3	3	68,06	2
125	Жилое помещение	3	3	82,91	2
126	Жилое помещение	3	3	47,04	1
127	Жилое помещение	4	3	47,04	1
128	Жилое помещение	4	3	98,7	3
129	Жилое помещение	4	3	68,27	2

130	Жилое помещение	4	3	68,06	2
131	Жилое помещение	4	3	82,91	2
132	Жилое помещение	4	3	47,04	1
133	Жилое помещение	5	3	47,04	1
134	Жилое помещение	5	3	98,7	3
135	Жилое помещение	5	3	68,27	2

136	Жилое помещение	5	3	68,06	2
137	Жилое помещение	5	3	82,91	2
138	Жилое помещение	5	3	47,04	1
139	Жилое помещение	6	3	47,04	1
140	Жилое помещение	6	3	98,7	3
141	Жилое помещение	6	3	68,27	2

142	Жилое помещение	6	3	68,06	2
143	Жилое помещение	6	3	82,91	2
144	Жилое помещение	6	3	47,04	1
145	Жилое помещение	7	3	47,04	1
146	Жилое помещение	7	3	98,7	3
147	Жилое помещение	7	3	68,27	2

148	Жилое помещение	7	3	68,06	2
149	Жилое помещение	7	3	82,91	2
150	Жилое помещение	7	3	47,04	1
151	Жилое помещение	8	3	47,04	1
152	Жилое помещение	8	3	98,7	3
153	Жилое помещение	8	3	68,27	2

154	Жилое помещение	8	3	68,06	2
155	Жилое помещение	8	3	82,91	2
156	Жилое помещение	8	3	47,04	1
157	Жилое помещение	9	3	47,04	1
158	Жилое помещение	9	3	98,7	3
159	Жилое помещение	9	3	68,27	2

160	Жилое помещение	9	3	68,06	2
161	Жилое помещение	9	3	82,91	2
162	Жилое помещение	9	3	47,04	1
163	Жилое помещение	1	4	71,72	2
164	Жилое помещение	1	4	47,87	1
165	Жилое помещение	1	4	63,57	2

166	Жилое помещение	1	4	50,13	1
167	Жилое помещение	2	4	71,72	2
168	Жилое помещение	2	4	47,87	1
169	Жилое помещение	2	4	63,57	2
170	Жилое помещение	2	4	50,13	1
171	Жилое помещение	3	4	71,72	2

172	Жилое помещение	3	4	47,87	1
173	Жилое помещение	3	4	63,57	2
174	Жилое помещение	3	4	50,13	1
175	Жилое помещение	4	4	71,72	2
176	Жилое помещение	4	4	47,87	1
177	Жилое помещение	4	4	63,57	2

178	Жилое помещение	4	4	50,13	1
179	Жилое помещение	5	4	71,72	2
180	Жилое помещение	5	4	47,87	1
181	Жилое помещение	5	4	63,57	2
182	Жилое помещение	5	4	50,13	1
183	Жилое помещение	6	4	71,72	2

184	Жилое помещение	6	4	47,87	1
185	Жилое помещение	6	4	63,57	2
186	Жилое помещение	6	4	50,13	1
187	Жилое помещение	7	4	71,72	2
188	Жилое помещение	7	4	47,87	1
189	Жилое помещение	7	4	63,57	2

190	Жилое помещение	7	4	50,13	1
191	Жилое помещение	8	4	71,72	2
192	Жилое помещение	8	4	47,87	1
193	Жилое помещение	8	4	63,57	2
194	Жилое помещение	8	4	50,13	1
195	Жилое помещение	9	4	71,72	2

196	Жилое помещение	9	4	47,87	1
197	Жилое помещение	9	4	63,57	2
198	Жилое помещение	9	4	50,13	1
199	Жилое помещение	1	5	47,24	1
200	Жилое помещение	1	5	73,61	2
201	Жилое помещение	1	5	100,09	3

202	Жилое помещение	2	5	74,26	2
203	Жилое помещение	2	5	47,24	1
204	Жилое помещение	2	5	47,24	1
205	Жилое помещение	2	5	73,61	2
206	Жилое помещение	3	5	74,26	2
207	Жилое помещение	3	5	47,24	1

208	Жилое помещение	3	5	47,24	1
209	Жилое помещение	3	5	73,61	2
210	Жилое помещение	4	5	74,26	2
211	Жилое помещение	4	5	47,24	1
212	Жилое помещение	4	5	47,24	1
213	Жилое помещение	4	5	73,61	2

