

# **ИП Галкин Д.Ф.**

**Свидетельство СРО: №454-2017-324300288437-П-2** выданное А СРО "Брянское Региональное Объединение Проектировщиков" 03.03.2017 г. **ИНН 324300288437**  
**ОГРН 317325600011085 ОКПО 0110457870**

Заказчик: ООО СЗ "Мегаполис-Строй"

**Многоквартирный жилой дом (Поз.15)  
в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский  
Брянского района Брянской области**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 3 «Архитектурные решения»**

**08/21-АР**

**Том 3**

2021

# ИП Галкин Д.Ф.

Свидетельство СРО: №454-2017-324300288437-П-2 выданное А СРО "Брянское Региональное Объединение Проектировщиков" 03.03.2017 г. ИНН 324300288437  
ОГРН 317325600011085 ОКПО 0110457870

Заказчик: ООО СЗ "Мегаполис-Строй"

## **Многоквартирный жилой дом (Поз.15) в микрорайоне "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области**

### **ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

#### **Раздел 3 «Архитектурные решения»**

**08/21-АР**

**Том 3**

Главный инженер проекта

Лелетко А.А.

2021

## СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛА 3

| Обозначение | Наименование   | Примечание |
|-------------|--|------------|
| 08/21-СП    | СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ  | 4          |
| 08/21-АР-ПЗ | ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА  |            |
|             | 1. Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации   | 6          |
|             | 2. Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства   | 7          |
|             | 3. Обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются)                                      | 7          |
|             | 4. Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются) | 8          |
|             | 5. Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства   | 8          |
|             | 6. Описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения   | 9          |
|             | 7. Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей  | 10         |
|             | 8. Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия   | 10         |
|             | 9. Описание решений по светограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов  | 11         |
|             | 10. Описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров   | 11         |

| Взам. инв. № | Подпись и дата | 08/21 - АР С |        |      |        |         |                      | Стадия         | Лист | Листов |
|--------------|----------------|--------------|--------|------|--------|---------|----------------------|----------------|------|--------|
|              |                | Изм.         | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата                 |                |      |        |
| Инв. №       | Разраб.        | Сидоряко     |        |      |        |         | СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛА 3 | П              | 1    | 2      |
|              | Н. контр.      | Лелетко      |        |      |        |         |                      | ИП Галкин Д.Ф. |      |        |

| Обозначение | Наименование  | Примечание |
|-------------|---|------------|
|             | ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ                                   |            |
| 08/21-АР    | л.1 - Фасады в осях 1-6, 6-1, А-Б, Б-А              |            |
|             | л.2 - План подвала. Блок секция в осях 1-2, А-Б     |            |
|             | л.3 - План подвала. Блок секция в осях 3-4, А-Б     |            |
|             | л.4 - План подвала. Блок секция в осях 5-6, А-Б     |            |
|             | л.5 - План 1-го этажа. Блок секция в осях 1-2, А-Б  |            |
|             | л.6 - План 1-го этажа. Блок секция в осях 3-4, А-Б  |            |
|             | л.7 - План 1-го этажа. Блок секция в осях 5-6, А-Б  |            |
|             | л.8 - План 2-го этажа. Блок секция в осях 1-2, А-Б  |            |
|             | л.9 - План 2-го этажа. Блок секция в осях 3-4, А-Б  |            |
|             | л.10 - План 2-го этажа. Блок секция в осях 5-6, А-Б |            |
|             | л.11 - План 3-го этажа. Блок секция в осях 1-2, А-Б |            |
|             | л.12 - План 3-го этажа. Блок секция в осях 3-4, А-Б |            |
|             | л.13 - План 3-го этажа. Блок секция в осях 5-6, А-Б |            |
|             | л.14 - План 4-го этажа. Блок секция в осях 1-2, А-Б |            |
|             | л.15 - План 4-го этажа. Блок секция в осях 3-4, А-Б |            |
|             | л.16 - План 4-го этажа. Блок секция в осях 5-6, А-Б |            |
|             | л.17 - План 5-го этажа. Блок секция в осях 1-2, А-Б |            |
|             | л.18 - План 5-го этажа. Блок секция в осях 3-4, А-Б |            |
|             | л.19 - План 5-го этажа. Блок секция в осях 5-6, А-Б |            |
|             |   |            |

|        |                |              |        |         |      |            |  |  |      |
|--------|----------------|--------------|--------|---------|------|------------|--|--|------|
| Инв. № | Подпись и дата | Взам. инв. № |        |         |      |            |  |  | Лист |
|        |                |              |        |         |      |            |  |  | 2    |
| Изм.   | Кол.уч.        | Лист         | № док. | Подпись | Дата | 08/21-АР С |  |  |      |

## СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

| Номер тома                           | Обозначение | Наименование  | Примечание |
|--------------------------------------|-------------|---|------------|
| 1                                    | 08/21-ПЗ    | Раздел 1. Пояснительная записка   |            |
| 2                                    | 08/21-ПЗУ   | Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка  |            |
| 3                                    | 08/21-АР    | Раздел 3. Архитектурные решения   |            |
| 4                                    | 08/21-КР    | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения  |            |
| 5                                    |             | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений   |            |
| 5.1                                  | 08/21-ИОС1  | Подраздел 1. Система электроснабжения   |            |
| 5.2                                  | 08/21-ИОС2  | Подраздел 2. Система водоснабжения.   |            |
| 5.3                                  | 08/21-ИОС3  | Подраздел 3. Система водоотведения.   |            |
| 5.4                                  | 08/21-ИОС4  | Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха  |            |
| 5.5                                  | 08/21-ИОС5  | Подраздел 5. Сети связи   |            |
| 5.6                                  | 08/21-ИОС6  | Подраздел 6. Система газоснабжения  |            |
| 6                                    | 08/21-ПОС   | Раздел 6. Проект организации строительства  |            |
| 8                                    | 08/21-ООС   | Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды   |            |
| 9                                    | 08/21-ПБ    | Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности  |            |
| 10                                   | 08/21-ОДИ   | Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов   |            |
| 10 <sup>1</sup>                      | 08/21-ЭЭ    | Раздел 10 <sup>1</sup> . Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов |            |
| 12                                   | 08/21-ТБЭ   | Раздел 12. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства  |            |
| 12 <sup>1</sup>                      | 08/21-НПКР  | Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ         |            |
| <b>08/21-СП</b>                      |             |   |            |
| <b>СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ</b> |             |   |            |
| ИП Галкин Д.Ф.                       |             |   |            |

|      |        |      |        |         |      |  |  |  |  |
|------|--------|------|--------|---------|------|--|--|--|--|
|      |        |      |        |         |      |  |  |  |  |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |  |  |  |  |
|      |        |      |        |         |      |  |  |  |  |

|    |         |  |  |  |  |        |      |        |  |
|----|---------|--|--|--|--|--------|------|--------|--|
|    |         |  |  |  |  |        |      |        |  |
| ИП | Лелетко |  |  |  |  | Стадия | Лист | Листов |  |
|    |         |  |  |  |  | П      | 1    | 1      |  |

# 1. Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации

При разработке архитектурного образа и пространственной композиции объекта за основу была принята концепция, определенная функциональным назначением объекта, и проектом планировки территории 95га, микрорайона "Мегаполис-Парк" в п. Мичуринский Брянского района Брянской области.

Композиционное решение жилого дома выполнено в увязке с существующей застройкой.

