

# **ИП Галкин Д.Ф.**

**Свидетельство СРО: №454-2017-324300288437-П-2** выданное А СРО "Брянское Региональное Объединение Проектировщиков" 03.03.2017 г. **ИНН 324300288437**  
**ОГРН 317325600011085 ОКПО 0110457870**

Заказчик: ООО СЗ "Мегаполис-Строй"

**Многоквартирный жилой дом (Поз.15)  
в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский  
Брянского района Брянской области**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 3 «Архитектурные решения»**

**08/21-АР**

**Том 3**

2021

# ИП Галкин Д.Ф.

Свидетельство СРО: №454-2017-324300288437-П-2 выданное А СРО "Брянское Региональное Объединение Проектировщиков" 03.03.2017 г. ИНН 324300288437  
ОГРН 317325600011085 ОКПО 0110457870

Заказчик: ООО СЗ "Мегаполис-Строй"

## **Многоквартирный жилой дом (Поз.15) в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области**

### **ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

#### **Раздел 3 «Архитектурные решения»**

**08/21-АР**

**Том 3**

Главный инженер проекта

Лелетко А.А.

2021

## СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛА 3

Обозначение	Наименование	Примечание
08/21-СП	СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	4
08/21-АР-ПЗ	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	
	1. Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации	6
	2. Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства	7
	3. Обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются)	7
	4. Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются)	8
	5. Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства	8
	6. Описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения	9
	7. Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей	10
	8. Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия	10
	9. Описание решений по светограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов	11
	10. Описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров	11

Взам. инв. №	Подпись и дата	08/21 - АР С						Стадия	Лист	Листов
		Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Инв. №	Разраб.	Сидоряко					СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛА 3	П	1	2
	Н. контр.	Лелетко						ИП Галкин Д.Ф.		

Обозначение	Наименование	Примечание
	ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	
08/21-АР	л.1 - Фасады в осях 1-6, 6-1, А-Б, Б-А	
	л.2 - План подвала. Блок секция в осях 1-2, А-Б	
	л.3 - План подвала. Блок секция в осях 3-4, А-Б	
	л.4 - План подвала. Блок секция в осях 5-6, А-Б	
	л.5 - План 1-го этажа. Блок секция в осях 1-2, А-Б	
	л.6 - План 1-го этажа. Блок секция в осях 3-4, А-Б	
	л.7 - План 1-го этажа. Блок секция в осях 5-6, А-Б	
	л.8 - План 2-го этажа. Блок секция в осях 1-2, А-Б	
	л.9 - План 2-го этажа. Блок секция в осях 3-4, А-Б	
	л.10 - План 2-го этажа. Блок секция в осях 5-6, А-Б	
	л.11 - План 3-го этажа. Блок секция в осях 1-2, А-Б	
	л.12 - План 3-го этажа. Блок секция в осях 3-4, А-Б	
	л.13 - План 3-го этажа. Блок секция в осях 5-6, А-Б	
	л.14 - План 4-го этажа. Блок секция в осях 1-2, А-Б	
	л.15 - План 4-го этажа. Блок секция в осях 3-4, А-Б	
	л.16 - План 4-го этажа. Блок секция в осях 5-6, А-Б	
	л.17 - План 5-го этажа. Блок секция в осях 1-2, А-Б	
	л.18 - План 5-го этажа. Блок секция в осях 3-4, А-Б	
	л.19 - План 5-го этажа. Блок секция в осях 5-6, А-Б	

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	08/21-АР С			

## СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	08/21-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	
2	08/21-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	
3	08/21-АР	Раздел 3. Архитектурные решения	
4	08/21-КР	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	
5		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	
5.1	08/21-ИОС1	Подраздел 1. Система электроснабжения	
5.2	08/21-ИОС2	Подраздел 2. Система водоснабжения.	
5.3	08/21-ИОС3	Подраздел 3. Система водоотведения.	
5.4	08/21-ИОС4	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	
5.5	08/21-ИОС5	Подраздел 5. Сети связи	
5.6	08/21-ИОС6	Подраздел 6. Система газоснабжения	
6	08/21-ПОС	Раздел 6. Проект организации строительства	
8	08/21-ООС	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды	
9	08/21-ПБ	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
10	08/21-ОДИ	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	
10 <sup>1</sup>	08/21-ЭЭ	Раздел 10 <sup>1</sup> . Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	
12	08/21-ТБЭ	Раздел 12. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства	
12 <sup>1</sup>	08/21-НПКР	Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ	
<b>08/21-СП</b>			
<b>СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ</b>			
ИП Галкин Д.Ф.			

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

ИП	Лелетко					Стадия	Лист	Листов	
						П	1	1	



При разработке объемно-планировочных решений здания учтены основные положения СП 59.13330.2016 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Предусмотрены проектные решения по беспрепятственному передвижению маломобильных групп населения по территории участка с выходом на участки общего пользования. Подъезды к дому, проезды и прогулочные дорожки предусмотрены с твердым покрытием, максимально спрямленные. Крыльца входов в подъезды имеют высоту менее 0.45 м.

В соответствии с Задаaniem на проектирование, проживание инвалидов в доме не предусматривается и разработка специальных мероприятий и планировочных решений по доступности маломобильных групп населения, при проживании в жилом доме, не выполнялась.

## 2. Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

Принятые объемно-пространственные и архитектурно-художественные решения здания соответствуют его функциональному назначению и приняты в соответствии с заданием на проектирование, технологическими и конструктивными решениями.

Все принятые в проекте объемно-пространственные и архитектурно-художественные решения соответствуют предельным параметрам разрешенного строительства, устанавливаемым градостроительным планом земельного участка и другими нормативными документами.

Наименование	Ед. изм.	Значение показателя для участка в отведенных границах	
		фактическое значение показателя	нормируемое значение показателя
Количество этажей	шт	6	9
Процент застройки земельного участка	%	24	25
Процент твердого покрытия		57	-
Процент озеленения	%	19	17
Количество парковочных мест	маш.-мест	58	58

Размещение здания выполнено из условий зонирования по функциональному назначению, наличия свободных площадей, удобства подъезда, соблюдения нормативных расстояний между сооружениями, категорий пожарной опасности.

## 3. Обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения ответственности зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются)

Для снижения энергопотребления и в соответствии с требованиями СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий» проектом предусмотрено поэлементное нормирование теплозащитных свойств ограждающих конструкций.

Изн. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

							08/21 - АР - ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			3





инвентаря

нем

Отделка помещений подвала и чердака, кроме приведенных в таблице 1, не предусматривается.

Класс пожарной опасности строительных материалов внутренней отделки:

- Для стен и потолков (вестибюли, лестничные клетки, лифтовые холлы) - КМ2
- Для стен и потолков (общие коридоры, холлы, фойе) - КМ3
- Для покрытия полов (вестибюли, лестничные клетки, лифтовые холлы) – КМ3
- Для покрытия полов (общие коридоры, холлы, фойе) - КМ4

Отделка всех помещений устойчива к дезинфекции.

## 7. Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей

Для жилых квартир выполняются требования инсоляции – не менее 2,5 ч. в день не менее чем в одной комнате 1-3-комнатных квартир согласно СП 52.13330.2016 "Естественное и искусственное освещение" и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 "Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий".

Естественное боковое одностороннее освещение предусмотрено во всех помещениях, для которых оно требуется согласно СП 52.13330.2016 "Естественное и искусственное освещение", СП 54.13330.2016 "Здания жилые многоквартирные".

Естественное освещение предусмотрено в следующих помещениях:

- кухни, жилые комнаты – окнами и витражным остеклением;
- лестничные клетки – окнами.

## 8. Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия

Снижение шума и вибраций выполнено рациональным объемно-планировочным решением здания в соответствии с требованиями СП 51.13330.2011 "Защита от шума" (актуализированная редакция СНиП 23-03-2003) и конструктивными решениями, принятыми при проектировании здания.

В здании отсутствуют помещения с оборудованием, уровень шума от которого превышает предельно допустимые значения.

Для обеспечения требуемой звукоизоляции наружного ограждения выбраны оконные блоки из ПВХ профилей с двойным стеклопакетом, что обеспечивает необходимые звукоизолирующие качества.

Ив. №	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			08/21 - АР - ПЗ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

### Нормируемые и проектные индексы изоляции воздушного шума:

№ п/п	Наименование	Индекс изоляции воздушного шума нормируемый $R_w$ , дБ	Индекс изоляции воздушного шума расчетный $R_w$ , дБ
1	Стены и перегородки между квартирами, между помещениями квартир и офисами; между помещениями квартир и лестничными клетками, холлами, коридорами, вестибюлями	52	54
2	Перегородки между санузлом и комнатой одной квартиры	47	47

Посадка здания относительно проезжей части обеспечивает оптимальные вибрационные нагрузки от автомобильного транспорта.

При проектировании здания принята виброизоляция санитарно-технического и инженерного оборудования, трубопроводов.

Приняты следующие решения по защите от грызунов в соответствии с требованием п.8.4 СП 54.13330.2016:

- предусмотрены ограждающие конструкции без выступающих ребер и из материалов, не разрушаемых грызунами;
- сплошные и без пустот полотна наружных дверей;
- тщательная заделка отверстий для пропуска трубопроводов (в стенах, перегородках и перекрытиях) и сопряжений ограждающих конструкций помещений (внутренних и наружных стен, перегородок между собой, с полами и перекрытиями).

### 9. Описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов

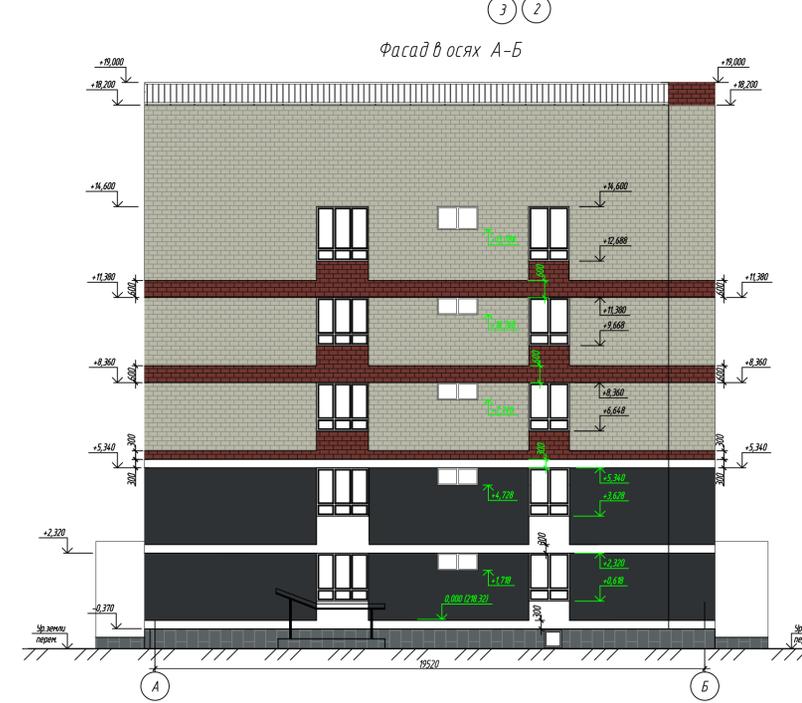
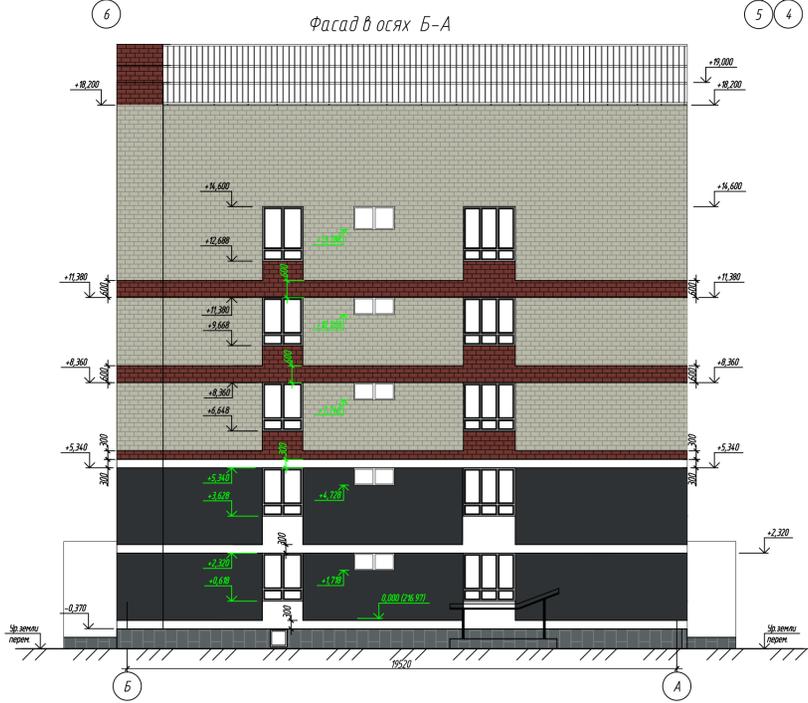
Решения по светоограждению объекта, обеспечивающие безопасность полета воздушных судов, согласно задания на проектирование, в рамках данного проекта не разрабатываются.

### 10. Описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров

Решения по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров, согласно задания на проектирование, разрабатывается отдельным проектом специализированной организацией.

Ив. №	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			08/21 - АР - ПЗ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

## **Г р а ф и ч е с к а я   ч а с т ь**

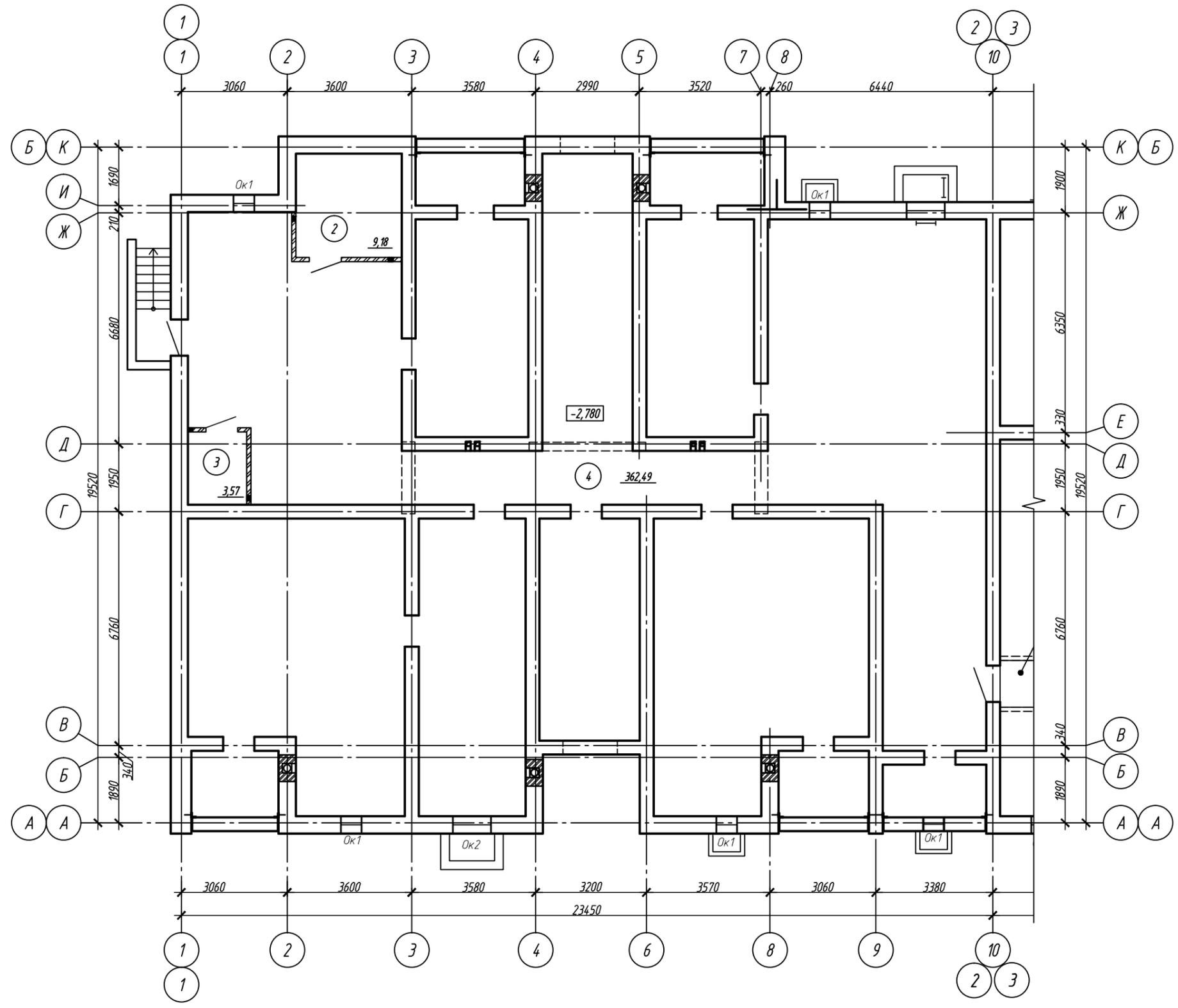


- Условные обозначения:
- декоративная штукатурка, цвет белый
  - декоративная штукатурка, цвет бордовый
  - декоративная штукатурка, цвет темно-серый (RAL 7021)
  - кирпич керамический лицевой ТМ "Строма" (бордо гладкий, 141НФ)
  - кирпич керамический лицевой ТМ "Строма" (серый гладкий, 141НФ)
  - керамогранит, цвет темно-серый

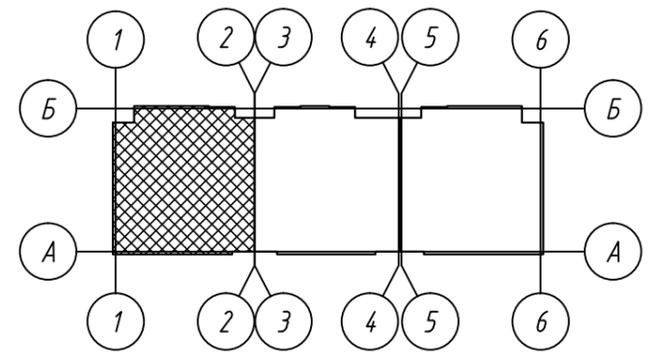
1. Вентканалы на кровле и притяжки подвала условно не показаны.