214	Жилое помещение	5	5	74,26	2
215	Жилое помещение	5	5	47,24	1
216	Жилое помещение	5	5	47,24	1
217	Жилое помещение	5	5	73,61	2
218	Жилое помещение	6	5	74,26	2
219	Жилое помещение	6	5	47,24	1

220	Жилое помещение	6	5	47,24	1
221	Жилое помещение	6	5	73,61	2
222	Жилое помещение	7	5	74,26	2
223	Жилое помещение	7	5	47,24	1
224	Жилое помещение	7	5	47,24	1
225	Жилое помещение	7	5	73,61	2

226	Жилое помещение	8	5	74,26	2
227	Жилое помещение	8	5	47,24	1
228	Жилое помещение	8	5	47,24	1
229	Жилое помещение	8	5	73,61	2
230	Жилое помещение	9	5	74,26	2
231	Жилое помещение	9	5	47,24	1

232	Жилое помещение	9	5	47,24	1
233	Жилое помещение	9	5	73,61	2
234	Жилое помещение	1	6	47,24	1
235	Жилое помещение	1	6	73,61	2
236	Жилое помещение	1	6	100,09	3
237	Жилое помещение	2	6	74,26	2

238	Жилое помещение	2	6	47,24	1
239	Жилое помещение	2	6	47,24	1
240	Жилое помещение	2	6	73,61	2
241	Жилое помещение	3	6	74,26	2
242	Жилое помещение	3	6	47,24	1
243	Жилое помещение	3	6	47,24	1

244	Жилое помещение	3	6	73,61	2
245	Жилое помещение	4	6	74,26	2
246	Жилое помещение	4	6	47,24	1
247	Жилое помещение	4	6	47,24	1
248	Жилое помещение	4	6	73,61	2
249	Жилое помещение	5	6	74,26	2

250	Жилое помещение	5	6	47,24	1
251	Жилое помещение	5	6	47,24	1
252	Жилое помещение	5	6	73,61	2
253	Жилое помещение	6	6	74,26	2
254	Жилое помещение	6	6	47,24	1
255	Жилое помещение	6	6	47,24	1

256	Жилое помещение	6	6	73,61	2
257	Жилое помещение	7	6	74,26	2
258	Жилое помещение	7	6	47,24	1
259	Жилое помещение	7	6	47,24	1
260	Жилое помещение	7	6	73,61	2
261	Жилое помещение	8	6	74,26	2

262	Жилое помещение	8	6	47,24	1
263	Жилое помещение	8	6	47,24	1
264	Жилое помещение	8	6	73,61	2
265	Жилое помещение	9	6	74,26	2
266	Жилое помещение	9	6	47,24	1
267	Жилое помещение	9	6	47,24	1

268	Жилое помещение	9	6	73,61	2
269	Жилое помещение	1	7	47,24	1
270	Жилое помещение	1	7	73,61	2
271	Жилое помещение	1	7	100,09	3
272	Жилое помещение	2	7	74,26	2
273	Жилое помещение	2	7	47,24	1

274	Жилое помещение	2	7	47,24	1
275	Жилое помещение	2	7	73,61	2
276	Жилое помещение	3	7	74,26	2
277	Жилое помещение	3	7	47,24	1
278	Жилое помещение	3	7	47,24	1
279	Жилое помещение	3	7	73,61	2

280	Жилое помещение	4	7	74,26	2
281	Жилое помещение	4	7	47,24	1
282	Жилое помещение	4	7	47,24	1
283	Жилое помещение	4	7	73,61	2
284	Жилое помещение	5	7	74,26	2
285	Жилое помещение	5	7	47,24	1

286	Жилое помещение	5	7	47,24	1
287	Жилое помещение	5	7	73,61	2
288	Жилое помещение	6	7	74,26	2
289	Жилое помещение	6	7	47,24	1
290	Жилое помещение	6	7	47,24	1
291	Жилое помещение	6	7	73,61	2

292	Жилое помещение	7	7	74,26	2
293	Жилое помещение	7	7	47,24	1
294	Жилое помещение	7	7	47,24	1
295	Жилое помещение	7	7	73,61	2
296	Жилое помещение	8	7	74,26	2
297	Жилое помещение	8	7	47,24	1

298	Жилое помещение	8	7	47,24	1
299	Жилое помещение	8	7	73,61	2
300	Жилое помещение	9	7	74,26	2
301	Жилое помещение	9	7	47,24	1
302	Жилое помещение	9	7	47,24	1
303	Жилое помещение	9	7	73,61	2