Здание многоэтажное, кирпичное, с подвалом под всем зданием, чердаком, с плоской кровлей.

Количество жилых этажей – 5.

Здание прямоугольное в плане, трехсекционное.

Габариты здания в осях 1-20 и А-К: 67,370x19,52 м.

Высота этажей: 1 этажа – 2,70 м в чистоте; 2-4 этажей – 2,705 м в чистоте; 5 этажа – 2,905 м в чистоте; подвала - 2,410 м в чистоте; чердака - 1,6 м в чистоте.

Уровень ответственности здания – нормальный (КС-2).

В подвале размещены: электрощитовая, водомерный узел, помещение уборочного инвентаря и предусмотрена прокладка инженерных коммуникаций.

Планировочное решение жилого дома выполнено с учетом требований нормативных документов и предложений Заказчика по набору квартир. В результате вариантных проработок, общее количество квартир в доме составляет 67, в том числе:

- однокомнатные – 35 шт.;
- двухкомнатные – 16 шт.;
- трехкомнатных – 16 шт.

В каждой блок-секции здания предусмотрена лестница типа Л1.

Выходы на чердак предусмотрены из лестничной клетки через люки.

Выходы на кровлю предусмотрен из чердака через люки.

На лестничной клетке на каждом этаже предусмотрена пожаробезопасная зона для МГН (п. 9.1.1, 9.2.1, 9.2.4, 9.2.6 СП 1.13130.2020).

Дверные проемы на путях эвакуации МГН предусмотрены не имеющими порогов высотой более 1,4 см (п. 9.3.8 СП 1.13130.2020).

Усилие открывания дверей, оборудованных устройствами для самозакрывания, на путях эвакуации МГН предусмотрено не более 50 Нм.

Согласно задания на проектирование и технических условий, здание подключено к следующим инженерным сетям: водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, телефонизация, цифровое и эфирное телевидение – от внутриквартальных сетей; тепло-снабжение и горячее водоснабжение – поквартирное.

|                |           |          |      |        |         |      |                 |      |        |
|----------------|-----------|----------|------|--------|---------|------|-----------------|------|--------|
| Взам. инв. №   |           |          |      |        |         |      | 08/21 - АР - ПЗ |      |        |
|                |           |          |      |        |         |      |                 |      |        |
| Подпись и дата | Изм.      | Кол.уч   | Лист | № док. | Подпись | Дата | ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ |      |        |
|                |           |          |      |        |         |      |                 |      |        |
| Инв. №         | Разраб.   | Сидоряко |      |        |         |      | Стадия          | Лист | Листов |
|                |           |          |      |        |         |      | П               | 1    | 7      |
|                | Н. контр. | Лелетко  |      |        |         |      | ИП Галкин Д.Ф.  |      |        |
|                |           |          |      |        |         |      |                 |      |        |

При разработке объемно-планировочных решений здания учтены основные положения СП 59.13330.2016 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Предусмотрены проектные решения по беспрепятственному передвижению маломобильных групп населения по территории участка с выходом на участки общего пользования. Подъезды к дому, проезды и прогулочные дорожки предусмотрены с твердым покрытием, максимально спрямленные. Крыльца входов в подъезды имеют высоту менее 0.45 м.

В соответствии с Задаaniem на проектирование, проживание инвалидов в доме не предусматривается и разработка специальных мероприятий и планировочных решений по доступности маломобильных групп населения, при проживании в жилом доме, не выполнялась.

## 2. Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

Принятые объемно-пространственные и архитектурно-художественные решения здания соответствуют его функциональному назначению и приняты в соответствии с заданием на проектирование, технологическими и конструктивными решениями.

Все принятые в проекте объемно-пространственные и архитектурно-художественные решения соответствуют предельным параметрам разрешенного строительства, устанавливаемым градостроительным планом земельного участка и другими нормативными документами.

| Наименование                         | Ед. изм.  | Значение показателя для участка в отведенных границах |                                 |
|--------------------------------------|-----------|---|---------------------------------|
|                                      |           | фактическое значение показателя                       | нормируемое значение показателя |
| Количество этажей                    | шт        | 6   | 9                               |
| Процент застройки земельного участка | %         | 24  | 25                              |
| Процент твердого покрытия            |           | 57  | -                               |
| Процент озеленения                   | %         | 19  | 17                              |
| Количество парковочных мест          | маш.-мест | 58  | 58                              |

Размещение здания выполнено из условий зонирования по функциональному назначению, наличия свободных площадей, удобства подъезда, соблюдения нормативных расстояний между сооружениями, категорий пожарной опасности.

## 3. Обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения ответственности зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются)

Для снижения энергопотребления и в соответствии с требованиями СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий» проектом предусмотрено поэлементное нормирование теплозащитных свойств ограждающих конструкций.

|        |                |              |
|--------|----------------|--------------|
| Изн. № | Подпись и дата | Взам. инв. № |
|        |                |              |

|      |         |      |        |         |      |  |                 |      |
|------|---------|------|--------|---------|------|--|-----------------|------|
|      |         |      |        |         |      |  | 08/21 - АР - ПЗ | Лист |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |  |                 | 3    |

Приведенное сопротивление теплопередаче наружных ограждающих конструкций определено в соответствии с требованиями СП 50.13330.2012 с учетом климатических параметров района строительства, исходя из санитарно-гигиенических и комфортных условий и соответствует нормативным требованиям.

Принятые проектом архитектурные решения обеспечивают соответствие требованиям энергоэффективности. Геометрические характеристики здания - такие как показатель компактности и коэффициент остекления полностью удовлетворяют расчетным требованиям.

#### **4. Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются)**

Для обеспечения соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность здания, в проекте были предусмотрены следующие мероприятия:

- рациональная компактная компоновка помещений, ведущая к снижению затрат при эксплуатации;
- использование высокоэффективных строительных изделий и методов возведения стен и отделки, ведущих к энергосбережению и эксплуатации;
- приведенное сопротивление теплопередаче отдельных ограждающих конструкций не меньше нормируемых значений;
- использование легких, эффективных утеплителей для теплоизоляции покрытия и стен здания;
- применение энергоэффективных окон - ПВХ многокамерный профиль с двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 30674-99;
- применение энергоэффективных входных дверей - алюминиевый многокамерный профиль с двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 30674-99.

Принятые решения соответствуют требованиям СП 50.13330.2012, отвечают требованиям тепловой защиты сооружений и ведут к энергосберегающей эффективности зданий при эксплуатации.

#### **5. Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства**

Архитектурная выразительность фасадов достигается пластикой объема здания, а также оригинальным цветовым решением.

Внешний облик здания построен на гармоничном сочетании вертикальных и горизонтальных элементов. Общий колорит и соразмерность деталей и крылец входов проектируемого здания создают завершенную композицию для данного пространства.

|        |                |              |                 |         |      |  |  |  |      |
|--------|----------------|--------------|-----------------|---------|------|--|--|--|------|
| Ивв. № | Подпись и дата | Взам. инв. № |                 |         |      |  |  |  | Лист |
|        |                |              | 08/21 - АР - ПЗ |         |      |  |  |  |      |
| Изм.   | Кол.уч.        | Лист         | № док.          | Подпись | Дата |  |  |  |      |



Сочетание цветов на фасадах, а также витражного остекления лоджий подчеркивает функциональное назначение здания и гармонирует с окружающей застройкой.