					<b>08/21-AP</b>				
					Многоквартирный жилой дом (поз.15) в микрорайоне "Мегapolis-Парк"				
					в п. Мичуринский Брянского района Брянской области				
Изм.	Кол.уч.	Лист	М. док.	Подп.	Дата	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Сводяко	Лелетка	05.21	05.21	п		1		
Проверил	Лелетка				05.21	Фасады в осях 1-6, 6-1, А-Б, Б-А	ИП Галкин Д.Ф.		
Н. Контр.	Лелетка								

Экспликация помещений б/с в осях 1-2, А-Б



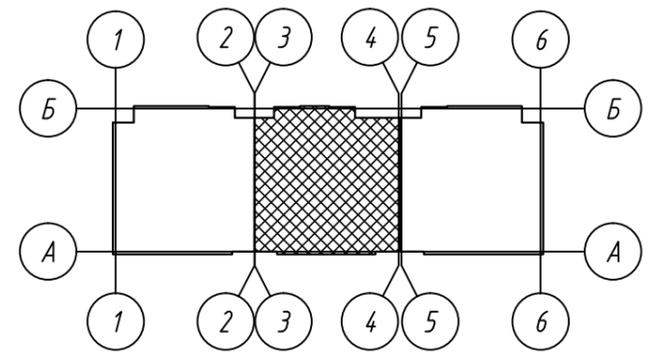
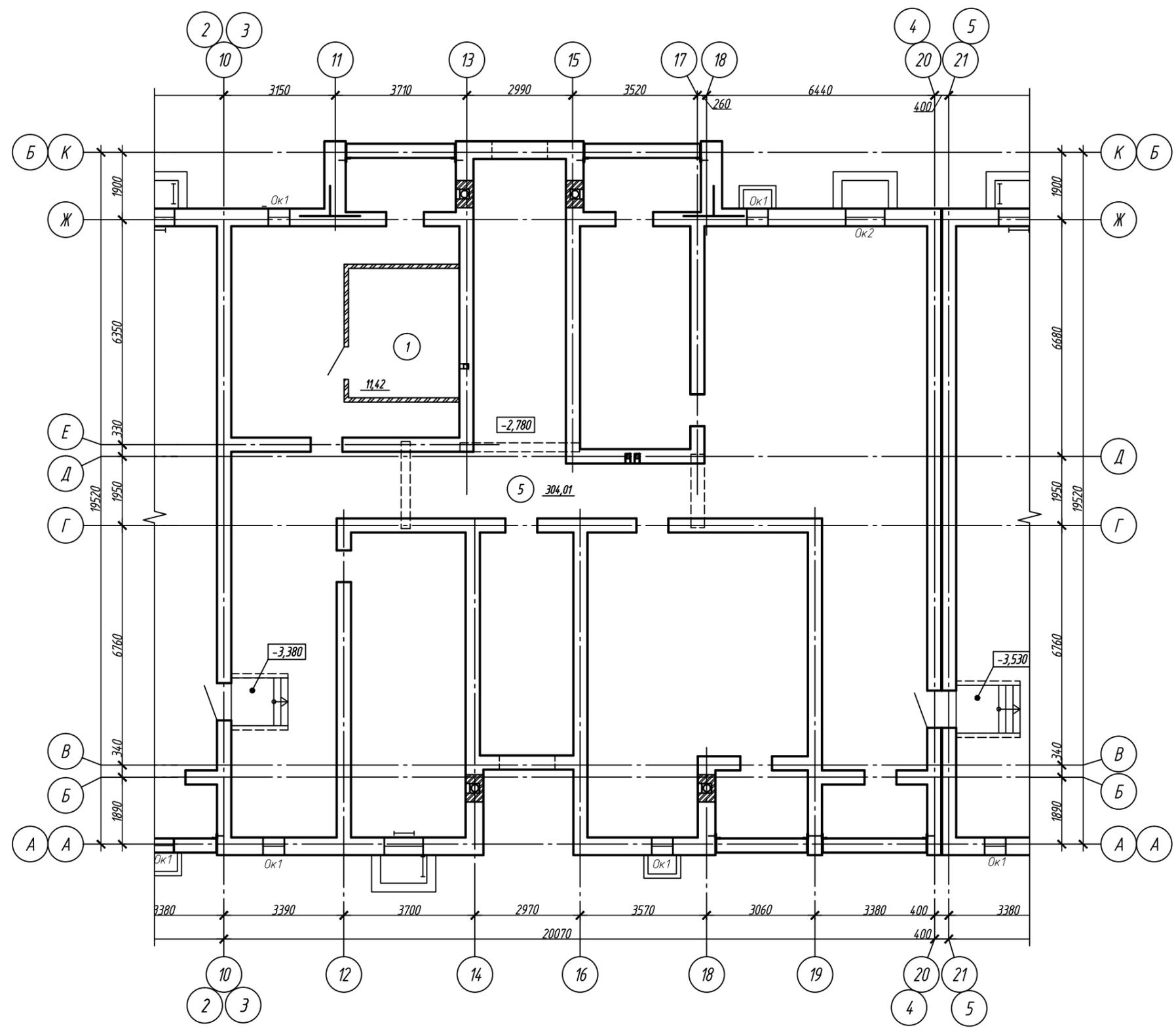
Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. помещения
2	Водомерный узел	9,18	Д
3	Помещение уборочного инвентаря	3,57	В4
4	Пространство подвала	362,49	



08/21-AP					
Многоквартирный жилой дом (поз.15) в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Измаленкова		<i>Измаленкова</i>	06.21
Проверил		Лелетко		<i>Лелетко</i>	06.21
Н. Контр.		Лелетко		<i>Лелетко</i>	06.21
				Жилой дом	Стadia
					Лист
					Листов
				План подвала. Блок-секция в осях 1-2, А-Б	ИП Галкин Д.Ф.

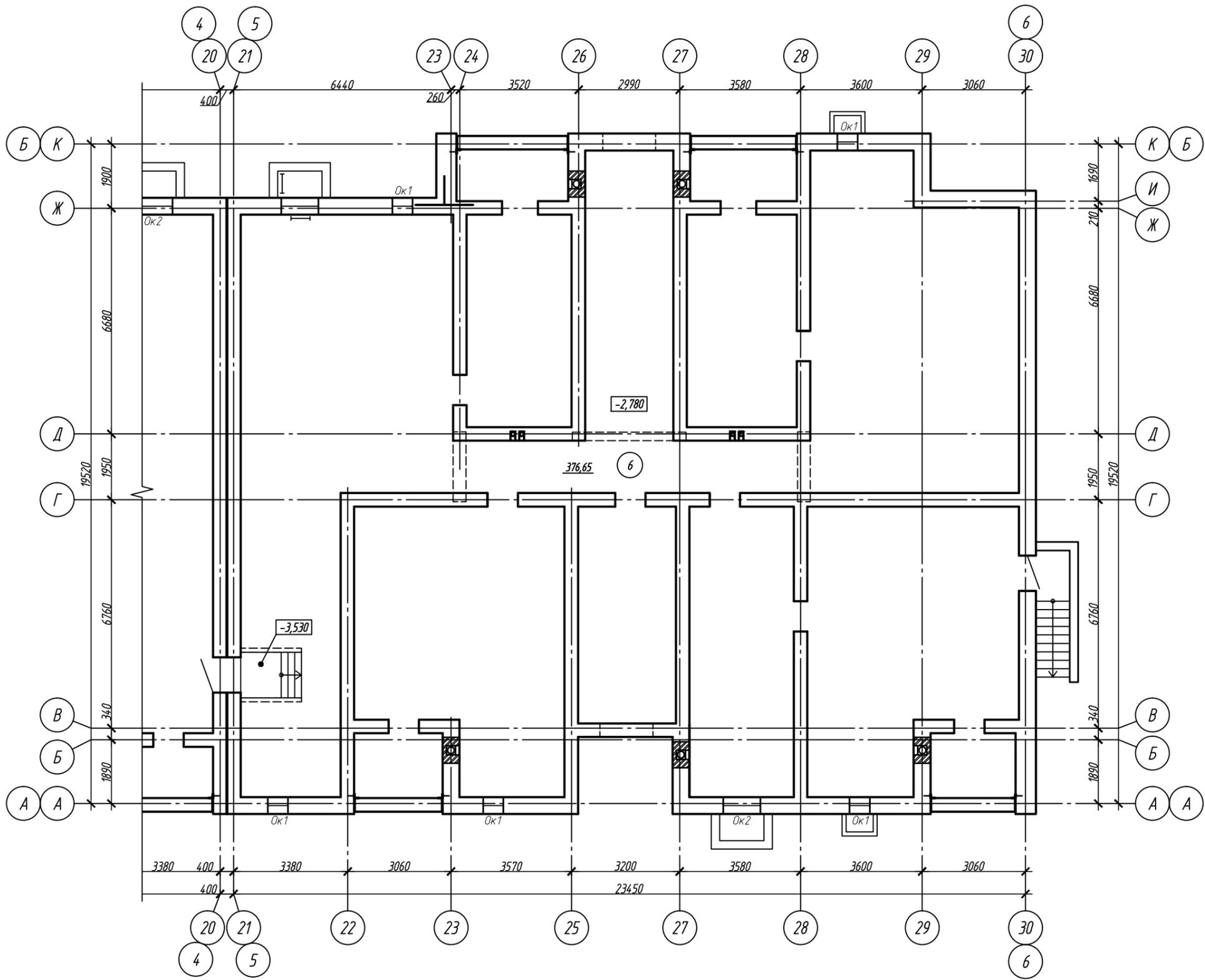
Экспликация помещений б/с в осях 3-4, А-Б

Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. помещения
1	Электрощитовая	11,42	В4
5	Пространство подвала	304,01	

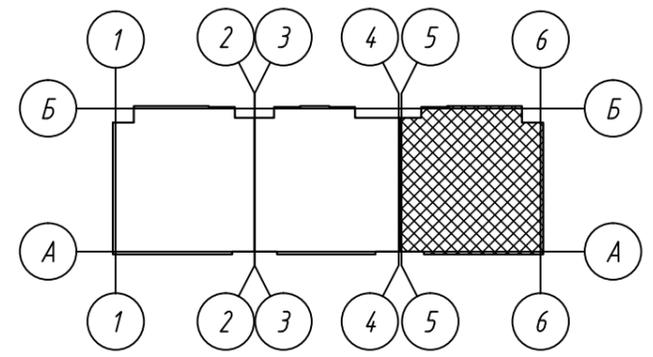


						08/21-AP			
						Многоквартирный жилой дом (поз. 15) в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Измаленкова			<i>Измаленкова</i>	06.21		п	3	
Проверил	Лелетко			<i>Лелетко</i>	06.21				
Н. Контр.	Лелетко			<i>Лелетко</i>	06.21	План подвала. Блок-секция в осях 3-4, А-Б	ИП Галкин Д.Ф.		

Экспликация помещений б/с в осях 5-6, А-Б



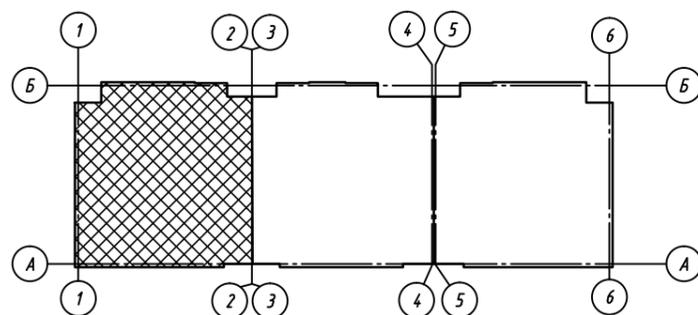
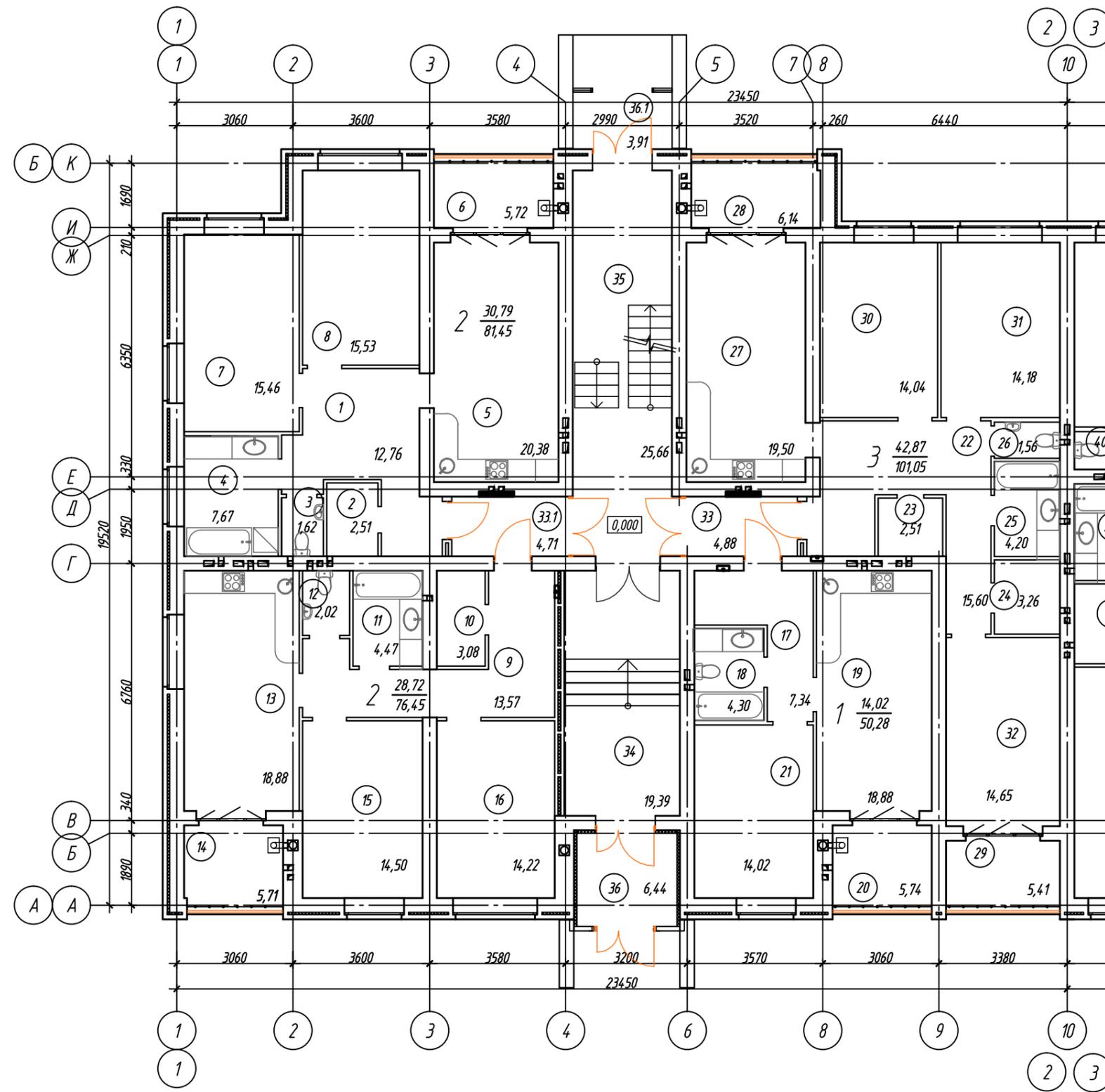
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
6	Пространство подвала	376,65	