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Техническое помещение	Подвал	Общее имущество	475,78
2	Техническое помещение	Подвал	Общее имущество	442,93
3	Техническое помещение	Подвал	Общее имущество	442,93
4	Техническое помещение	Подвал	Общее имущество	255,83
5	Техническое помещение	Подвал	Общее имущество	255,42
6	Техническое помещение	Подвал	Общее имущество	255,42
7	Техническое помещение	Подвал	Общее имущество	255,42

8	Насосная	Подвал	Техническое помещение	7,04
9	Электрощитовая	Подвал	Техническое помещение	11,35
10	Помещение уборочного инвентаря	Подвал	Техническое помещение	2,95
11	Тамбур входа	1 этаж 1 подъезд	Общее имущество	7,09
12	Тамбур входа	1 этаж 2 подъезд	Общее имущество	7,09
13	Тамбур входа	1 этаж 3 подъезд	Общее имущество	7,09
14	Тамбур входа	1 этаж 4 подъезд	Общее имущество	4,41
15	Тамбур входа	1 этаж 5 подъезд	Общее имущество	4,41
16	Тамбур входа	1 этаж 6 подъезд	Общее имущество	4,41
17	Тамбур входа	1 этаж 7 подъезд	Общее имущество	4,41
18	Коридор	1 этаж 1 подъезд	Общее имущество	17,05
19	Коридор	1 этаж 2 подъезд	Общее имущество	17,05
20	Коридор	1 этаж 3 подъезд	Общее имущество	17,05
21	Коридор	1 этаж 4 подъезд	Общее имущество	21,62
22	Коридор	1 этаж 5 подъезд	Общее имущество	8,02
23	Коридор	1 этаж 6 подъезд	Общее имущество	8,02
24	Коридор	1 этаж 7 подъезд	Общее имущество	8,02
25	Лестничная площадка	1 этаж 1 подъезд	Общее имущество	34,51
26	Лестничная площадка	1 этаж 2 подъезд	Общее имущество	34,51
27	Лестничная площадка	1 этаж 3 подъезд	Общее имущество	34,51
28	Лестничная площадка	1 этаж 4 подъезд	Общее имущество	28,6

29	Лестничная площадка	1 этаж 5 подъезд	Общее имущество	34,25
30	Лестничная площадка	1 этаж 6 подъезд	Общее имущество	34,25
31	Лестничная площадка	1 этаж 7 подъезд	Общее имущество	34,25
32	Коридор	2 этаж 1 подъезд	Общее имущество	17,05
33	Коридор	2 этаж 2 подъезд	Общее имущество	17,05
34	Коридор	2 этаж 3 подъезд	Общее имущество	17,05
35	Коридор	2 этаж 4 подъезд	Общее имущество	21,62
36	Коридор	2 этаж 5 подъезд	Общее имущество	8,02
37	Коридор	2 этаж 6 подъезд	Общее имущество	8,02
38	Коридор	2 этаж 7 подъезд	Общее имущество	8,02
39	Лестничная площадка	2 этаж 1 подъезд	Общее имущество	34,51
40	Лестничная площадка	2 этаж 2 подъезд	Общее имущество	34,51
41	Лестничная площадка	2 этаж 3 подъезд	Общее имущество	34,51
42	Лестничная площадка	2 этаж 4 подъезд	Общее имущество	28,6
43	Лестничная площадка	2 этаж 5 подъезд	Общее имущество	34,25
44	Лестничная площадка	2 этаж 6 подъезд	Общее имущество	34,25
45	Лестничная площадка	2 этаж 7 подъезд	Общее имущество	34,25
46	Коридор	3 этаж 1 подъезд	Общее имущество	17,05
47	Коридор	3 этаж 2 подъезд	Общее имущество	17,05
48	Коридор	3 этаж 3 подъезд	Общее имущество	17,05
49	Коридор	3 этаж 4 подъезд	Общее имущество	21,62