Проектирование внешних форм здания неразрывно связано с решением внутреннего пространства. Формирование объемно-планировочной структуры здания и организация интерьера являются составляющими единой архитектурной композиции. Комплексное решение интерьера предусматривает организацию внутреннего пространства зданий всесторонне отвечающую необходимым функциональным, техническим, экономическим и эстетическим требованиям.

Проектом предусматривается отделка и оформление интерьера мест общего пользования жилого дома: входные группы, тамбуры, коридоры, лестничные клетки. Оформление интерьера этих помещений выполняется по отдельному дизайн-проекту, выполняемому специализированной организацией.

Интерьерам жилого дома свойственно органическое единство с внешними формами зданий, свободное раскрытие единых внутренних объемов и органическая их взаимосвязь с внешним окружением и обеспечение комфортной светочетовой среды.

## 6. О писание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения

Внутренняя отделка всех помещений принята в соответствии с заданием на проектирование и в соответствии с требованиями СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (см. таблицу 1). Используя современные строительные материалы для внутренней отделки возможно получение яркого, стильного, долговечного и функционального здания без излишнего нагромождения разноплановых утяжеляющих элементов.

Таблица 1. Внутренняя отделка помещений

| Помещение  | Вид отделки                    |   |  |
|--|--------------------------------|---|--|
|  | Потолок                        | Стены и перегородки                                 | Пол  |
| Жилые комнаты, кухни, прихожие, отапливаемые лоджии, подсобные помещения | Затирка швов                   | Штукатурка улучшенного качества                     | Технониколь Carbon Prof, вспененный фольгированный полиэтилен, стяжка из цементно-песчаного раствора           |
| Ванные, санузлы  | Затирка швов                   | Влагостойкая штукатурка улучшенного качества        | Рубемаст, Технониколь Carbon Prof, вспененный фольгированный полиэтилен, стяжка из цементно-песчаного раствора |
| Тамбуры подъезда, коридоры, лестничные клетки                            | Шпатлевка, акриловая покраска. | Штукатурка улучшенного качества, акриловая покраска | Стяжка из цементно-песчаного раствора, керамическая плитка   |
| Водомерный узел, электрощитовая, помещение уборочного                    | Затирка швов                   | Штукатурка, акриловая покраска                      | Бетон по грунту основания, уплотненному щеб-   |

|         |                |              |
|---------|----------------|--------------|
| Инва. № | Подпись и дата | Взам. инв. № |
|         |                |              |

|      |         |      |        |         |      |
|------|---------|------|--------|---------|------|
|      |         |      |        |         |      |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |

инвентаря

нем

Отделка помещений подвала и чердака, кроме приведенных в таблице 1, не предусматривается.

Класс пожарной опасности строительных материалов внутренней отделки:

- Для стен и потолков (вестибюли, лестничные клетки, лифтовые холлы) - КМ2
- Для стен и потолков (общие коридоры, холлы, фойе) - КМ3
- Для покрытия полов (вестибюли, лестничные клетки, лифтовые холлы) – КМ3
- Для покрытия полов (общие коридоры, холлы, фойе) - КМ4

Отделка всех помещений устойчива к дезинфекции.

### 7. Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей

Для жилых квартир выполняются требования инсоляции – не менее 2,5 ч. в день не менее чем в одной комнате 1-3-комнатных квартир согласно СП 52.13330.2016 "Естественное и искусственное освещение" и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 "Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий".

Естественное боковое одностороннее освещение предусмотрено во всех помещениях, для которых оно требуется согласно СП 52.13330.2016 "Естественное и искусственное освещение", СП 54.13330.2016 "Здания жилые многоквартирные".

Естественное освещение предусмотрено в следующих помещениях:

- кухни, жилые комнаты – окнами и витражным остеклением;
- лестничные клетки – окнами.

### 8. Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия

Снижение шума и вибраций выполнено рациональным объемно-планировочным решением здания в соответствии с требованиями СП 51.13330.2011 "Защита от шума" (актуализированная редакция СНиП 23-03-2003) и конструктивными решениями, принятыми при проектировании здания.

В здании отсутствуют помещения с оборудованием, уровень шума от которого превышает предельно допустимые значения.

Для обеспечения требуемой звукоизоляции наружного ограждения выбраны оконные блоки из ПВХ профилей с двойным стеклопакетом, что обеспечивает необходимые звукоизолирующие качества.

|        |                |              |      |         |      |        |         |      |                 |      |
|--------|----------------|--------------|------|---------|------|--------|---------|------|-----------------|------|
| Инд. № | Подпись и дата | Взам. инв. № |      |         |      |        |         |      | 08/21 - АР - ПЗ | Лист |
|        |                |              |      |         |      |        |         |      |                 |      |
|        |                |              | Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |                 |      |

### Нормируемые и проектные индексы изоляции воздушного шума:

| № п/п | Наименование  | Индекс изоляции воздушного шума нормируемый $R_w$ , дБ | Индекс изоляции воздушного шума расчетный $R_w$ , дБ |
|-------|---|--|--|
| 1     | Стены и перегородки между квартирами, между помещениями квартир и офисами; между помещениями квартир и лестничными клетками, холлами, коридорами, вестибюлями | 52   | 54   |
| 2     | Перегородки между санузлом и комнатой одной квартиры  | 47   | 47   |

Посадка здания относительно проезжей части обеспечивает оптимальные вибрационные нагрузки от автомобильного транспорта.

При проектировании здания принята виброизоляция санитарно-технического и инженерного оборудования, трубопроводов.

Приняты следующие решения по защите от грызунов в соответствии с требованием п.8.4 СП 54.13330.2016:

- предусмотрены ограждающие конструкции без выступающих ребер и из материалов, не разрушаемых грызунами;
- сплошные и без пустот полотна наружных дверей;
- тщательная заделка отверстий для пропуска трубопроводов (в стенах, перегородках и перекрытиях) и сопряжений ограждающих конструкций помещений (внутренних и наружных стен, перегородок между собой, с полами и перекрытиями).

