

Обществу с ограниченной ответ-
ственностью Специализированный
Кому застройщик «Мегаполис-Строй»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

Брянская обл., Брянский район,

полное наименование организации —

п.Путевка, ул.Окружная, д.22

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 25 августа 2020г

№32-502305- 20 -2020

Администрация Брянского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

отдел архитектуры

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства ⁴	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства ⁴	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта ⁴	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) ⁴	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) ⁴	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией ⁵	«Многоквартирный жилой дом (поз.6) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне «Мегаполис-Парк» в п.Мичуринский Брянского района Брянской области»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО Негосударственная Экспертиза «Брянский Центр Стоимостного Инжиниринга», свидетельство об аккредитации Федеральной службы по аккредитации рег. № RA.RU.611772, рег. № RA.RU.610882
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы ⁶	№32-2-1-2-039414-2020 утверждено 19 августа 2020 г
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	32:02:0390204:331
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	32:02:0390204
	Кадастровый номер реконструируемого	

объекта капитального строительства ⁸			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка ⁹	RU32502305-48 от 01.07.2019 г. отделом архитектуры администрации Брянского района.	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории ¹⁰	Постановление администрации Брянского района от 09.08.2018 №706 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории»	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ¹¹	Ип Галкин Д.Ф., свидетельство о допуске к определенному виду работ №454-2017-324300288437-П-2 выданное А СРО «Брянское Региональное Объединение Проектировщиков» 03.03.2017.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта ¹² :		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией ¹³ :			
Общая площадь (кв. м):	9948,24	Площадь участка (кв. м):	10216
Объем (куб. м):	39829,75	в том числе подземной части (куб. м):	5457,70
Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	2590,00		
Иные показатели ¹⁴ :	общая площадь квартир без учета летних помещений 6858,83 м2, жилая площадь-2392,50 м2, кол-во квартир-118 из них 1 ком- 77, 2 ком-41, площадь общественно-го назначения: №1-549,64 м2, №2-33,44 м2, №3-20,38 м2, №4-20,42 м2, №5-16,64 м2, №6-16,48 м2, №7-17,26 м2, №8-58,28м2, теплогенераторная – 20,01м2		
5.	Адрес (местоположение) объекта ¹⁵ :	Брянская обл., Брянский район, п. Мичуринский	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта ¹⁶ :		
Категория (класс):			
Протяженность:			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
Иные показатели ¹⁷ :			

Срок действия настоящего разрешения — до « 25 » июня 2022 г. в соответствии с Раздел 6 «Проект организации строительства» 05/20-ПОС Том 6¹⁸

И.о. начальника отдела
главного архитектора

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Е.В. Терешенко

(расшифровка подписи)

« 25 » августа 2020 г.

М. П. Действие настоящего разрешения

продлено до « » 20 г.¹⁹

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
« » 20 г.