50	Коридор	3 этаж 5 подъезд	Общее имущество	8,02
51	Коридор	3 этаж 6 подъезд	Общее имущество	8,02
52	Коридор	3 этаж 7 подъезд	Общее имущество	8,02
53	Лестничная площадка	3 этаж 1 подъезд	Общее имущество	34,51
54	Лестничная площадка	3 этаж 2 подъезд	Общее имущество	34,51
55	Лестничная площадка	3 этаж 3 подъезд	Общее имущество	34,51
56	Лестничная площадка	3 этаж 4 подъезд	Общее имущество	28,6
57	Лестничная площадка	3 этаж 5 подъезд	Общее имущество	34,25
58	Лестничная площадка	3 этаж 6 подъезд	Общее имущество	34,25
59	Лестничная площадка	3 этаж 7 подъезд	Общее имущество	34,25
60	Коридор	4 этаж 1 подъезд	Общее имущество	17,05
61	Коридор	4 этаж 2 подъезд	Общее имущество	17,05
62	Коридор	4 этаж 3 подъезд	Общее имущество	17,05
63	Коридор	4 этаж 4 подъезд	Общее имущество	21,62
64	Коридор	4 этаж 5 подъезд	Общее имущество	8,02
65	Коридор	4 этаж 6 подъезд	Общее имущество	8,02
66	Коридор	4 этаж 7 подъезд	Общее имущество	8,02
67	Лестничная площадка	4 этаж 1 подъезд	Общее имущество	34,51
68	Лестничная площадка	4 этаж 2 подъезд	Общее имущество	34,51
69	Лестничная площадка	4 этаж 3 подъезд	Общее имущество	34,51
70	Лестничная площадка	4 этаж 4 подъезд	Общее имущество	28,6

71	Лестничная площадка	4 этаж 5 подъезд	Общее имущество	34,25
72	Лестничная площадка	4 этаж 6 подъезд	Общее имущество	34,25
73	Лестничная площадка	4 этаж 7 подъезд	Общее имущество	34,25
74	Коридор	5 этаж 1 подъезд	Общее имущество	17,05
75	Коридор	5 этаж 2 подъезд	Общее имущество	17,05
76	Коридор	5 этаж 3 подъезд	Общее имущество	17,05
77	Коридор	5 этаж 4 подъезд	Общее имущество	21,62
78	Коридор	5 этаж 5 подъезд	Общее имущество	8,02
79	Коридор	5 этаж 6 подъезд	Общее имущество	8,02
80	Коридор	5 этаж 7 подъезд	Общее имущество	8,02
81	Лестничная площадка	5 этаж 1 подъезд	Общее имущество	34,51
82	Лестничная площадка	5 этаж 2 подъезд	Общее имущество	34,51
83	Лестничная площадка	5 этаж 3 подъезд	Общее имущество	34,51
84	Лестничная площадка	5 этаж 4 подъезд	Общее имущество	28,6
85	Лестничная площадка	5 этаж 5 подъезд	Общее имущество	34,25
86	Лестничная площадка	5 этаж 6 подъезд	Общее имущество	34,25
87	Лестничная площадка	5 этаж 7 подъезд	Общее имущество	34,25
88	Коридор	6 этаж 1 подъезд	Общее имущество	17,05
89	Коридор	6 этаж 2 подъезд	Общее имущество	17,05
90	Коридор	6 этаж 3 подъезд	Общее имущество	17,05
91	Коридор	6 этаж 4 подъезд	Общее имущество	21,62

92	Коридор	6 этаж 5 подъезд	Общее имущество	8,02
93	Коридор	6 этаж 6 подъезд	Общее имущество	8,02
94	Коридор	6 этаж 7 подъезд	Общее имущество	8,02
95	Лестничная площадка	6 этаж 1 подъезд	Общее имущество	34,51
96	Лестничная площадка	6 этаж 2 подъезд	Общее имущество	34,51
97	Лестничная площадка	6 этаж 3 подъезд	Общее имущество	34,51
98	Лестничная площадка	6 этаж 4 подъезд	Общее имущество	28,6
99	Лестничная площадка	6 этаж 5 подъезд	Общее имущество	34,25
100	Лестничная площадка	6 этаж 6 подъезд	Общее имущество	34,25
101	Лестничная площадка	6 этаж 7 подъезд	Общее имущество	34,25
102	Коридор	7 этаж 1 подъезд	Общее имущество	17,05
103	Коридор	7 этаж 2 подъезд	Общее имущество	17,05
104	Коридор	7 этаж 3 подъезд	Общее имущество	17,05
105	Коридор	7 этаж 4 подъезд	Общее имущество	21,62
106	Коридор	7 этаж 5 подъезд	Общее имущество	8,02
107	Коридор	7 этаж 6 подъезд	Общее имущество	8,02
108	Коридор	7 этаж 7 подъезд	Общее имущество	8,02
109	Лестничная площадка	7 этаж 1 подъезд	Общее имущество	34,51
110	Лестничная площадка	7 этаж 2 подъезд	Общее имущество	34,51
111	Лестничная площадка	7 этаж 3 подъезд	Общее имущество	34,51
112	Лестничная площадка	7 этаж 4 подъезд	Общее имущество	28,6