### 9. Описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов

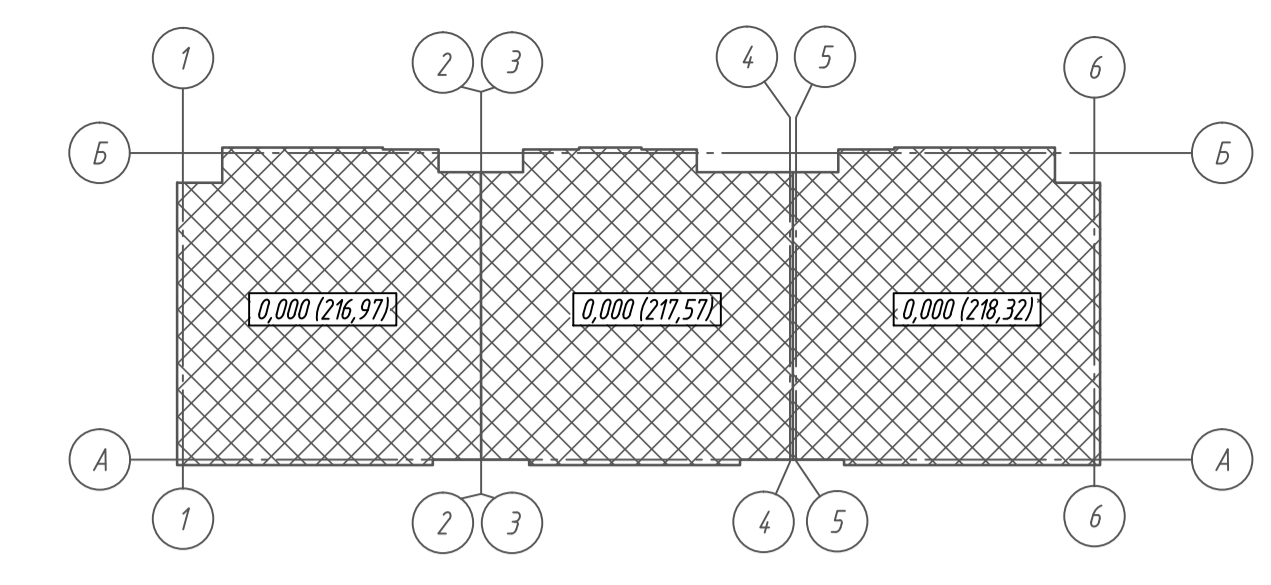
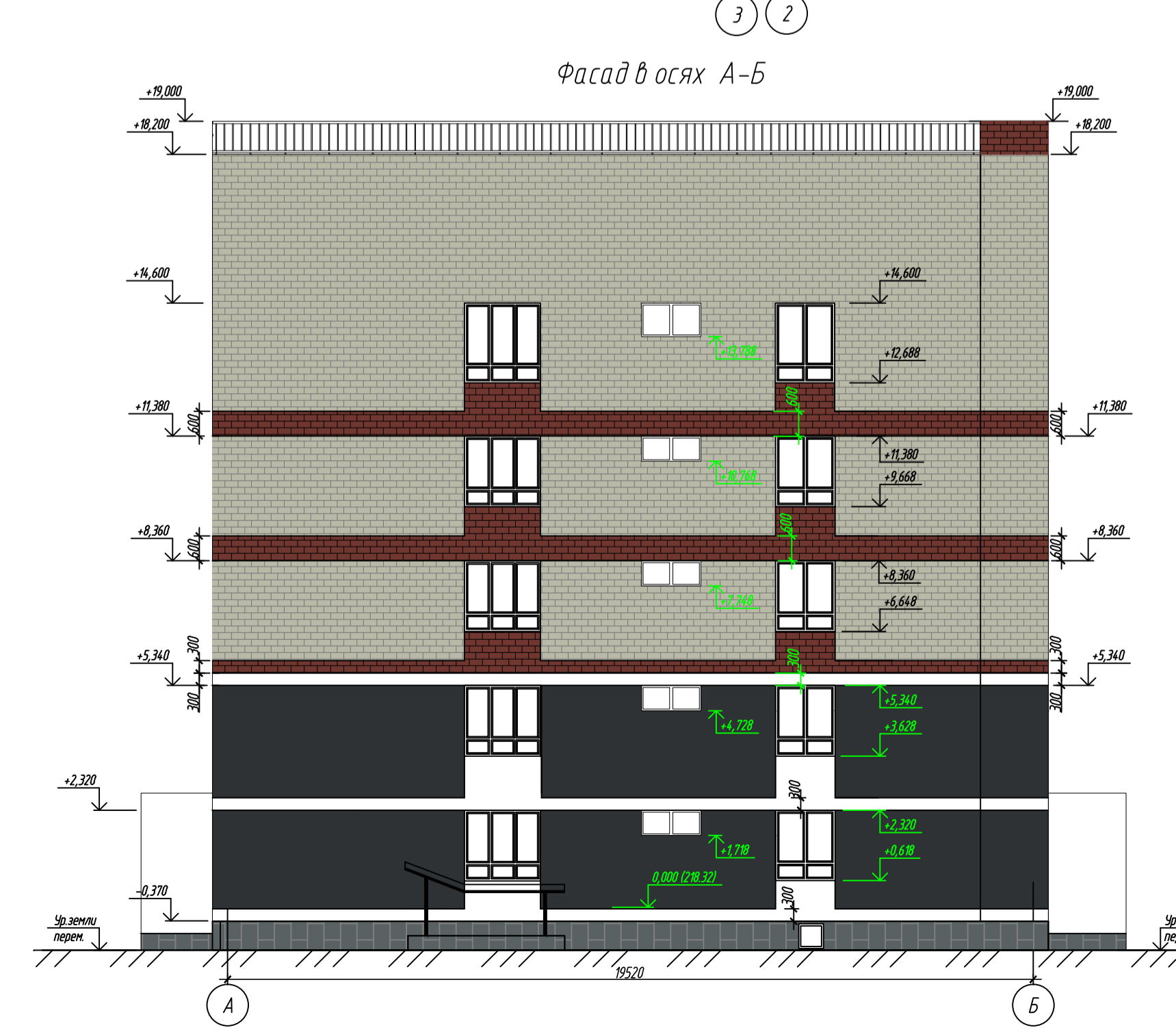
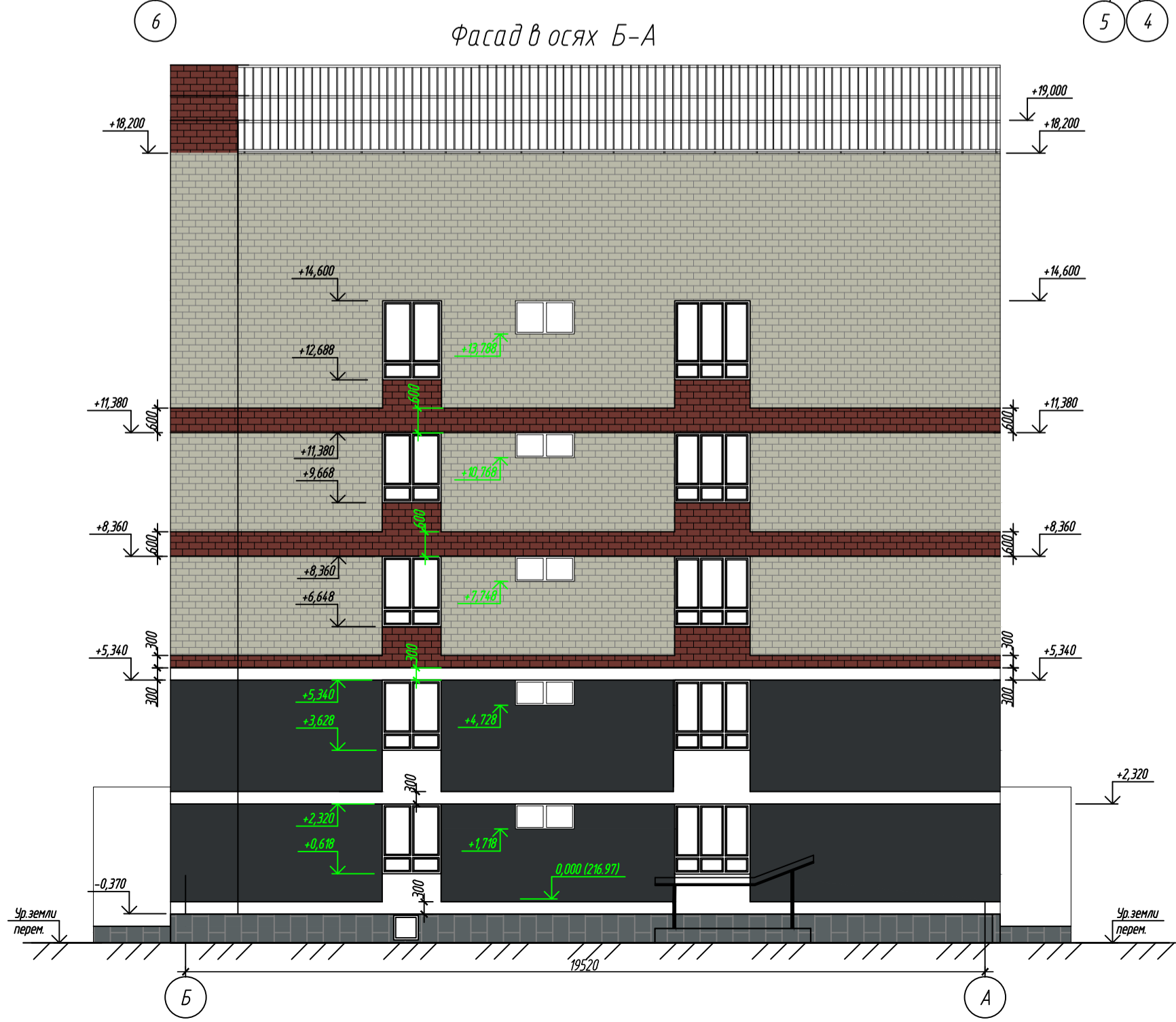
Решения по светоограждению объекта, обеспечивающие безопасность полета воздушных судов, согласно задания на проектирование, в рамках данного проекта не разрабатываются.

