

103.9

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.06.2019 г., поступившего на рассмотрение 06.06.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| | | | |
|--|---------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|
| Земельный участок | | | |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | | | |
| Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : | Всего разделов: <u> </u> | Всего листов выписки: <u> </u> |
| 07.06.2019 № 32-0-1-96/4201/2019-2823 | | | |
| Кадастровый номер: | | 32:02:0390204:334 | |

| | |
|---|--|
| Номер кадастрового квартала: | 32:02:0390204 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 09.04.2019 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | Брянская область, р-н Брянский, п Мичуринский |
| Площадь: | 6036 +/- 27 кв. м |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 1701488.04 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 32:00:0000000:469 |
| Категория земель: | Земли населённых пунктов |
| Виды разрешенного использования: | Для размещения многоквартирных жилых домов |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 32:02:0000000:3244. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 32:02:0390204:338. |
| Получатель выписки: | Андриевская Людмила Михайловна |

| | | | |
|--------------|--|------------------------------|------------------------------------|
| Документовед | <small>(полное наименование должности)</small> | Рябикова Валентина Сергеевна | <small>(инициалы, фамилия)</small> |
|--------------|--|------------------------------|------------------------------------|



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

| | | | |
|--|--|----------------------------|----------------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u> | Всего разделов: <u> </u> | Всего листов выписки: <u> </u> |
| 07.06.2019 № 32-0-1-96/4201/2019-2823 | | | |
| Кадастровый номер: | | 32:02:0390204:334 | |

| | | | |
|---|---|---|--|
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | 1.1. | Субъект Российской Федерации Брянская область |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. | Собственность, № 32:02:0390204:334-32/002/2019-1 от 09.04.2019 |
| 3. | Документы-основания: | 3.1. | сведения не предоставляются |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | | |
| 4. | 4.1.1. | вид: | Аренда, Брянская область, р-н Брянский, п Мичуринский, кад. № 32:02:0390204:334, земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для размещения многоквартирных жилых домов, площадь 6 036 кв. м-весь объект |
| | | дата государственной регистрации: | 05.06.2019 |
| | | номер государственной регистрации: | 32:02:0390204:334-32/001/2019-3 |
| | | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта: | с 05.06.2019 по 04.06.2028 |
| | | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: | Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Мегаполис-Строй", ИНН# 3250518136 |
| | | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельного участка от 29.04.2019 №3793 |
| 5. | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 6. | Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |

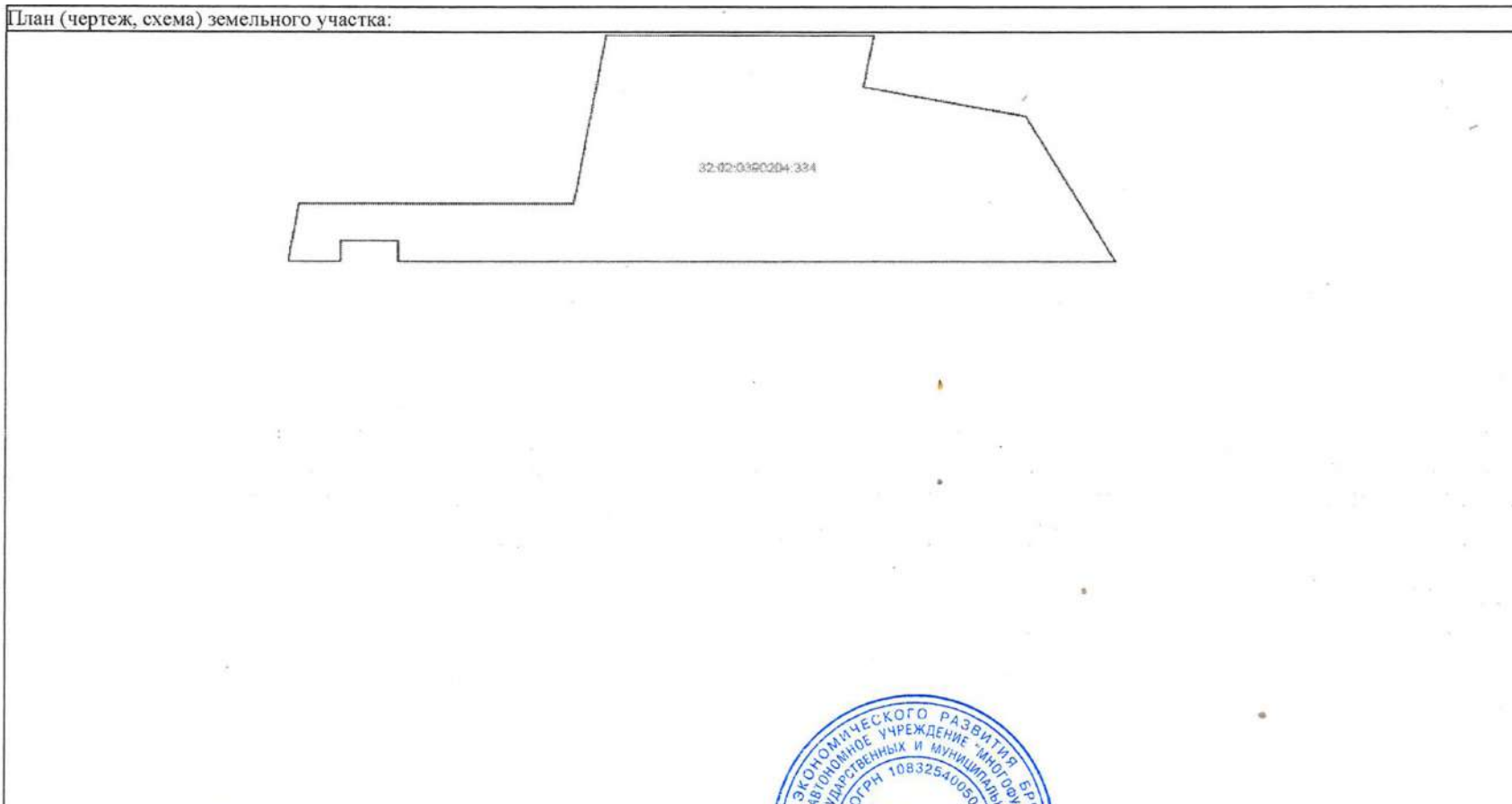
| | | |
|---------------------------------|--|------------------------------|
| Документовед | | Рябикова Валентина Сергеевна |
| (полное наименование должности) | | (инициалы, фамилия) |



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|------------------|---------------------------------------|-----------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № | Раздела <u>3</u> | Всего листов раздела <u>3</u> : _____ | Всего разделов: _____ |
| 07.06.2019 № 32-0-1-96/4201/2019-2823 | | Всего листов выписки: _____ | |
| Кадастровый номер: | | 32:02:0390204:334 | |



| | | | |
|--------------|---------------------------------|------------------------------|---------------------|
| Масштаб 1: | Условные обозначения: | | |
| Документовед | (полное наименование должности) | Рябикова Валентина Сергеевна | (инициалы, фамилия) |



М.П.

Сертификат подписи

Параметры сертификата:

Серийный номер: 07F701B07AC40C46ABE811EF304C621A48

Действителен с: 26.03.2018 15:04:52

Действителен до: 26.06.2019 15:04:52

Владелец: ФГБУ "ФКП Росреестра", 13284265454, 1027700485757, 007705401340, ул. Почепская 2-я, д. 35"А", Брянск, 32 Брянская область, RU, ФГБУ "ФКП Росреестра", NishakovaIV@32.kadastr.ru, Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Брянской области, Ирина Викторовна, Нищак ова