113	Лестничная площадка	7 этаж 5 подъезд	Общее имущество	34,25
114	Лестничная площадка	7 этаж 6 подъезд	Общее имущество	34,25
115	Лестничная площадка	7 этаж 7 подъезд	Общее имущество	34,25
116	Коридор	8 этаж 1 подъезд	Общее имущество	17,05
117	Коридор	8 этаж 2 подъезд	Общее имущество	17,05
118	Коридор	8 этаж 3 подъезд	Общее имущество	17,05
119	Коридор	8 этаж 4 подъезд	Общее имущество	21,62
120	Коридор	8 этаж 5 подъезд	Общее имущество	8,02
121	Коридор	8 этаж 6 подъезд	Общее имущество	8,02
122	Коридор	8 этаж 7 подъезд	Общее имущество	8,02
123	Лестничная площадка	8 этаж 1 подъезд	Общее имущество	34,51
124	Лестничная площадка	8 этаж 2 подъезд	Общее имущество	34,51
125	Лестничная площадка	8 этаж 3 подъезд	Общее имущество	34,51
126	Лестничная площадка	8 этаж 4 подъезд	Общее имущество	28,6
127	Лестничная площадка	8 этаж 5 подъезд	Общее имущество	34,25
128	Лестничная площадка	8 этаж 6 подъезд	Общее имущество	34,25
129	Лестничная площадка	8 этаж 7 подъезд	Общее имущество	34,25
130	Коридор	9 этаж 1 подъезд	Общее имущество	17,05
131	Коридор	9 этаж 2 подъезд	Общее имущество	17,05
132	Коридор	9 этаж 3 подъезд	Общее имущество	17,05
133	Коридор	9 этаж 4 подъезд	Общее имущество	21,62

134	Коридор	9 этаж 5 подъезд	Общее имущество	8,02
135	Коридор	9 этаж 6 подъезд	Общее имущество	8,02
136	Коридор	9 этаж 7 подъезд	Общее имущество	8,02
137	Лестничная площадка	9 этаж 1 подъезд	Общее имущество	34,51
138	Лестничная площадка	9 этаж 2 подъезд	Общее имущество	34,51
139	Лестничная площадка	9 этаж 3 подъезд	Общее имущество	34,51
140	Лестничная площадка	9 этаж 4 подъезд	Общее имущество	28,6
141	Лестничная площадка	9 этаж 5 подъезд	Общее имущество	34,25
142	Лестничная площадка	9 этаж 6 подъезд	Общее имущество	34,25
143	Лестничная площадка	9 этаж 7 подъезд	Общее имущество	34,25
144	Чердак	Технический этаж	Общее имущество	504,86
145	Чердак	Технический этаж	Общее имущество	503,32
146	Чердак	Технический этаж	Общее имущество	503,32
147	Чердак	Технический этаж	Общее имущество	285,42
148	Чердак	Технический этаж	Общее имущество	280,42
149	Чердак	Технический этаж	Общее имущество	280,42
150	Чердак	Технический этаж	Общее имущество	280,42
151	Машинное помещение лифта	Технический этаж 1 подъезд	Общее имущество	31,2
152	Машинное помещение лифта	Технический этаж 2 подъезд	Общее имущество	31,2
153	Машинное помещение лифта	Технический этаж 3 подъезд	Общее имущество	31,2
154	Машинное помещение лифта	Технический этаж 4 подъезд	Общее имущество	31,2

155	Машинное помещение лифта	Технический этаж 5 подъезд	Общее имущество	31,2
156	Машинное помещение лифта	Технический этаж 6 подъезд	Общее имущество	31,2
157	Машинное помещение лифта	Технический этаж 7 подъезд	Общее имущество	31,2

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Насосная	Насосная повысительная станция Водомерный узел	Комплекс приборов и оборудования, служащих для водоснабжения и учета холодной воды
2	Электрощитовая	ВРУ (вводно-распределительное устройство)	Совокупность электротехнических конструкций и аппаратов, предназначенных для приёма, распределения, резервирования и учёта электрической энергии
3	Торцевая стена жилого дома	Газорегуляторный пункт шкафной ГРПШ	Для снижения давления газа с среднего до низкого

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	700 000 000
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
--	--------	--	--

строительстве	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	32:02:0220308:775
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках,	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
--	--------	---------------------------	--

на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	80 000 000
--	--------	--	------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые

законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	20.07.2018	11/17-АР Архитектурные решения 11/17-КР Конструктивные решения	Перепланировка квартир. Условные номера: 201, 236, 271



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc880e71133fc7b79380e
Владелец: **ООО "МЕГАПОЛИС-СТРОЙ"**, Кубарев
Алексей Валерьевич, Путевка
Действителен: с 18.01.2018 по 18.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018