### 10. Описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров

Решения по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров, согласно задания на проектирование, разрабатывается отдельным проектом специализированной организацией.

|       |                |              |                 |         |      |  |  |  |      |
|-------|----------------|--------------|-----------------|---------|------|--|--|--|------|
| Ив. № | Подпись и дата | Взам. инв. № |                 |         |      |  |  |  | Лист |
|       |                |              | 08/21 - АР - ПЗ |         |      |  |  |  |      |
| Изм.  | Кол.уч.        | Лист         | № док.          | Подпись | Дата |  |  |  |      |

## **Г р а ф и ч е с к а я   ч а с т ь**



Условные обозначения:

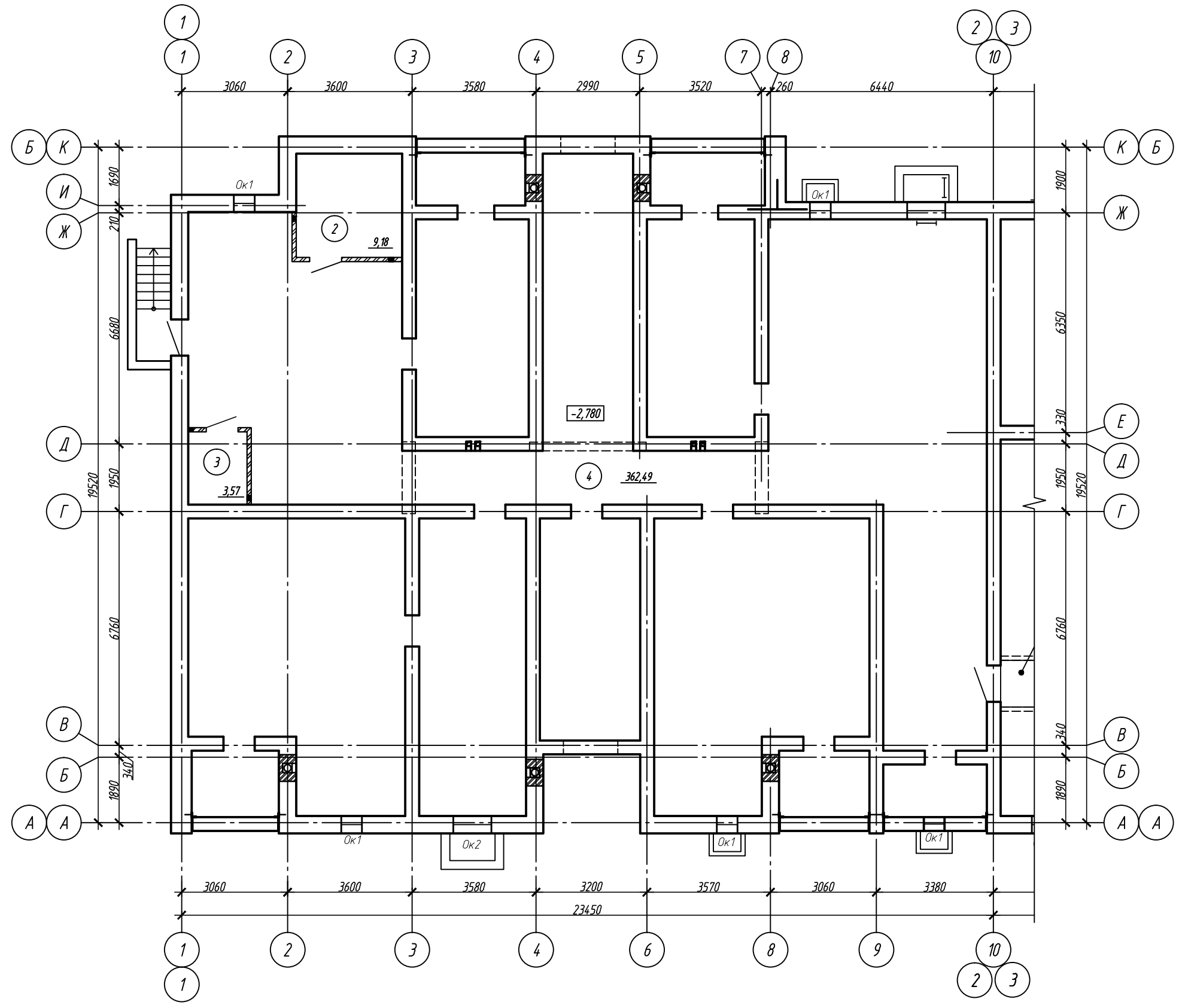
- декоративная штукатурка, цвет белый
- декоративная штукатурка, цвет бордовый
- декоративная штукатурка, цвет темно-серый (RAL 7021)
- кирпич керамический лицевой ТМ "Строма" (бордо гладкий, 141НФ)
- кирпич керамический лицевой ТМ "Строма" (серый гладкий, 141НФ)
- керамогранит, цвет темно-серый

1. Вентканалы на кровле и притяжки подвала условно не показаны.