						08/21-AP			
						Многоквартирный жилой дом (поз. 15) в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Измаленкова		<i>Измаленкова</i>	06.21		п	4	
Проверил		Лелетко		<i>Лелетко</i>	06.21	План подвала. Блок-секция в осях 5-6, А-Б	ИП Галкин Д.Ф.		
Н. Контр.		Лелетко		<i>Лелетко</i>	06.21				

Экспликация помещений б/с в осях 1-2, А-Б

Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кол. мест
Двухкомнатная квартира:		81.45	
1	Прихожая	12.76	
2	Гардеробная	2.51	
3	Туалет	1.62	
4	Ванная	7.67	
5	Кухня - столовая	20.38	
6	Отапливаемая лоджия	5.72	
7	Жилая комната	15.46	
8	Жилая комната	15.53	
Двухкомнатная квартира:		76.45	
9	Прихожая	13.57	
10	Гардеробная	3.08	
11	Ванная	4.47	
12	Туалет	2.02	
13	Кухня - столовая	18.88	
14	Отапливаемая лоджия	5.71	
15	Жилая комната	14.50	
16	Жилая комната	14.22	
Однокомнатная квартира:		50.28	
17	Прихожая	7.34	
18	Санузел	4.3	
19	Кухня - столовая	18.88	
20	Отапливаемая лоджия	5.74	
21	Жилая комната	14.02	
Трехкомнатная квартира:		101.05	
22	Прихожая	15.60	
23	Гардеробная	2.51	
24	Гардеробная	3.26	
25	Ванная	4.20	
26	Туалет	1.56	
27	Кухня - столовая	19.50	
28	Отапливаемая лоджия	6.14	
29	Отапливаемая лоджия	5.41	
30	Жилая комната	14.04	
31	Жилая комната	14.18	
32	Жилая комната	14.65	
Помещения общего пользования:			
33	Коридор	4.88	
33.1	Коридор	4.71	
34	Коридор	19.39	
35	Лестничная клетка	25.66	
36	Тамбур	6.44	
36.1	Тамбур	3.91	

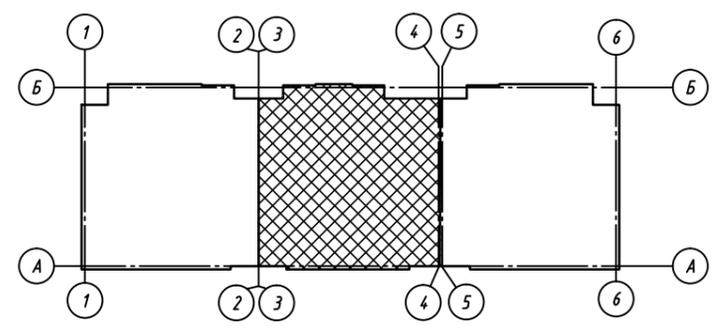
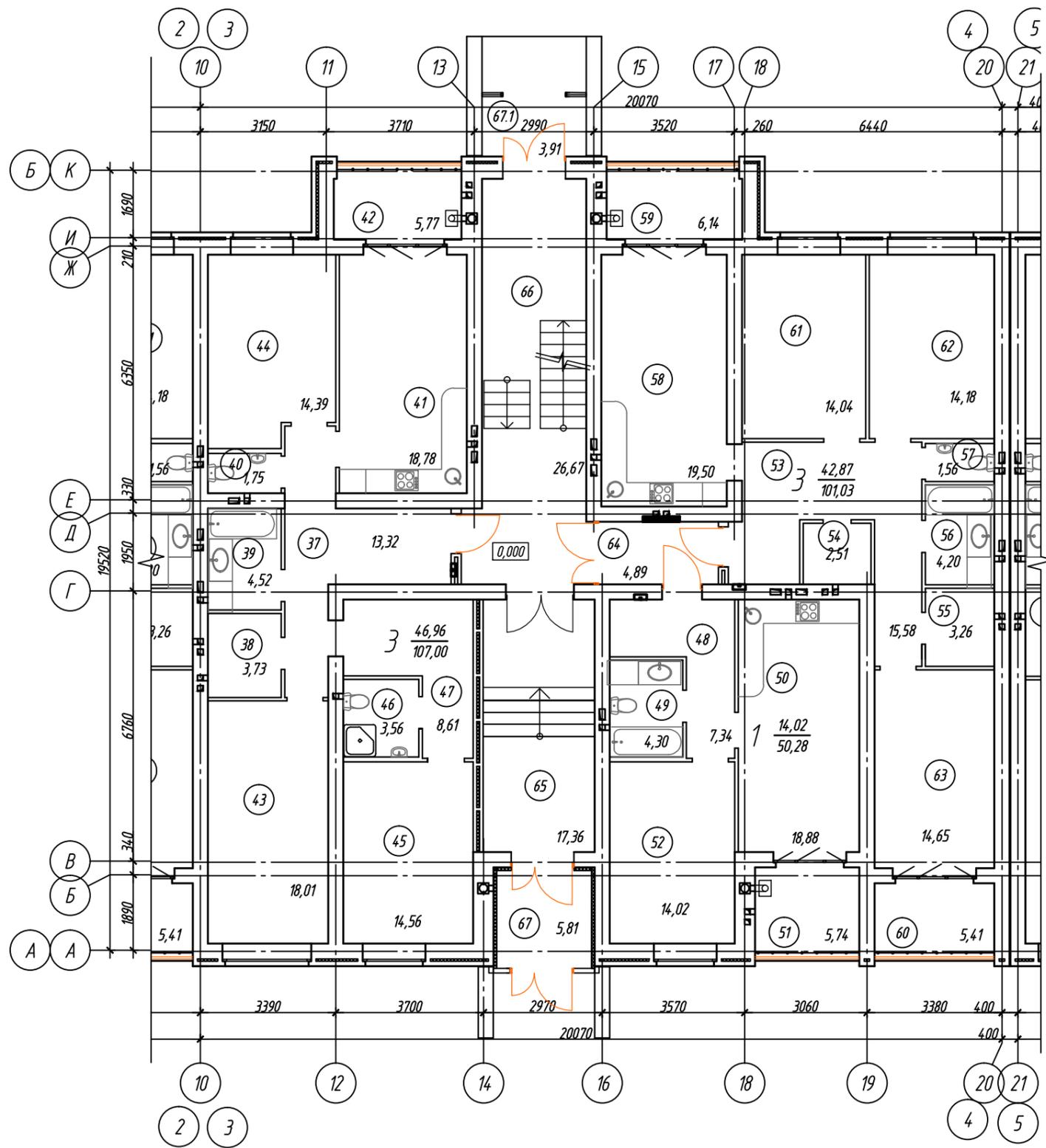


1. Ограждение лоджий ОГ выполнить по ГОСТ 25772-83 высотой 1200мм из материалов группы НГ (негорючие).  
 2. Тамбуры входов разрабатываются по отдельному дизайн-проекту.

08/21-AP					
Многоквартирный жилой дом (поз.15) в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Сидоряко		<i>Сидоряко</i>	05.21
Проверил		Лелетко		<i>Лелетко</i>	05.21
Н. Контр.		Лелетко		<i>Лелетко</i>	05.21
Жилой дом				Стадия	Лист
План 1-го этажа. Блок-секция в осях 1-2, А-Б				п	5
Копировал				ИП Галкин Д.Ф.	

Экспликация помещений д/с в осях 3-4, А-Б

Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. помещ.
Трехкомнатная квартира:		107.00	
37	Прихожая	13.32	
38	Гардеробная	3.73	
39	Ванная	4.52	
40	Туалет	1.75	
41	Кухня - столовая	18.78	
42	Отапливаемая лоджия	5.77	
43	Жилая комната	18.01	
44	Жилая комната	14.39	
45	Жилая комната	14.56	
46	Санузел	3.56	
47	Коридор	8.61	
Однокомнатная квартира:		50.28	
48	Прихожая	7.34	
49	Санузел	4.30	
50	Кухня - столовая	18.88	
51	Отапливаемая лоджия	5.74	
52	Жилая комната	14.02	
Трехкомнатная квартира:		101.03	
53	Прихожая	15.58	
54	Гардеробная	2.51	
55	Гардеробная	3.26	
56	Ванная	4.20	
57	Туалет	1.56	
58	Кухня - столовая	19.50	
59	Отапливаемая лоджия	6.14	
60	Отапливаемая лоджия	5.41	
61	Жилая комната	14.04	
62	Жилая комната	14.18	
63	Жилая комната	14.65	
Помещения общего пользования:			
64	Коридор	4.89	
65	Коридор	14.36	
66	Лестничная клетка	26.67	
67	Тамбур	5.81	
67.1	Тамбур	3.91	

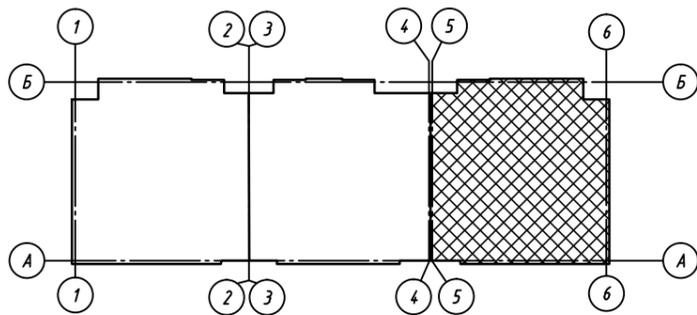
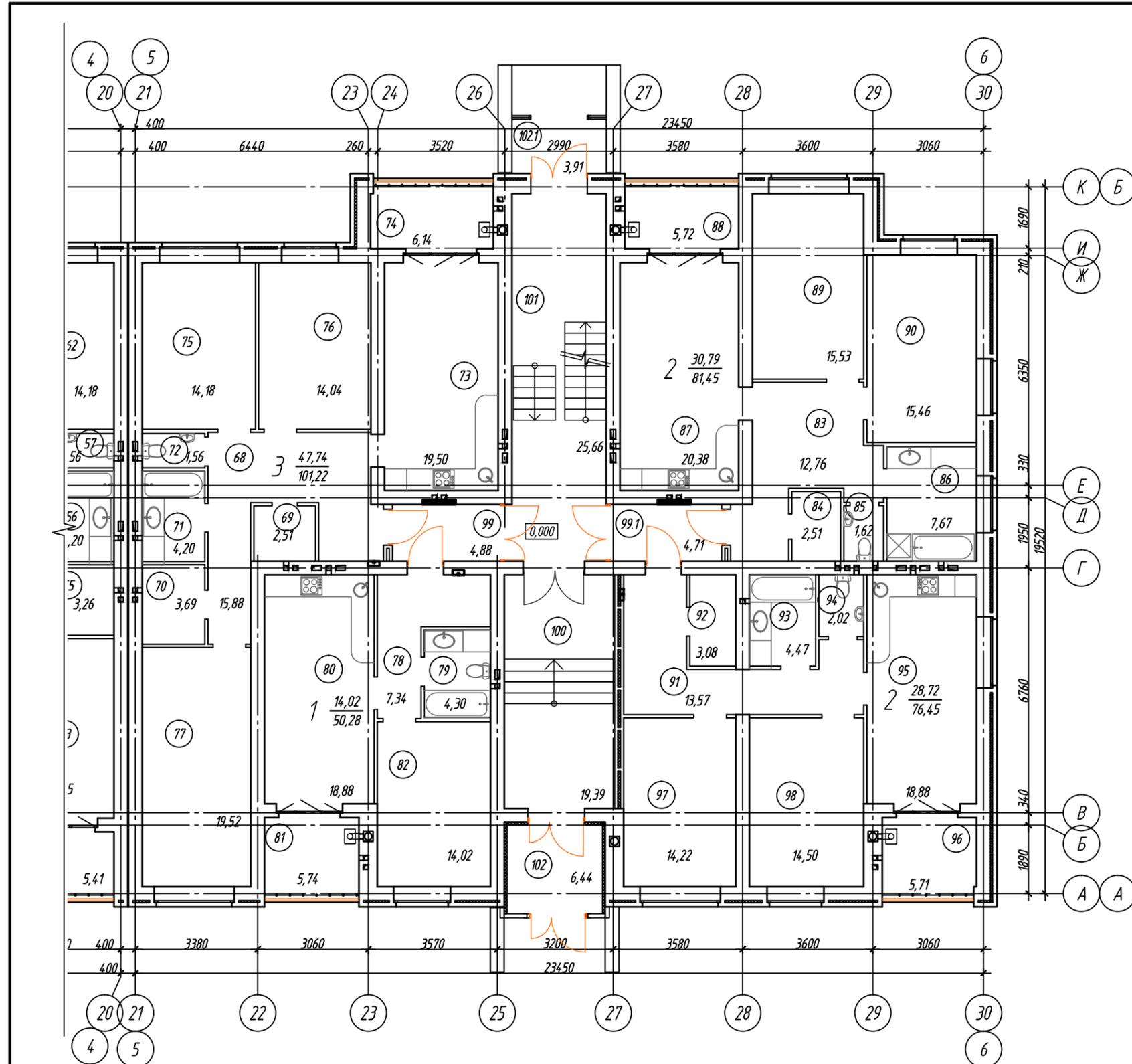


1. Ограждение лоджий ОГ выполнить по ГОСТ 25772-83 высотой 1200мм из материалов группы НГ (негорючие).  
 2. Тамбуры входов разрабатываются по отдельному дизайн-проекту.

08/21-AP					
Многоквартирный жилой дом (поз.15) в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Сидоряко		<i>(подпись)</i>	05.21
Проверил		Лелетко		<i>(подпись)</i>	05.21
Н. Контр.		Лелетко		<i>(подпись)</i>	05.21
Жилой дом				Стадия	Лист
План 1-го этажа. Блок-секция в осях 3-4, А-Б				п	6
Копировал				ИП Галкин Д.Ф.	

Экспликация помещений д/с в осях 5-6, А-Б

Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. метр
Трехкомнатная квартира:		101.22	
68	Прихожая	15.88	
69	Гардеробная	2.51	
70	Гардеробная	3.69	
71	Ванная	4.20	
72	Туалет	1.56	
73	Кухня - столовая	19.50	
74	Отапливаемая лоджия	6.14	
75	Жилая комната	14.18	
76	Жилая комната	14.04	
77	Жилая комната	19.52	
Однокомнатная квартира:		50.28	
78	Прихожая	7.34	
79	Санузел	4.30	
80	Кухня - столовая	18.88	
81	Отапливаемая лоджия	5.74	
82	Жилая комната	14.02	
Двухкомнатная квартира:		81.45	
83	Прихожая	12.76	
84	Гардеробная	2.51	
85	Туалет	1.62	
86	Ванная	7.67	
87	Кухня - столовая	20.38	
88	Отапливаемая лоджия	5.72	
89	Жилая комната	15.53	
90	Жилая комната	15.46	
Двухкомнатная квартира:		76.45	
91	Прихожая	13.57	
92	Гардеробная	3.08	
93	Ванная	4.47	
94	Туалет	2.02	
95	Кухня - столовая	18.88	
96	Отапливаемая лоджия	5.71	
97	Жилая комната	14.22	
98	Жилая комната	14.50	
Помещения общего пользования:			
99	Коридор	4.88	
99.1	Коридор	4.71	
100	Коридор	19.39	
101	Лестничная клетка	25.66	
102	Тамбур	6.44	
102.1	Тамбур	3.91	

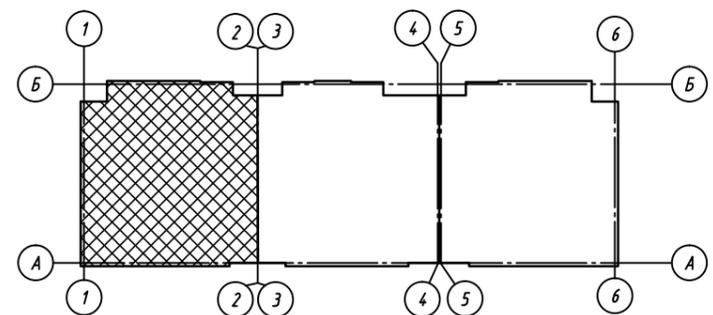
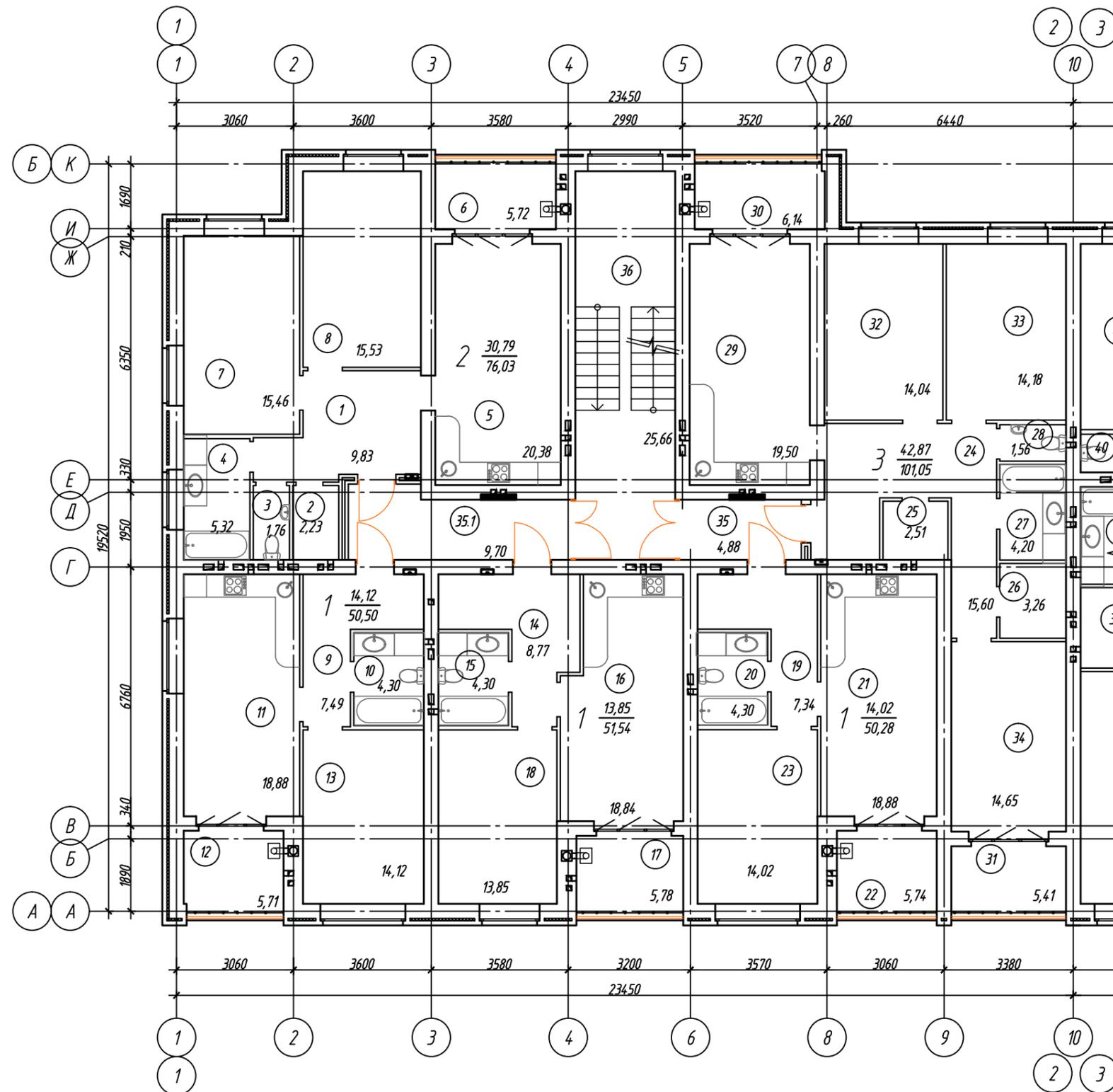


1. Ограждение лоджий ОГ выполнить по ГОСТ 25772-83 высотой 1200мм из материалов группы НГ (негорючие).  
 2. Тамбуры входов разрабатываются по отдельному дизайн-проекту.

08/21-AP					
Многоквартирный жилой дом (поз.15) в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Сидоряко		<i>Сидоряко</i>	05.21
Проверил		Лелетко		<i>Лелетко</i>	05.21
Н. Контр.		Лелетко		<i>Лелетко</i>	05.21
Жилой дом				Стадия	Лист
План 1-го этажа. Блок-секция в осях 5-6, А-Б				п	7
Копировал				ИП Галкин Д.Ф.	

Экспликация помещений д/с в осях 1-2, А-Б

Номер помещения	Наименование	Площадь, кв. м	Кат. помещ.
Двухкомнатная квартира:		76.03	
1	Прихожая	9.83	
2	Гардеробная	2.23	
3	Туалет	1.76	
4	Ванная	5.32	
5	Кухня - столовая	20.38	
6	Отапливаемая лоджия	5.72	
7	Жилая комната	15.46	
8	Жилая комната	15.53	
Однокомнатная квартира:		50.50	
9	Прихожая	7.49	
10	Санузел	4.30	
11	Кухня - столовая	18.88	
12	Отапливаемая лоджия	5.71	
13	Жилая комната	14.12	
Однокомнатная квартира:		51.54	
14	Прихожая	8.77	
15	Санузел	4.3	
16	Кухня - столовая	18.84	
17	Отапливаемая лоджия	5.78	
18	Жилая комната	13.85	
Однокомнатная квартира:		50.28	
19	Прихожая	7.34	
20	Санузел	4.3	
21	Кухня - столовая	18.88	
22	Отапливаемая лоджия	5.74	
23	Жилая комната	14.02	
Трехкомнатная квартира:		101.05	
24	Прихожая	15.60	
25	Гардеробная	2.51	
26	Гардеробная	3.26	
27	Ванная	4.20	
28	Туалет	1.56	
29	Кухня - столовая	19.50	
30	Отапливаемая лоджия	6.14	
31	Отапливаемая лоджия	5.41	
32	Жилая комната	14.04	
33	Жилая комната	14.18	
34	Жилая комната	14.65	
Помещения общего пользования:			
35	Коридор	4.88	
35.1	Коридор	9.70	
36	Лестничная клетка	25.66	

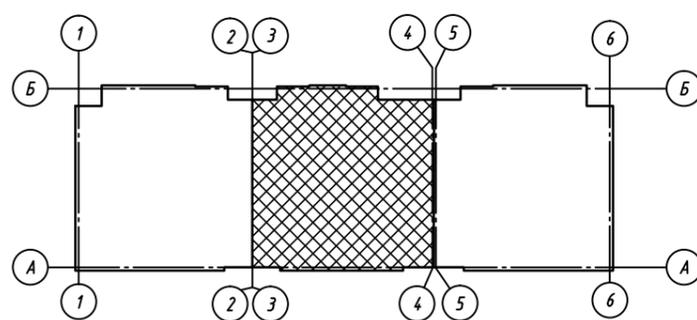
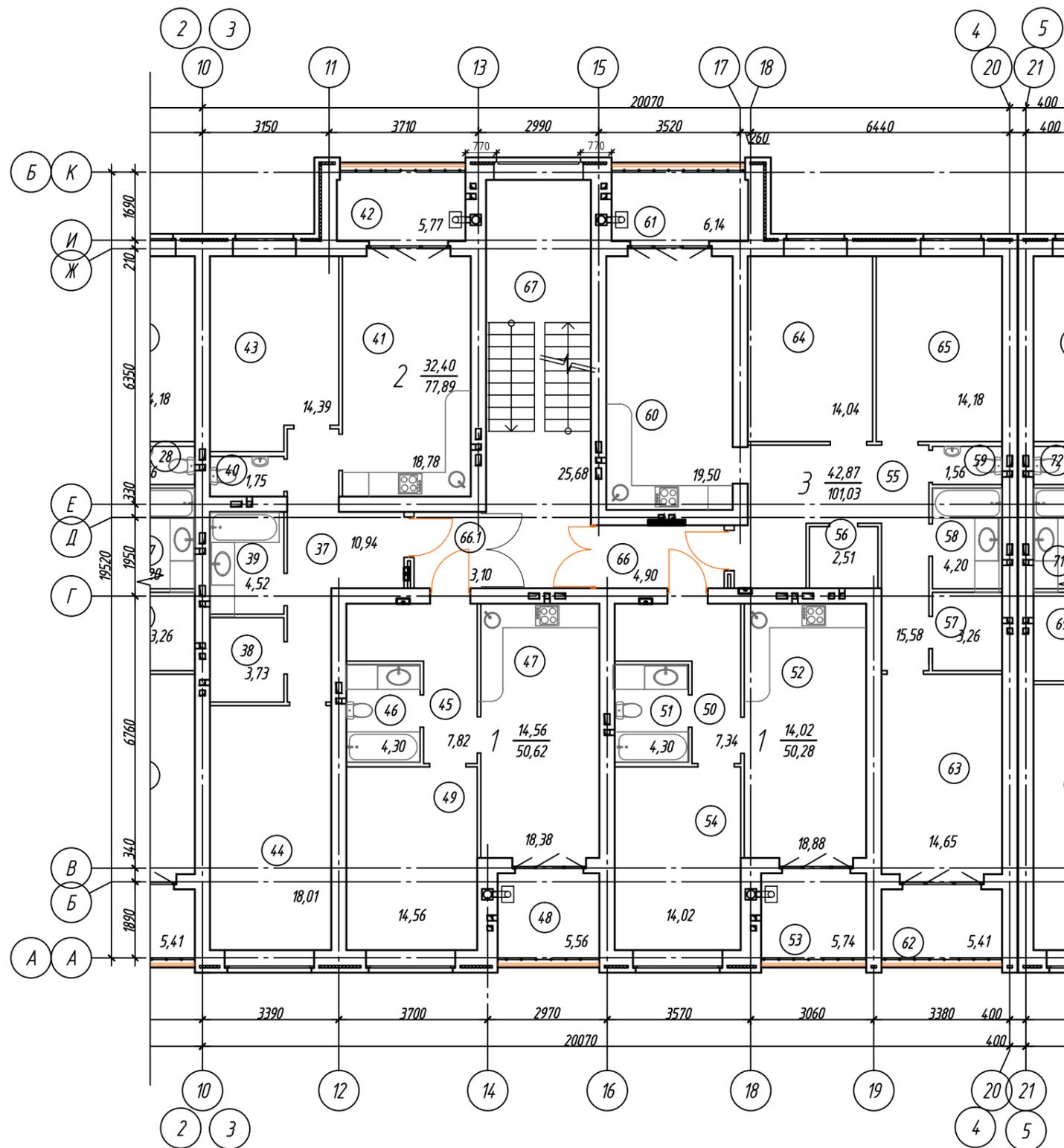


1. Ограждение лоджий ОГ  
выполнить по ГОСТ 25772-83  
высотой 1200мм из материалов  
группы НГ (негорючие).

08/21-AP					
Многоквартирный жилой дом (поз. 15) в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Сидоряко		<i>Сидоряко</i>	05.21
Проверил		Лелетко		<i>Лелетко</i>	05.21
Н. Контр.		Лелетко		<i>Лелетко</i>	05.21
Жилой дом				Стадия	Лист
План 2-го этажа. Блок-секция в осях 1-2, А-Б				п	8
ИП Галкин Д. Ф.				Листов	

Экспликация помещений д/с в осях 3-4, А-Б

Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. помещ.
	Двухкомнатная квартира:	77.89	
37	Прихожая	10.94	
38	Гардеробная	3.73	
39	Ванная	4.52	
40	Туалет	1.75	
41	Кухня - столовая	18.78	
42	Отапливаемая лоджия	5.77	
43	Жилая комната	14.39	
44	Жилая комната	18.01	
	Однокомнатная квартира:	50.62	
45	Прихожая	7.82	
46	Санузел	4.30	
47	Кухня - столовая	18.38	
48	Отапливаемая лоджия	5.56	
49	Жилая комната	14.56	
	Однокомнатная квартира:	50.28	
50	Прихожая	7.34	
51	Санузел	4.3	
52	Кухня - столовая	18.88	
53	Отапливаемая лоджия	5.74	
54	Жилая комната	14.02	
	Трехкомнатная квартира:	101.03	
55	Прихожая	15.58	
56	Гардеробная	2.51	
57	Гардеробная	3.26	
58	Ванная	4.20	
59	Туалет	1.56	
60	Кухня - столовая	19.50	
61	Отапливаемая лоджия	6.14	
62	Отапливаемая лоджия	5.41	
63	Жилая комната	14.65	
64	Жилая комната	14.04	
65	Жилая комната	14.18	
	Помещения общего пользования:		
66	Коридор	4.90	
66.1	Коридор	3.10	
67	Лестничная клетка	25.68	