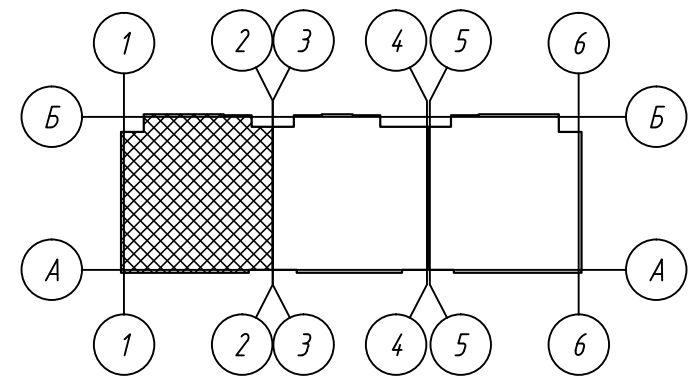
|            |         |         |         |       |  |                                  |                |      |        |
|------------|---------|---------|---------|-------|--|----------------------------------|----------------|------|--------|
|            |         |         |         |       | 08/21-AP   |                                  |                |      |        |
|            |         |         |         |       | Многоквартирный жилой дом (поз.15)<br>в микрорайоне "Мегаполис-Парк" |                                  |                |      |        |
|            |         |         |         |       | в п. Мичуринский Брянского района Брянской области                   |                                  |                |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист    | М. док. | Подп. | Дата   | Жилой дом                        | Стация         | Лист | Листов |
| Разработал | Сводяко | Лелетка | 05.21   | 05.21 | п  |                                  | 1              |      |        |
| Проверил   | Лелетка |         |         |       | 05.21  | Фасады в осях 1-6, 6-1, А-Б, Б-А | ИП Галкин Д.Ф. |      |        |
| Н. Контр.  | Лелетка |         |         |       | 05.21  |                                  |                |      |        |



Экспликация помещений б/с в осях 1-2, А-Б



| Номер помещения | Наименование                   | Площадь, м <sup>2</sup> | Кат. помещения |
|-----------------|--------------------------------|-------------------------|----------------|
| 2               | Водомерный узел                | 9,18                    | Д              |
| 3               | Помещение уборочного инвентаря | 3,57                    | В4             |
| 4               | Пространство подвала           | 362,49                  |                |

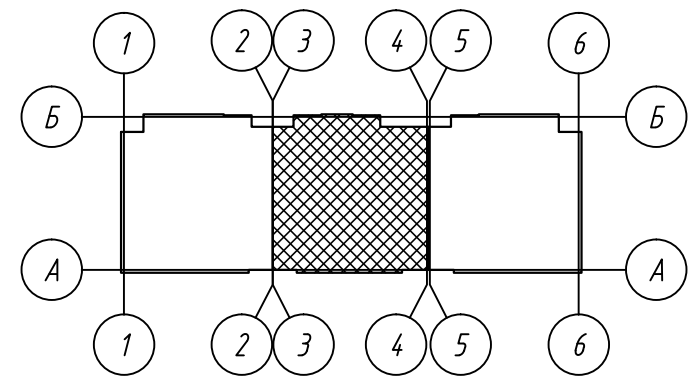
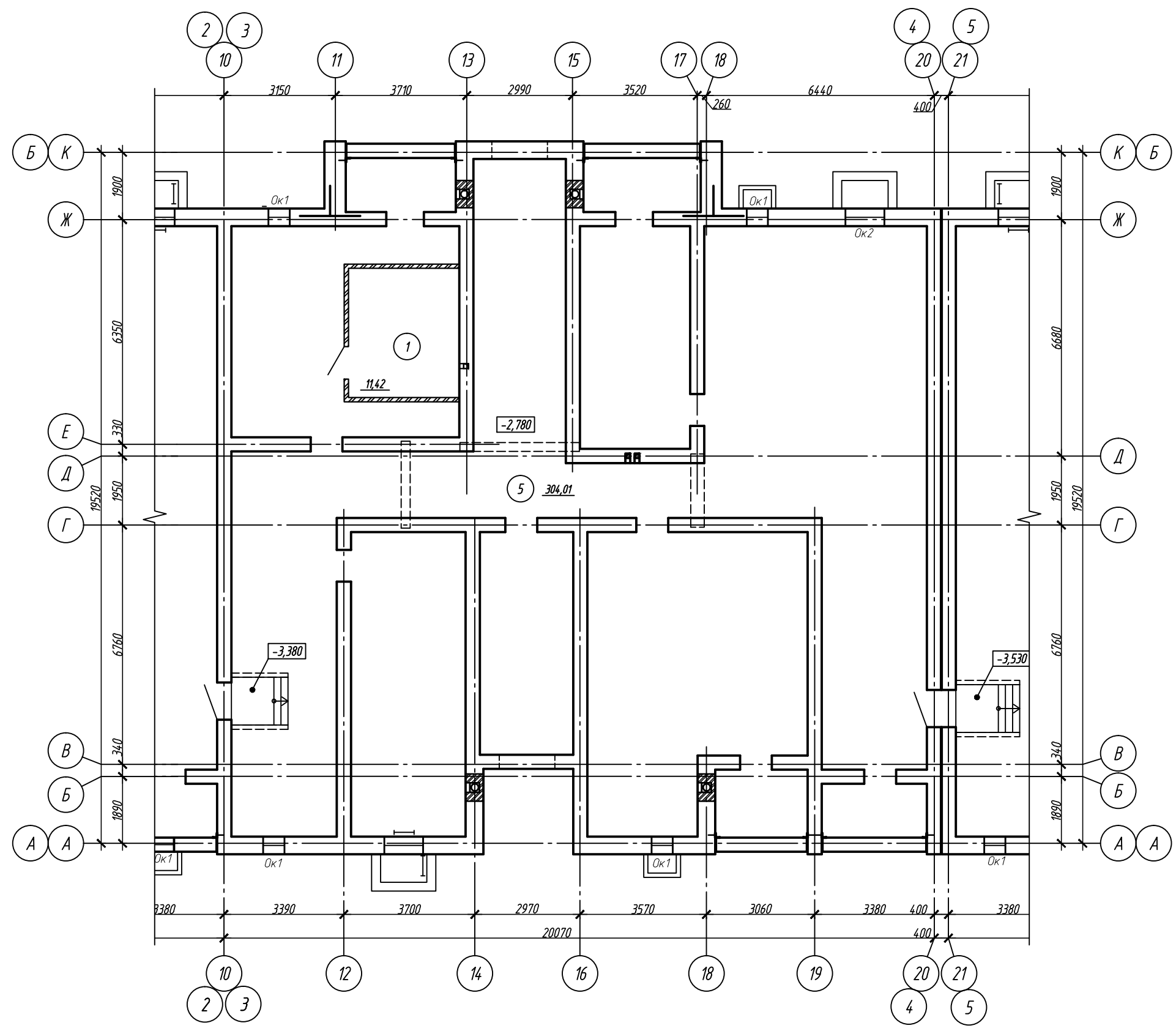


|  |          |             |        |                    |       |
|--|----------|-------------|--------|--------------------|-------|
| 08/21-AP   |          |             |        |                    |       |
| Многоквартирный жилой дом (поз.15)<br>в микрорайоне "Мегаполис-Парк"<br>в п. Мичуринский Брянского района Брянской области |          |             |        |                    |       |
| Изм.   | Кол. уч. | Лист        | № док. | Подп.              | Дата  |
| Разработал   |          | Измаленкова |        | <i>Измаленкова</i> | 06.21 |
| Проверил   |          | Лелетко     |        | <i>Лелетко</i>     | 06.21 |
| Н. Контр.  |          | Лелетко     |        | <i>Лелетко</i>     | 06.21 |
|  |          |             |        | Стадия             | Лист  |
|  |          |             |        | п                  | 2     |
|  |          |             |        | Листов             |       |
|  |          |             |        | ИП Галкин Д. Ф.    |       |