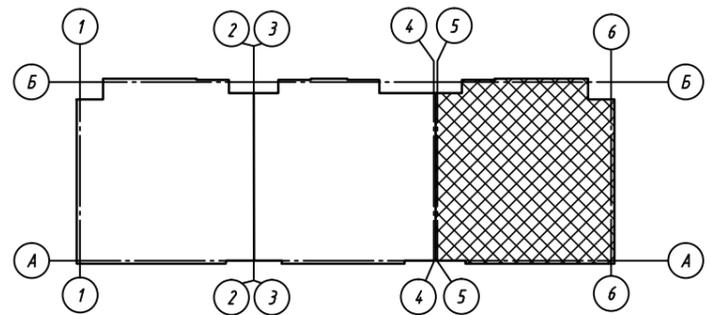
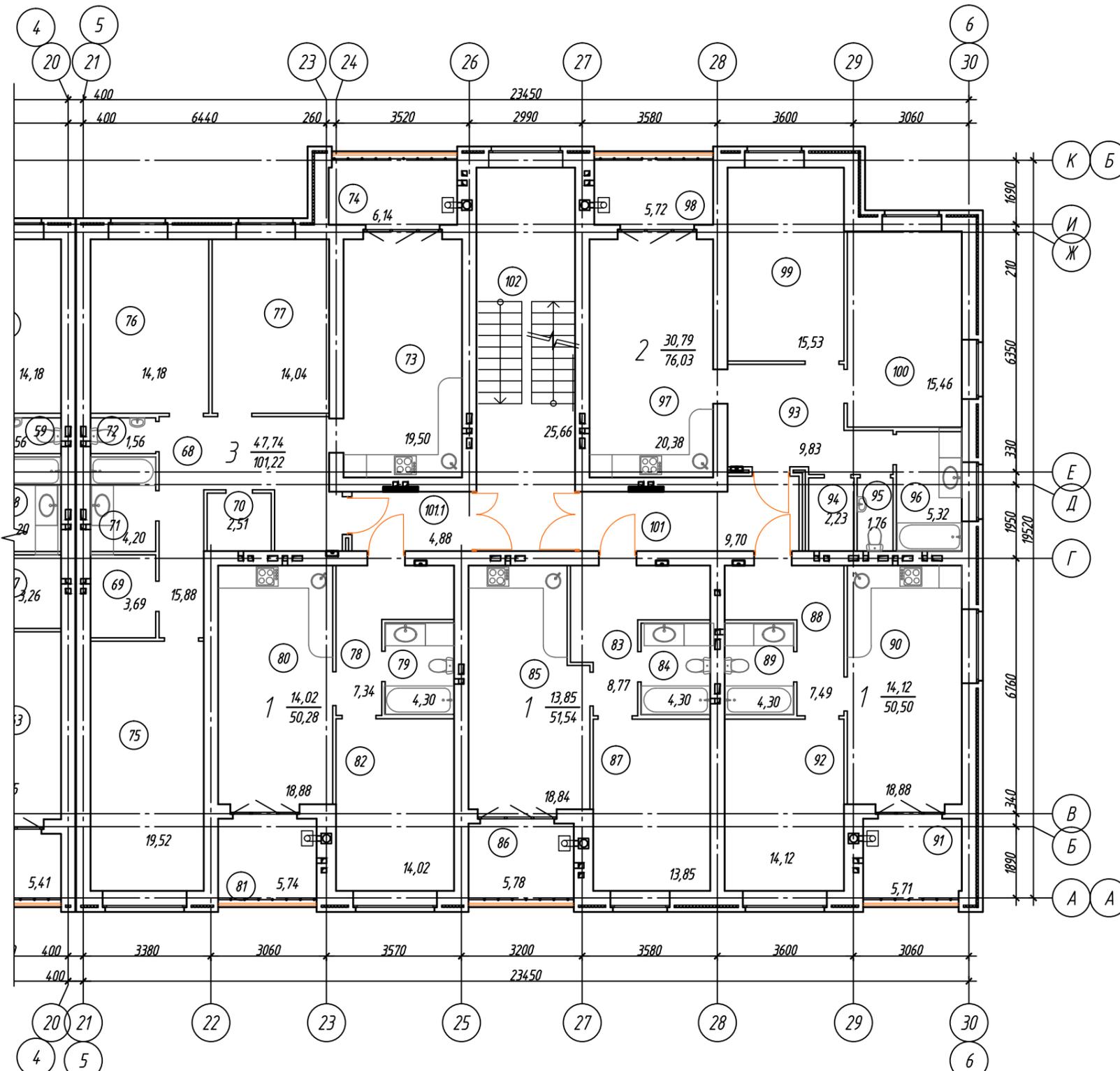


1. Ограждение лоджий ОГ выполнить по ГОСТ 25772-83 высотой 1200мм из материалов группы НГ (негорючие).

08/21-AP					
Многоквартирный жилой дом (поз.15) в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Сидоряко			<i>Сидоряко</i>	05.21
Проверил	Лелетко			<i>Лелетко</i>	05.21
Н. Контр.	Лелетко			<i>Лелетко</i>	05.21
				Стадия	Лист
				п	9
Жилой дом				ИП Галкин Д.Ф.	
План 2-го этажа. Блок-секция в осях 3-4, А-Б					
Копировал					

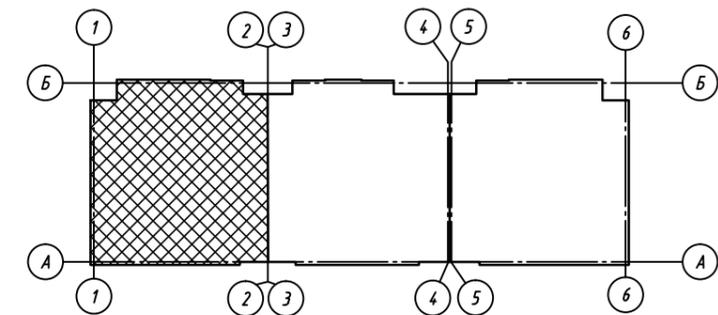
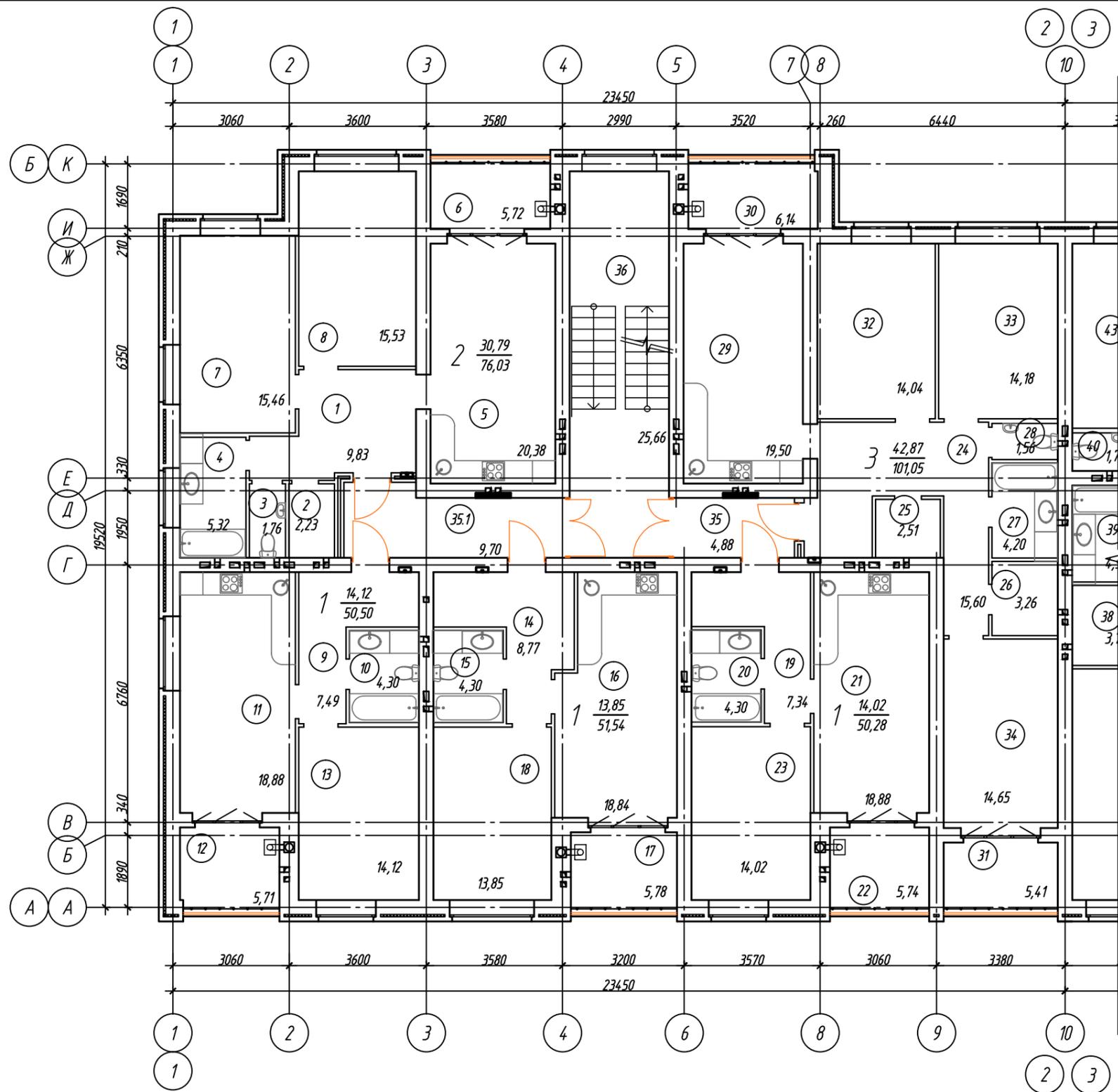
Экспликация помещений д/с в осях 5-6, А-Б

Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. помещ.
	Трехкомнатная квартира:	101.22	
68	Прихожая	15.88	
69	Гардеробная	3.69	
70	Гардеробная	2.51	
71	Ванная	4.20	
72	Туалет	1.56	
73	Кухня - столовая	19.50	
74	Отапливаемая лоджия	6.14	
75	Жилая комната	19.52	
76	Жилая комната	14.18	
77	Жилая комната	14.04	
	Однокомнатная квартира:	50.28	
78	Прихожая	7.34	
79	Санузел	4.30	
80	Кухня - столовая	18.88	
81	Отапливаемая лоджия	5.74	
82	Жилая комната	14.02	
	Однокомнатная квартира:	51.54	
83	Прихожая	8.77	
84	Санузел	4.3	
85	Кухня - столовая	18.84	
86	Отапливаемая лоджия	5.78	
87	Жилая комната	13.85	
	Однокомнатная квартира:	50.50	
88	Прихожая	7.49	
89	Санузел	4.3	
90	Кухня - столовая	18.88	
91	Отапливаемая лоджия	5.71	
92	Жилая комната	14.12	
	Двухкомнатная квартира:	76.03	
93	Прихожая	9.83	
94	Гардеробная	2.23	
95	Туалет	1.76	
96	Ванная	5.32	
97	Кухня - столовая	20.38	
98	Отапливаемая лоджия	5.72	
99	Жилая комната	15.53	
100	Жилая комната	15.46	
	Помещения общего пользования:		
101	Коридор	9.70	
101.1	Коридор	4.88	
102	Лестничная клетка	25.66	



1. Ограждение лоджий ОГ выполнить по ГОСТ 25772-83 высотой 1200мм из материалов группы НГ (негорючие).

08/21-AP					
Многоквартирный жилой дом (поз.15) в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Сидоряко			<i>Сидоряко</i>	05.21
Проверил	Лелетко			<i>Лелетко</i>	05.21
Н. Контр.	Лелетко			<i>Лелетко</i>	05.21
Жилой дом			Стадия	Лист	Листов
			п	10	
План 2-го этажа. Блок-секция в осях 5-6, А-Б			ИП Галкин Д.Ф.		
Копировал					



1. Ограждение лоджий ОГ  
выполнить по ГОСТ 25772-83  
высотой 1200мм из материалов  
группы НГ (негорючие).

Экспликация помещений б/с в осях 1-2, А-Б

Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. лиц.
Двухкомнатная квартира:		76.03	
1	Прихожая	9.83	
2	Гардеробная	2.23	
3	Туалет	1.76	
4	Ванная	5.32	
5	Кухня - столовая	20.38	
6	Отапливаемая лоджия	5.72	
7	Жилая комната	15.46	
8	Жилая комната	15.53	
Однокомнатная квартира:		50.50	
9	Прихожая	7.49	
10	Санузел	4.30	
11	Кухня - столовая	18.88	
12	Отапливаемая лоджия	5.71	
13	Жилая комната	14.12	
Однокомнатная квартира:		51.54	
14	Прихожая	8.77	
15	Санузел	4.3	
16	Кухня - столовая	18.84	
17	Отапливаемая лоджия	5.78	
18	Жилая комната	13.85	
Однокомнатная квартира:		50.28	
19	Прихожая	7.34	
20	Санузел	4.3	
21	Кухня - столовая	18.88	
22	Отапливаемая лоджия	5.74	
23	Жилая комната	14.02	
Трехкомнатная квартира:		101.05	
24	Прихожая	15.60	
25	Гардеробная	2.51	
26	Гардеробная	3.26	
27	Ванная	4.20	
28	Туалет	1.56	
29	Кухня - столовая	19.50	
30	Отапливаемая лоджия	6.14	
31	Отапливаемая лоджия	5.41	
32	Жилая комната	14.04	
33	Жилая комната	14.18	
34	Жилая комната	14.65	
Помещения общего пользования:			
35	Коридор	4.88	
35.1	Коридор	9.70	
36	Лестничная клетка	25.66	

08/21-AP

Многоквартирный жилой дом (поз.15)  
в микрорайоне "Мегаполис-Парк"  
в п. Мичуринский Брянского района Брянской области

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
								п	11
Разработал		Сидорко		Сидорко	05.21	Жилой дом	п	11	
Проверил		Лелетко		Лелетко	05.21				
Н. Контр.		Лелетко		Лелетко	05.21				

План 3-го этажа.  
Блок-секция в осях 1-2, А-Б

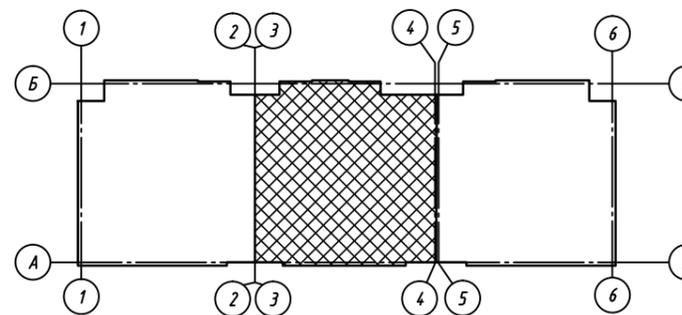
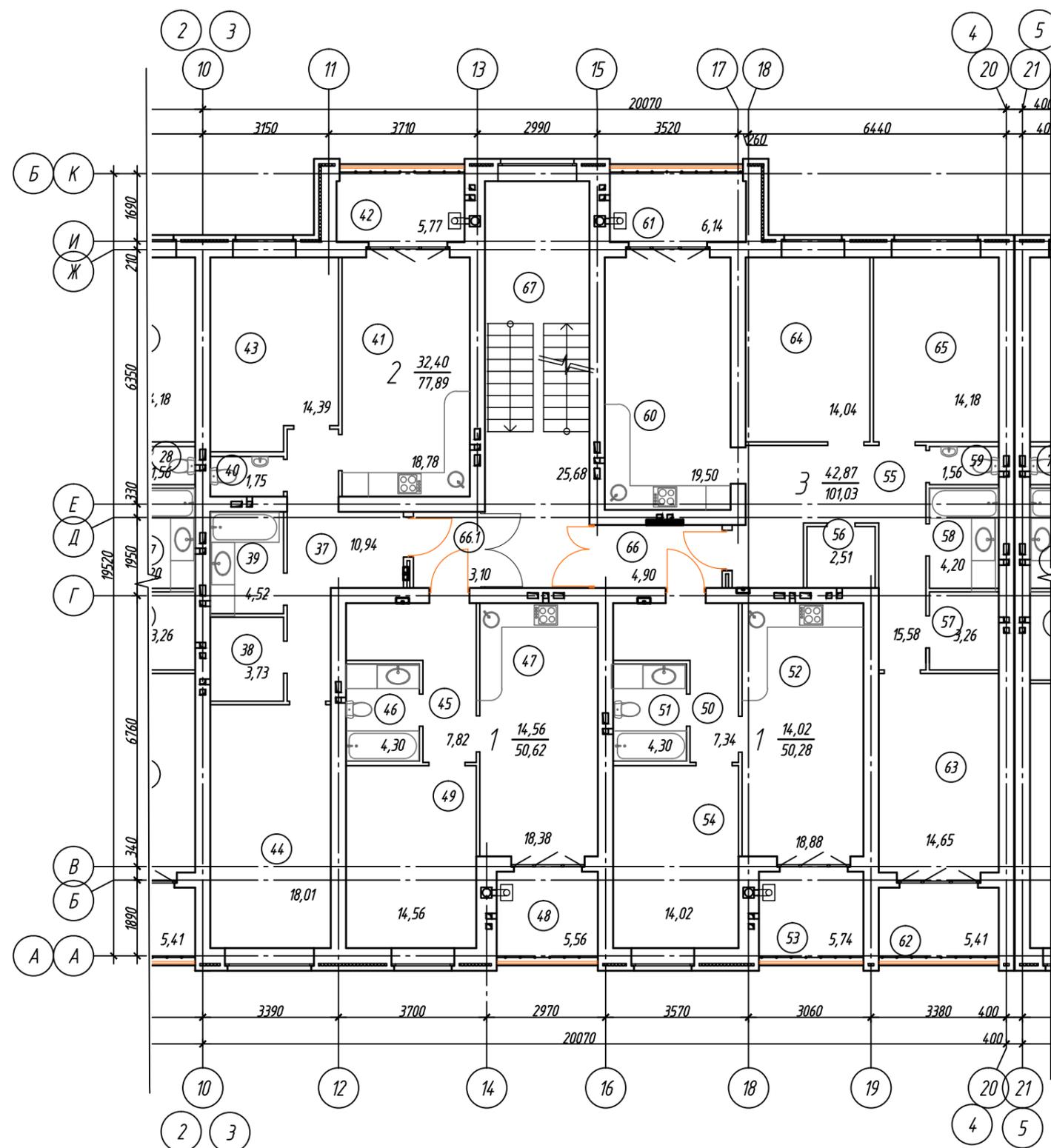
Копировал

ИП Галкин Д. Ф.