Жилой дом  
План подвала.  
Блок-секция в осях 1-2, А-Б

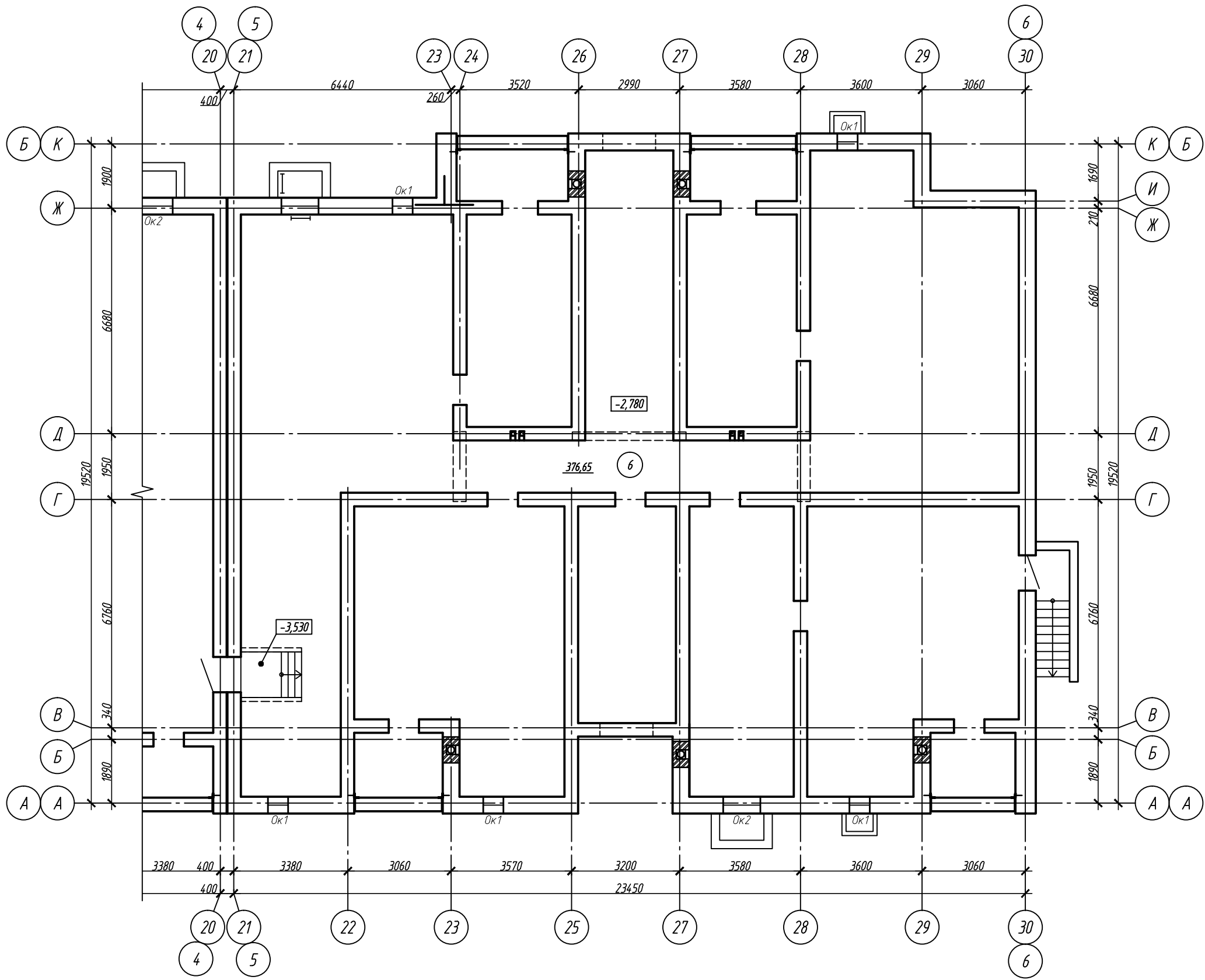
Экспликация помещений б/с в осях 3-4, А-Б

| Номер помещения | Наименование         | Площадь, м <sup>2</sup> | Кат. помещения |
|-----------------|----------------------|-------------------------|----------------|
| 1               | Электрощитовая       | 11,42                   | В4             |
| 5               | Пространство подвала | 304,01                  |                |

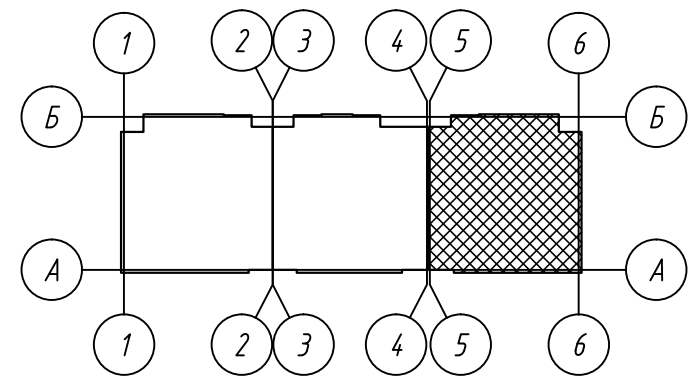


|            |          |             |        |                    |       |   |                |      |        |
|------------|----------|-------------|--------|--------------------|-------|---|----------------|------|--------|
|            |          |             |        |                    |       | 08/21-AP  |                |      |        |
|            |          |             |        |                    |       | Многоквартирный жилой дом (поз. 15)<br>в микрорайоне "Мегаполис-Парк"<br>в п. Мичуринский Брянского района Брянской области |                |      |        |
| Изм.       | Кол. уч. | Лист        | № док. | Подп.              | Дата  | Жилой дом   | Стадия         | Лист | Листов |
| Разработал |          | Измаленкова |        | <i>Измаленкова</i> | 06.21 |   | п              | 3    |        |
| Проверил   |          | Лелетко     |        | <i>Лелетко</i>     | 06.21 | План подвала.<br>Блок-секция в осях 3-4, А-Б  | ИП Галкин Д.Ф. |      |        |
| Н. Контр.  |          | Лелетко     |        | <i>Лелетко</i>     | 06.21 |   |                |      |        |

Экспликация помещений б/с в осях 5-6, А-Б



| Номер помещения | Наименование         | Площадь, м <sup>2</sup> | Кат. помещения |
|-----------------|----------------------|-------------------------|----------------|
| 6               | Пространство подвала | 376,65                  |                |