А3

Экспликация помещений д/с в осях 3-4, А-Б

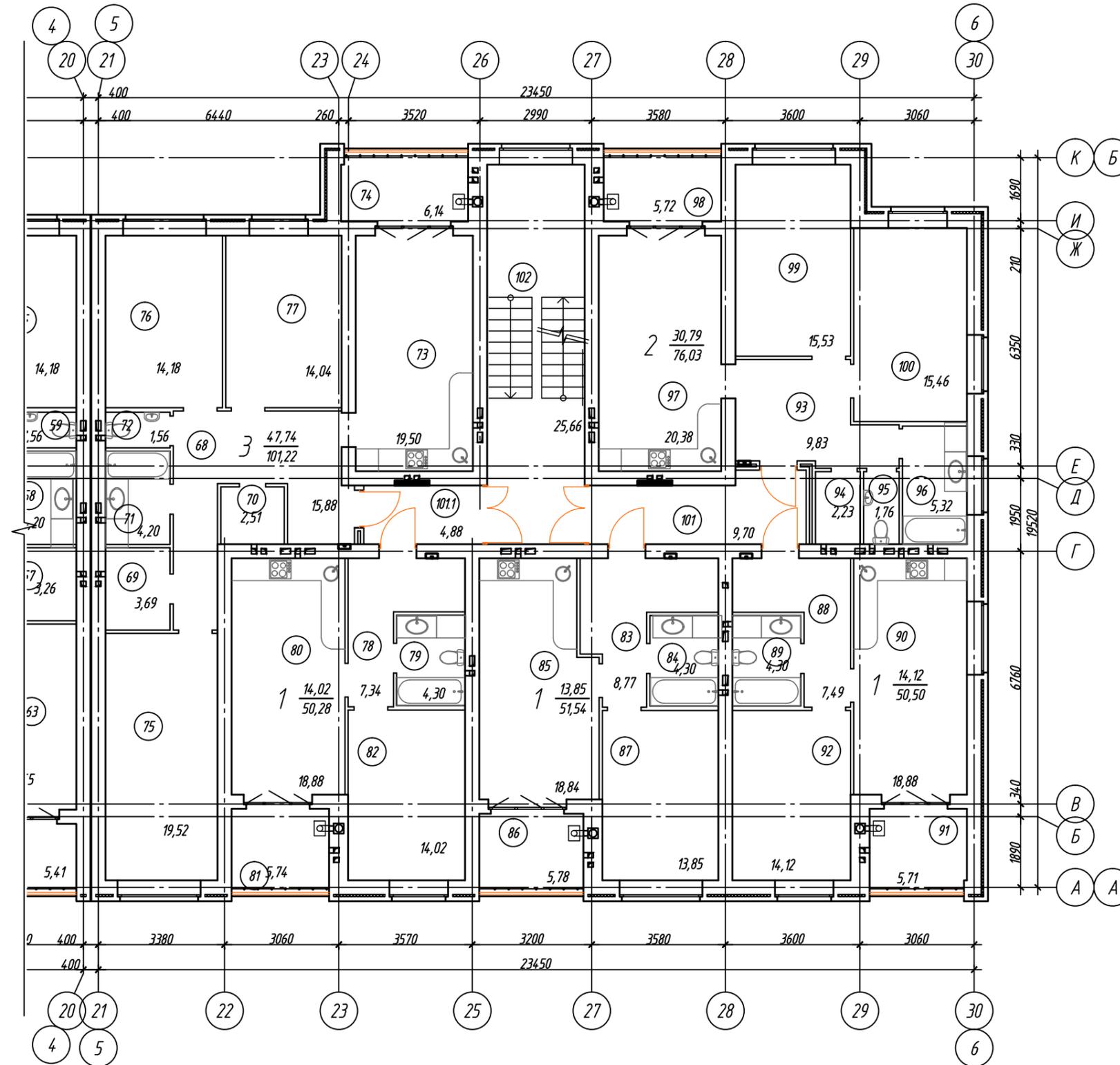
Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. помещ.
Двухкомнатная квартира:		77.89	
37	Прихожая	10.94	
38	Гардеробная	3.73	
39	Ванная	4.52	
40	Туалет	1.75	
41	Кухня - столовая	18.78	
42	Отапливаемая лоджия	5.77	
43	Жилая комната	14.39	
44	Жилая комната	18.01	
Однокомнатная квартира:		50.62	
45	Прихожая	7.82	
46	Санузел	4.30	
47	Кухня - столовая	18.38	
48	Отапливаемая лоджия	5.56	
49	Жилая комната	14.56	
Однокомнатная квартира:		50.28	
50	Прихожая	7.34	
51	Санузел	4.3	
52	Кухня - столовая	18.88	
53	Отапливаемая лоджия	5.74	
54	Жилая комната	14.02	
Трехкомнатная квартира:		101.03	
55	Прихожая	15.58	
56	Гардеробная	2.51	
57	Гардеробная	3.26	
58	Ванная	4.20	
59	Туалет	1.56	
60	Кухня - столовая	19.50	
61	Отапливаемая лоджия	6.14	
62	Отапливаемая лоджия	5.41	
63	Жилая комната	14.65	
64	Жилая комната	14.04	
65	Жилая комната	14.18	
Помещения общего пользования:			
66	Коридор	4.90	
66.1	Коридор	3.10	
67	Лестничная клетка	25.68	



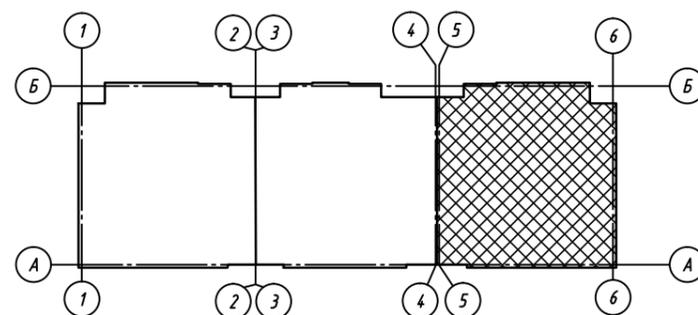
1. Ограждение лоджий ОГ выполнять по ГОСТ 25772-83 высотой 1200мм из материалов группы НГ (негорючие).

08/21-AP					
Многоквартирный жилой дом (поз.15) в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Сидоряко	Сидоряко			05.21
Проверил	Лелетко	Лелетко			05.21
Н. Контр.	Лелетко	Лелетко			05.21
Жилой дом				Стадия	Лист
План 3-го этажа. Блок-секция в осях 3-4, А-Б				п	12
Копировал				ИП Галкин Д.Ф.	

Экспликация помещений д/с в осях 5-6, А-Б



Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. помещ.
Трехкомнатная квартира:		101,22	
68	Прихожая	15,88	
69	Гардеробная	3,69	
70	Гардеробная	2,51	
71	Ванная	4,20	
72	Туалет	1,56	
73	Кухня - столовая	19,50	
74	Отапливаемая лоджия	6,14	
75	Жилая комната	19,52	
76	Жилая комната	14,18	
77	Жилая комната	14,04	
Однокомнатная квартира:		50,28	
78	Прихожая	7,34	
79	Санузел	4,30	
80	Кухня - столовая	18,88	
81	Отапливаемая лоджия	5,74	
82	Жилая комната	14,02	
Однокомнатная квартира:		51,54	
83	Прихожая	8,77	
84	Санузел	4,3	
85	Кухня - столовая	18,84	
86	Отапливаемая лоджия	5,78	
87	Жилая комната	13,85	
Однокомнатная квартира:		50,50	
88	Прихожая	7,49	
89	Санузел	4,3	
90	Кухня - столовая	18,88	
91	Отапливаемая лоджия	5,71	
92	Жилая комната	14,12	
Двухкомнатная квартира:		76,03	
93	Прихожая	9,83	
94	Гардеробная	2,23	
95	Туалет	1,76	
96	Ванная	5,32	
97	Кухня - столовая	20,38	
98	Отапливаемая лоджия	5,72	
99	Жилая комната	15,53	
100	Жилая комната	15,46	
Помещения общего пользования:			
101	Коридор	9,70	
101.1	Коридор	4,88	
102	Лестничная клетка	25,66	

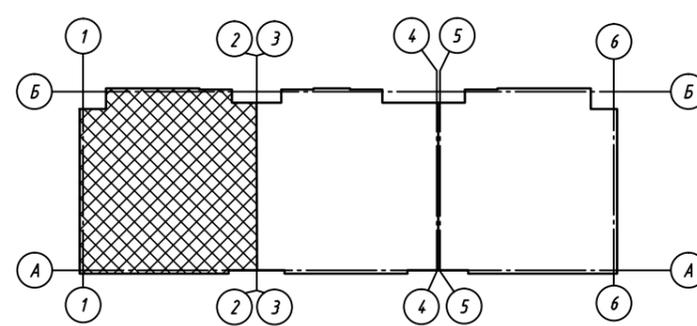
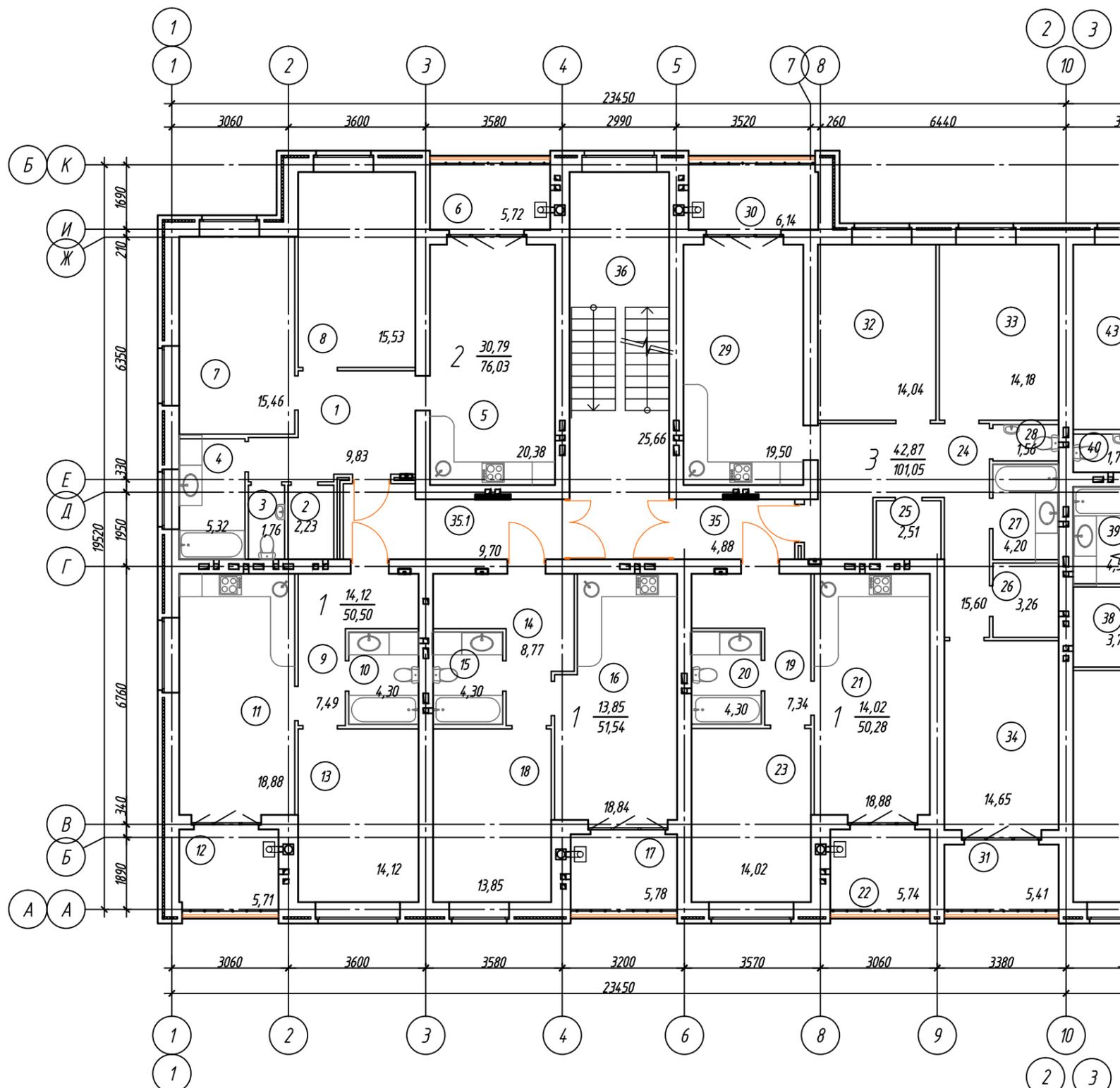


1. Ограждение лоджий ОГ выполнить по ГОСТ 25772-83 высотой 1200мм из материалов группы НГ (негорючие).

08/21-AP					
Многоквартирный жилой дом (поз. 15) в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Сидоряко	Лелетко			05.21
Проверил	Лелетко				05.21
Н. Контр.	Лелетко				05.21
Жилой дом			Стадия	Лист	Листов
План 3-го этажа. Блок-секция в осях 5-6, А-Б			п	13	
ИП Галкин Д. Ф.					

Экспликация помещений б/с в осях 1-2, А-Б

Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. помещ.
Двухкомнатная квартира:		76.03	
1	Прихожая	9.83	
2	Гардеробная	2.23	
3	Туалет	1.76	
4	Ванная	5.32	
5	Кухня - столовая	20.38	
6	Отапливаемая лоджия	5.72	
7	Жилая комната	15.46	
8	Жилая комната	15.53	
Однокомнатная квартира:		50.50	
9	Прихожая	7.49	
10	Санузел	4.30	
11	Кухня - столовая	18.88	
12	Отапливаемая лоджия	5.71	
13	Жилая комната	14.12	
Однокомнатная квартира:		51.54	
14	Прихожая	8.77	
15	Санузел	4.3	
16	Кухня - столовая	18.84	
17	Отапливаемая лоджия	5.78	
18	Жилая комната	13.85	
Однокомнатная квартира:		50.28	
19	Прихожая	7.34	
20	Санузел	4.3	
21	Кухня - столовая	18.88	
22	Отапливаемая лоджия	5.74	
23	Жилая комната	14.02	
Трехкомнатная квартира:		101.05	
24	Прихожая	15.60	
25	Гардеробная	2.51	
26	Гардеробная	3.26	
27	Ванная	4.20	
28	Туалет	1.56	
29	Кухня - столовая	19.50	
30	Отапливаемая лоджия	6.14	
31	Отапливаемая лоджия	5.41	
32	Жилая комната	14.04	
33	Жилая комната	14.18	
34	Жилая комната	14.65	
Помещения общего пользования:			
35	Коридор	4.88	
35.1	Коридор	9.70	
36	Лестничная клетка	25.66	

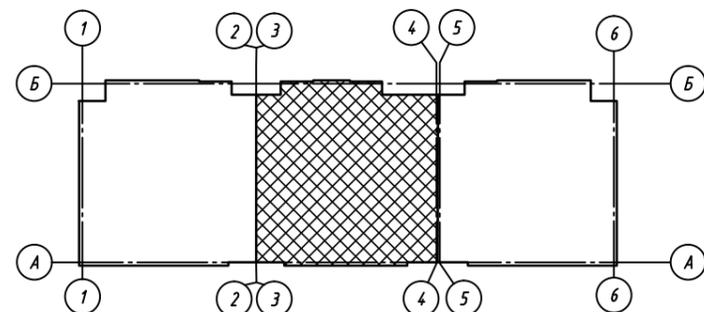
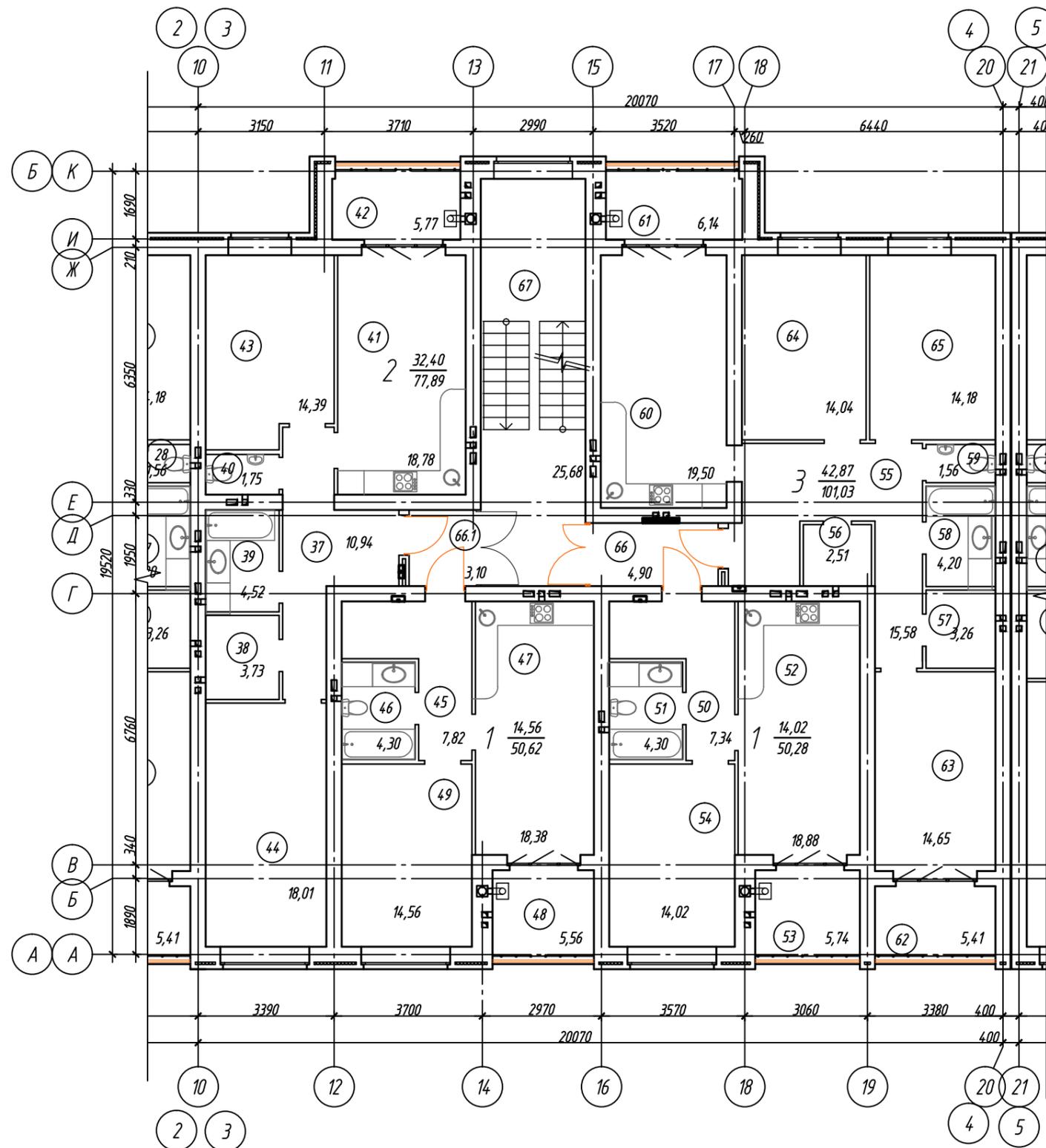


1. Ограждение лоджий ОГ  
выполнить по ГОСТ 25772-83  
высотой 1200мм из материалов  
группы НГ (негорючие).

08/21-AP					
Многоквартирный жилой дом (поз.15) в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Сидоряко		<i>Сидоряко</i>	05.21
Проверил		Лелетко		<i>Лелетко</i>	05.21
Н. Контр.		Лелетко		<i>Лелетко</i>	05.21
Жилой дом				Стадия	Лист
				П	14
План 4-го этажа. Блок-секция в осях 1-2, А-Б				ИП Галкин Д.Ф.	
Копировал					

Экспликация помещений д/с в осях 3-4, А-Б

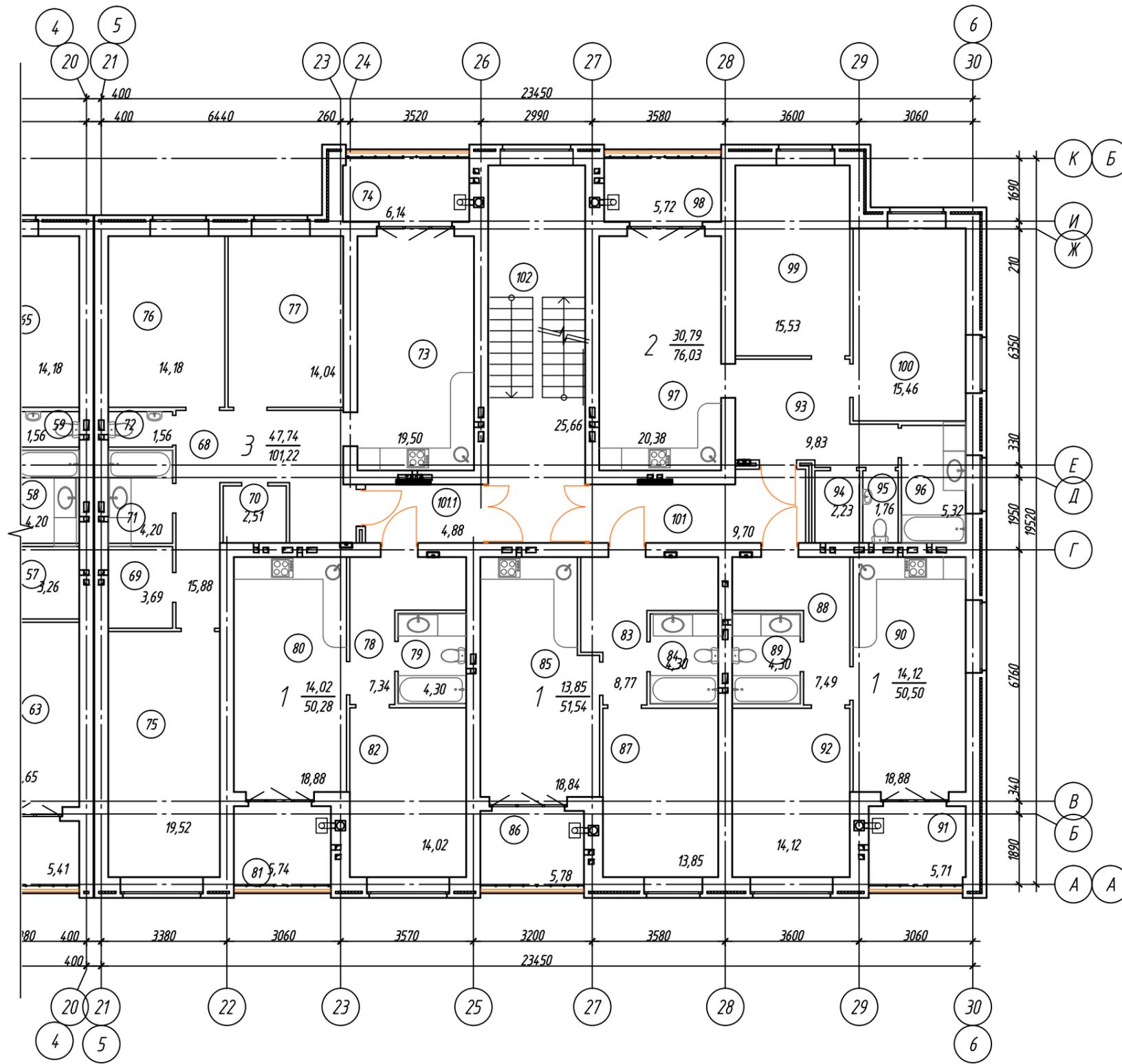
Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. помещ.
Двухкомнатная квартира:		77.89	
37	Прихожая	10.94	
38	Гардеробная	3.73	
39	Ванная	4.52	
40	Туалет	1.75	
41	Кухня - столовая	18.78	
42	Отапливаемая лоджия	5.77	
43	Жилая комната	14.39	
44	Жилая комната	18.01	
Однокомнатная квартира:		50.62	
45	Прихожая	7.82	
46	Санузел	4.30	
47	Кухня - столовая	18.38	
48	Отапливаемая лоджия	5.56	
49	Жилая комната	14.56	
Однокомнатная квартира:		50.28	
50	Прихожая	7.34	
51	Санузел	4.3	
52	Кухня - столовая	18.88	
53	Отапливаемая лоджия	5.74	
54	Жилая комната	14.02	
Трехкомнатная квартира:		101.03	
55	Прихожая	15.58	
56	Гардеробная	2.51	
57	Гардеробная	3.26	
58	Ванная	4.20	
59	Туалет	1.56	
60	Кухня - столовая	19.50	
61	Отапливаемая лоджия	6.14	
62	Отапливаемая лоджия	5.41	
63	Жилая комната	14.65	
64	Жилая комната	14.04	
65	Жилая комната	14.18	
Помещения общего пользования:			
66	Коридор	4.90	
66.1	Коридор	3.10	
67	Лестничная клетка	25.68	



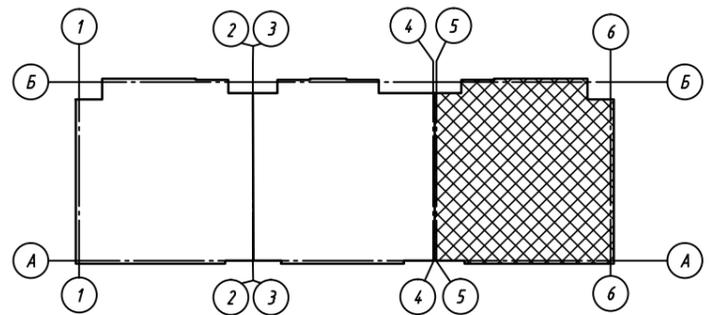
1. Ограждение лоджий ОГ выполнять по ГОСТ 25772-83 высотой 1200мм из материалов группы НГ (негорючие).

						08/21-AP			
						Многоквартирный жилой дом (поз. 15) в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Сидоряко	Лелетко			05.21		п	15	
Проверил	Лелетко				05.21				
Н. Контр.	Лелетко				05.21				
						План 4-го этажа. Блок-секция в осях 3-4, А-Б			
						ИП Галкин Д.Ф.			

Экспликация помещений д/с в осях 5-6, А-Б



Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. помещ.
Трехкомнатная квартира:		101.22	
68	Прихожая	15.88	
69	Гардеробная	3.69	
70	Гардеробная	2.51	
71	Ванная	4.20	
72	Туалет	1.56	
73	Кухня - столовая	19.50	
74	Отапливаемая лоджия	6.14	
75	Жилая комната	19.52	
76	Жилая комната	14.18	
77	Жилая комната	14.04	
Однокомнатная квартира:		50.28	
78	Прихожая	7.34	
79	Санузел	4.30	
80	Кухня - столовая	18.88	
81	Отапливаемая лоджия	5.74	
82	Жилая комната	14.02	
Однокомнатная квартира:		51.54	
83	Прихожая	8.77	
84	Санузел	4.3	
85	Кухня - столовая	18.84	
86	Отапливаемая лоджия	5.78	
87	Жилая комната	13.85	
Однокомнатная квартира:		50.50	
88	Прихожая	7.49	
89	Санузел	4.3	
90	Кухня - столовая	18.88	
91	Отапливаемая лоджия	5.71	
92	Жилая комната	14.12	
Двухкомнатная квартира:		76.03	
93	Прихожая	9.83	
94	Гардеробная	2.23	
95	Туалет	1.76	
96	Ванная	5.32	
97	Кухня - столовая	20.38	
98	Отапливаемая лоджия	5.72	
99	Жилая комната	15.53	
100	Жилая комната	15.46	
Помещения общего пользования:			
101	Коридор	9.70	
101.1	Коридор	4.88	
102	Лестничная клетка	25.66	

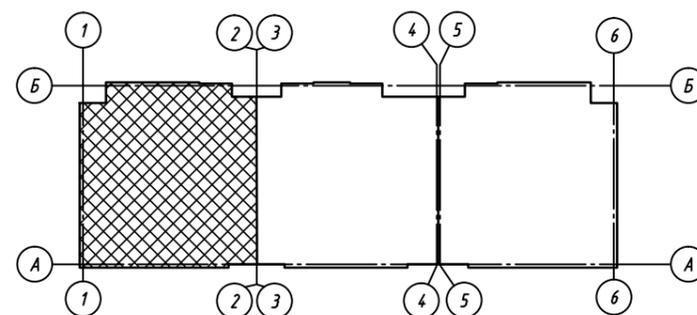
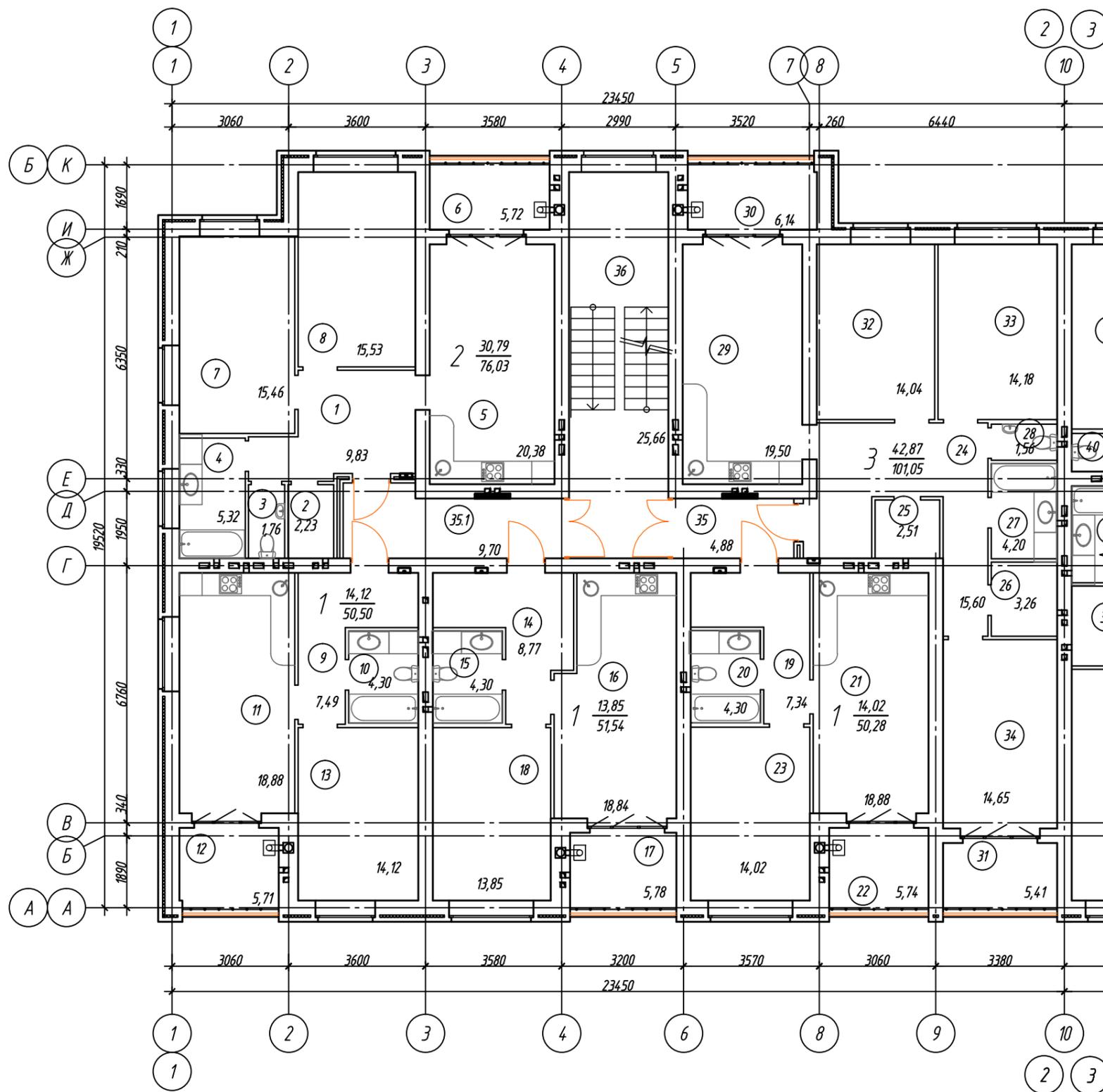


1. Ограждение лоджий ОГ выполнить по ГОСТ 25772-83 высотой 1200мм из материалов группы НГ (негорючие).

08/21-AP					
Многоквартирный жилой дом (поз. 15) в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Сидоряко			<i>Сидоряко</i>	05.21
Проверил	Лелетко			<i>Лелетко</i>	05.21
Н. Контр.	Лелетко			<i>Лелетко</i>	05.21
Жилой дом			Стадия	Лист	Листов
План 4-го этажа. Блок-секция в осях 5-6, А-Б			П	16	
ИП Галкин Д.Ф.					

Экспликация помещений б/с в осях 1-2, А-Б

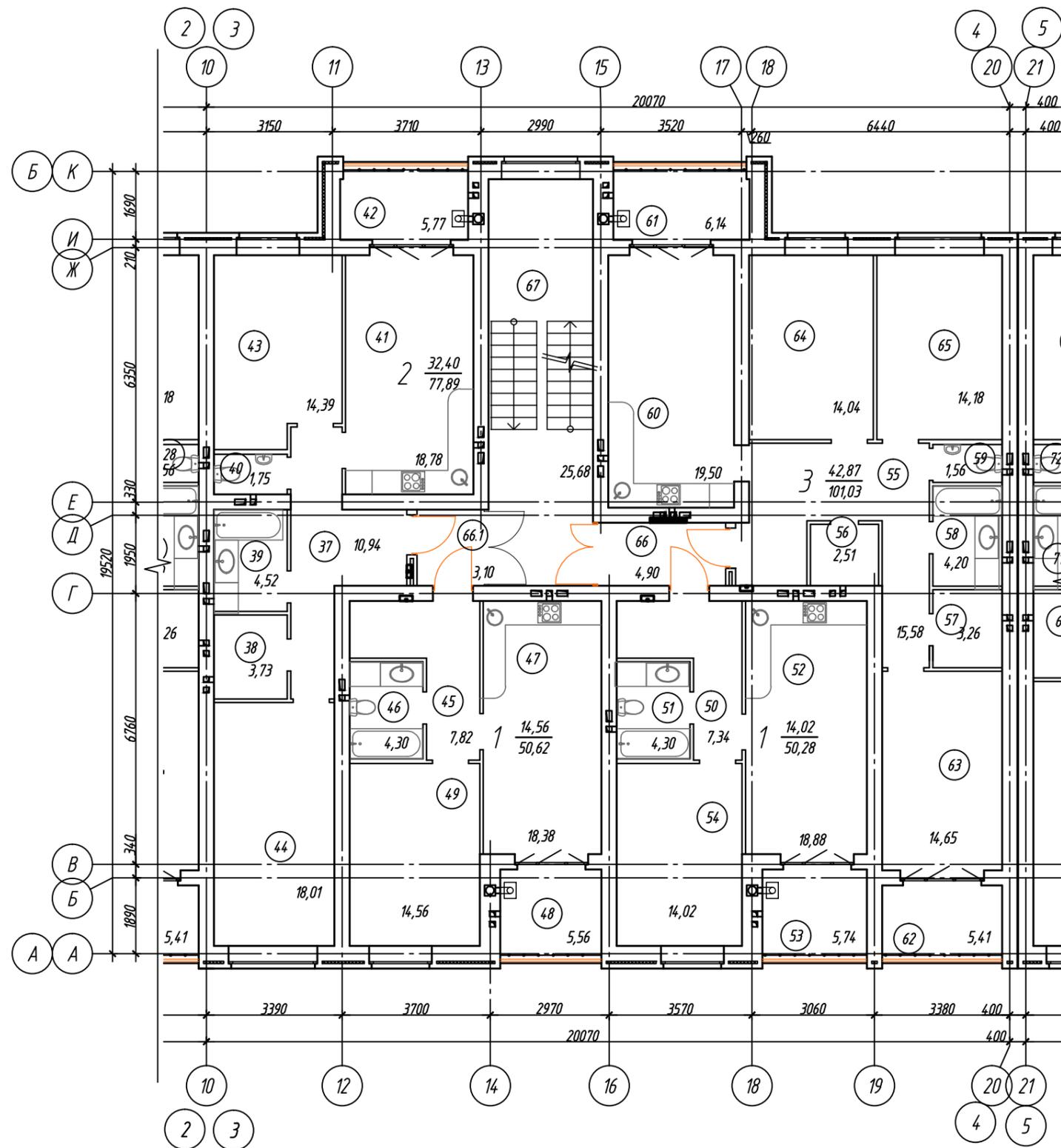
Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. лиц.
Двухкомнатная квартира:		76.03	
1	Прихожая	9.83	
2	Гардеробная	2.23	
3	Туалет	1.76	
4	Ванная	5.32	
5	Кухня - столовая	20.38	
6	Отапливаемая лоджия	5.72	
7	Жилая комната	15.46	
8	Жилая комната	15.53	
Однокомнатная квартира:		50.50	
9	Прихожая	7.49	
10	Санузел	4.30	
11	Кухня - столовая	18.88	
12	Отапливаемая лоджия	5.71	
13	Жилая комната	14.12	
Однокомнатная квартира:		51.54	
14	Прихожая	8.77	
15	Санузел	4.3	
16	Кухня - столовая	18.84	
17	Отапливаемая лоджия	5.78	
18	Жилая комната	13.85	
Однокомнатная квартира:		50.28	
19	Прихожая	7.34	
20	Санузел	4.3	
21	Кухня - столовая	18.88	
22	Отапливаемая лоджия	5.74	
23	Жилая комната	14.02	
Трехкомнатная квартира:		101.05	
24	Прихожая	15.60	
25	Гардеробная	2.51	
26	Гардеробная	3.26	
27	Ванная	4.20	
28	Туалет	1.56	
29	Кухня - столовая	19.50	
30	Отапливаемая лоджия	6.14	
31	Отапливаемая лоджия	5.41	
32	Жилая комната	14.04	
33	Жилая комната	14.18	
34	Жилая комната	14.65	
Помещения общего пользования:			
35	Коридор	4.88	
35.1	Коридор	9.70	
36	Лестничная клетка	25.66	



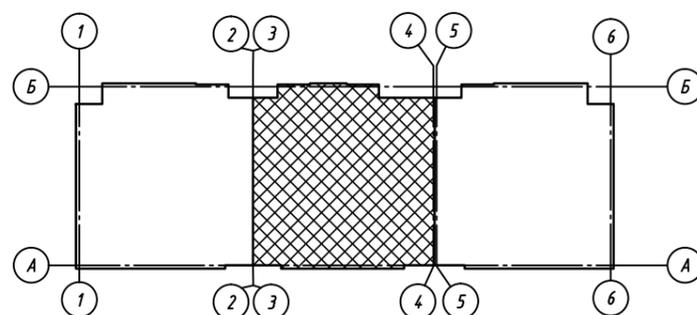
1. Ограждение лоджий ОГ  
выполнить по ГОСТ 25772-83  
высотой 1200мм из материалов  
группы НГ (негорючие).

08/21-AP					
Многоквартирный жилой дом (поз.15) в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Сидоряко		<i>Сидоряко</i>	05.21
Проверил		Лелетко		<i>Лелетко</i>	05.21
Н. Контр.		Лелетко		<i>Лелетко</i>	05.21
Жилой дом				Стадия	Лист
План 5-го этажа.				п	17
Блок-секция в осях 1-2, А-Б				ИП Галкин Д.Ф.	

Экспликация помещений д/с в осях 3-4, А-Б



Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. этаж
	Двухкомнатная квартира:	77.89	
37	Прихожая	10.94	
38	Гардеробная	3.73	
39	Ванная	4.52	
40	Туалет	1.75	
41	Кухня - столовая	18.78	
42	Отапливаемая лоджия	5.77	
43	Жилая комната	14.39	
44	Жилая комната	18.01	
	Однокомнатная квартира:	50.62	
45	Прихожая	7.82	
46	Санузел	4.30	
47	Кухня - столовая	18.38	
48	Отапливаемая лоджия	5.56	
49	Жилая комната	14.56	
	Однокомнатная квартира:	50.28	
50	Прихожая	7.34	
51	Санузел	4.3	
52	Кухня - столовая	18.88	
53	Отапливаемая лоджия	5.74	
54	Жилая комната	14.02	
	Трехкомнатная квартира:	101.03	
55	Прихожая	15.58	
56	Гардеробная	2.51	
57	Гардеробная	3.26	
58	Ванная	4.20	
59	Туалет	1.56	
60	Кухня - столовая	19.50	
61	Отапливаемая лоджия	6.14	
62	Отапливаемая лоджия	5.41	
63	Жилая комната	14.65	
64	Жилая комната	14.04	
65	Жилая комната	14.18	
	Помещения общего пользования:		
66	Коридор	4.90	
66.1	Коридор	3.10	
67	Лестничная клетка	25.68	

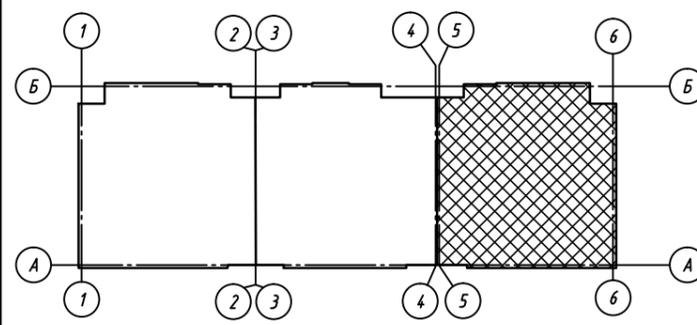
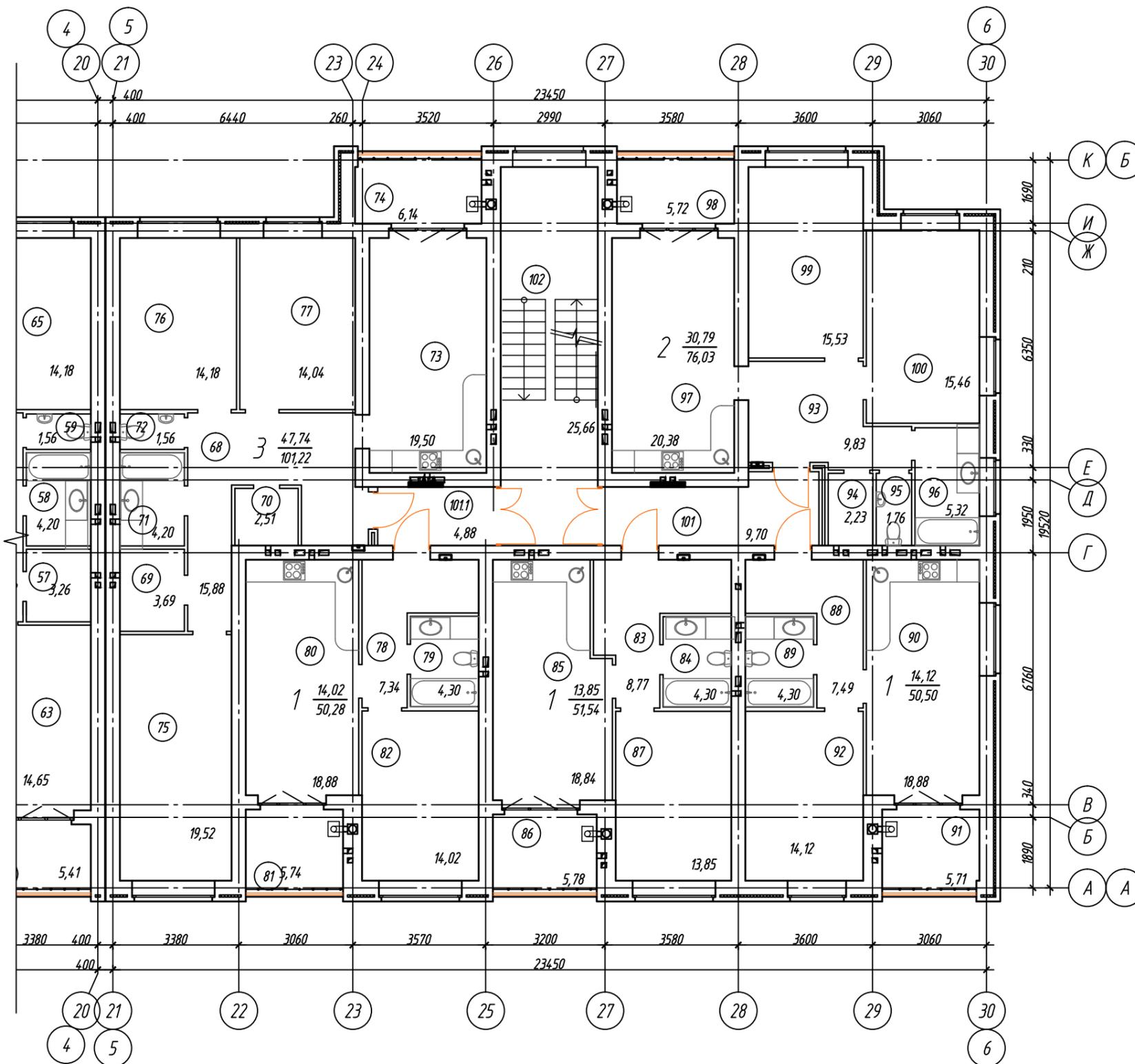


1. Ограждение лоджий ОГ выполнять по ГОСТ 25772-83 высотой 1200мм из материалов группы НГ (негорючие).

08/21-AP					
Многоквартирный жилой дом (поз.15) в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Сидоряко	Сидоряко			05.21
Проверил	Лелетко	Лелетко			05.21
Н. Контр.	Лелетко	Лелетко			05.21
Жилой дом			Стадия	Лист	Листов
План 5-го этажа. Блок-секция в осях 3-4, А-Б			п	18	
ИП Галкин Д.Ф.					

Экспликация помещений д/с в осях 5-6, А-Б

Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. помещ.
Трехкомнатная квартира:		101.22	
68	Прихожая	15.88	
69	Гардеробная	3.69	
70	Гардеробная	2.51	
71	Ванная	4.20	
72	Туалет	1.56	
73	Кухня - столовая	19.50	
74	Отапливаемая лоджия	6.14	
75	Жилая комната	19.52	
76	Жилая комната	14.18	
77	Жилая комната	14.04	
Однокомнатная квартира:		50.28	
78	Прихожая	7.34	
79	Санузел	4.30	
80	Кухня - столовая	18.88	
81	Отапливаемая лоджия	5.74	
82	Жилая комната	14.02	
Однокомнатная квартира:		51.54	
83	Прихожая	8.77	
84	Санузел	4.3	
85	Кухня - столовая	18.84	
86	Отапливаемая лоджия	5.78	
87	Жилая комната	13.85	
Однокомнатная квартира:		50.50	
88	Прихожая	7.49	
89	Санузел	4.3	
90	Кухня - столовая	18.88	
91	Отапливаемая лоджия	5.71	
92	Жилая комната	14.12	
Двухкомнатная квартира:		76.03	
93	Прихожая	9.83	
94	Гардеробная	2.23	
95	Туалет	1.76	
96	Ванная	5.32	
97	Кухня - столовая	20.38	
98	Отапливаемая лоджия	5.72	
99	Жилая комната	15.53	
100	Жилая комната	15.46	
Помещения общего пользования:			
101	Коридор	9.70	
101.1	Коридор	4.88	
102	Лестничная клетка	25.66	



1. Ограждение лоджий ОГ выполнить по ГОСТ 25772-83 высотой 1200мм из материалов группы НГ (негорючие).

08/21-AP					
Многоквартирный жилой дом (поз. 15) в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Сидоряко	Лелетко			05.21
Проверил	Лелетко				05.21
Н. Контр.	Лелетко				05.21
Жилой дом			Стадия	Лист	Листов
План 5-го этажа. Блок-секция в осях 5-6, А-Б			п	19	
ИП Галкин Д. Ф.					