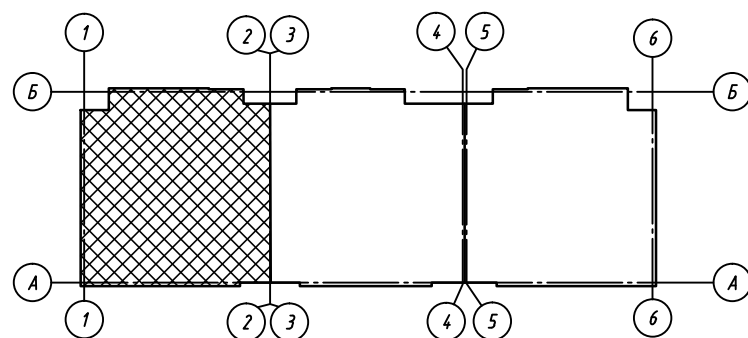
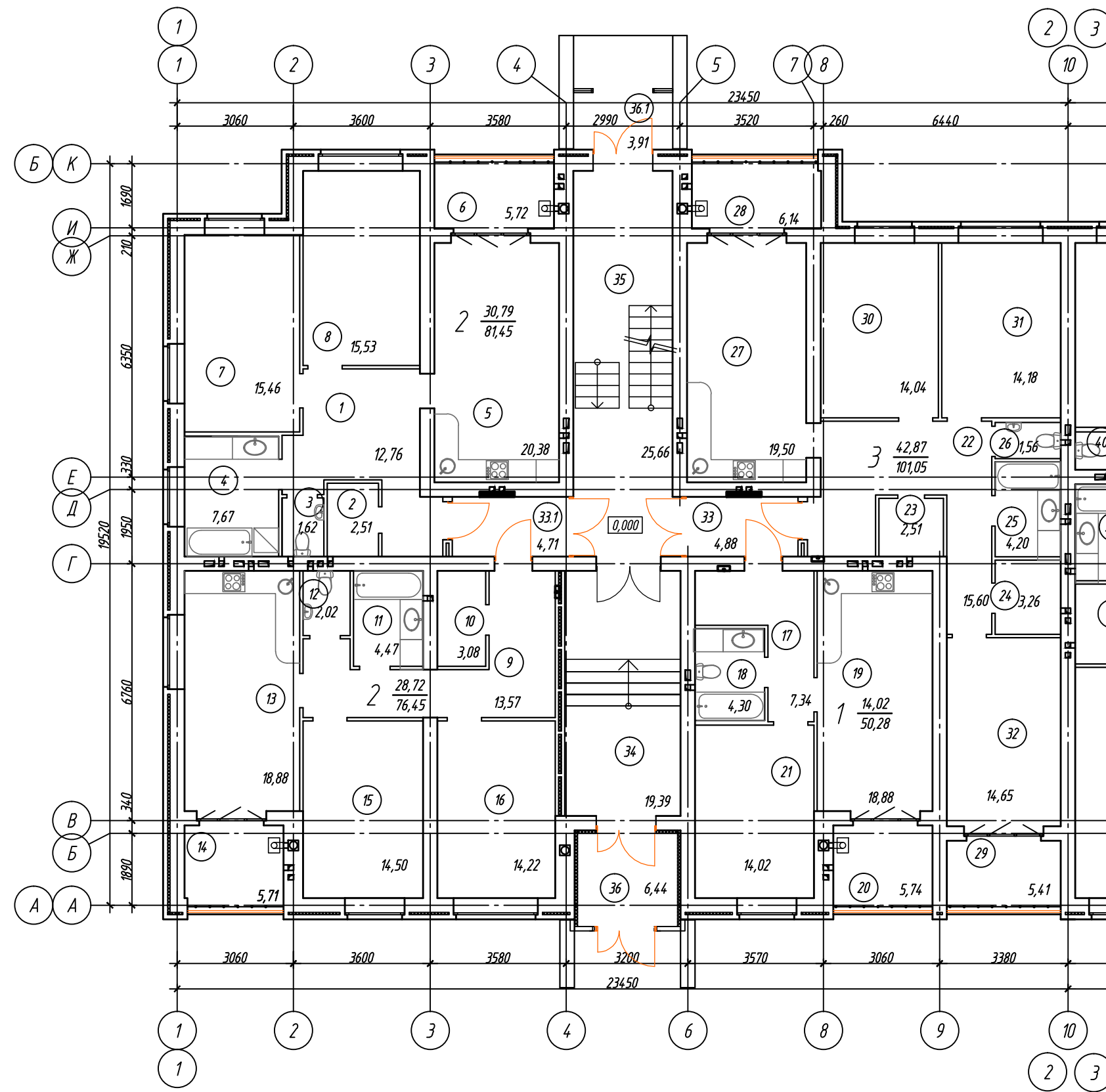


|            |          |             |        |                    |       |  |                |      |        |
|------------|----------|-------------|--------|--------------------|-------|--|----------------|------|--------|
|            |          |             |        |                    |       | 08/21-AP   |                |      |        |
|            |          |             |        |                    |       | Многоквартирный жилой дом (поз.15)<br>в микрорайоне "Мегаполис-Парк"<br>в п. Мичуринский Брянского района Брянской области |                |      |        |
| Изм.       | Кол. уч. | Лист        | № док. | Подп.              | Дата  | Жилой дом  | Стадия         | Лист | Листов |
| Разработал |          | Измаленкова |        | <i>Измаленкова</i> | 06.21 |  | п              | 4    |        |
| Проверил   |          | Лелетко     |        | <i>Лелетко</i>     | 06.21 | План подвала.<br>Блок-секция в осях 5-6, А-Б   | ИП Галкин Д.Ф. |      |        |
| Н. Контр.  |          | Лелетко     |        | <i>Лелетко</i>     | 06.21 |  |                |      |        |



Экспликация помещений б/с в осях 1-2, А-Б

| Номер помещения               | Наименование        | Площадь, м <sup>2</sup> | Кол. мест |
|-------------------------------|---------------------|-------------------------|-----------|
| Двухкомнатная квартира:       |                     | 81.45                   |           |
| 1                             | Прихожая            | 12.76                   |           |
| 2                             | Гардеробная         | 2.51                    |           |
| 3                             | Туалет              | 1.62                    |           |
| 4                             | Ванная              | 7.67                    |           |
| 5                             | Кухня - столовая    | 20.38                   |           |
| 6                             | Отапливаемая лоджия | 5.72                    |           |
| 7                             | Жилая комната       | 15.46                   |           |
| 8                             | Жилая комната       | 15.53                   |           |
| Двухкомнатная квартира:       |                     | 76.45                   |           |
| 9                             | Прихожая            | 13.57                   |           |
| 10                            | Гардеробная         | 3.08                    |           |
| 11                            | Ванная              | 4.47                    |           |
| 12                            | Туалет              | 2.02                    |           |
| 13                            | Кухня - столовая    | 18.88                   |           |
| 14                            | Отапливаемая лоджия | 5.71                    |           |
| 15                            | Жилая комната       | 14.50                   |           |
| 16                            | Жилая комната       | 14.22                   |           |
| Однокомнатная квартира:       |                     | 50.28                   |           |
| 17                            | Прихожая            | 7.34                    |           |
| 18                            | Санузел             | 4.3                     |           |
| 19                            | Кухня - столовая    | 18.88                   |           |
| 20                            | Отапливаемая лоджия | 5.74                    |           |
| 21                            | Жилая комната       | 14.02                   |           |
| Трехкомнатная квартира:       |                     | 101.05                  |           |
| 22                            | Прихожая            | 15.60                   |           |
| 23                            | Гардеробная         | 2.51                    |           |
| 24                            | Гардеробная         | 3.26                    |           |
| 25                            | Ванная              | 4.20                    |           |
| 26                            | Туалет              | 1.56                    |           |
| 27                            | Кухня - столовая    | 19.50                   |           |
| 28                            | Отапливаемая лоджия | 6.14                    |           |
| 29                            | Отапливаемая лоджия | 5.41                    |           |
| 30                            | Жилая комната       | 14.04                   |           |
| 31                            | Жилая комната       | 14.18                   |           |
| 32                            | Жилая комната       | 14.65                   |           |
| Помещения общего пользования: |                     |                         |           |
| 33                            | Коридор             | 4.88                    |           |
| 33.1                          | Коридор             | 4.71                    |           |
| 34                            | Коридор             | 19.39                   |           |
| 35                            | Лестничная клетка   | 25.66                   |           |
| 36                            | Тамбур              | 6.44                    |           |
| 36.1                          | Тамбур              | 3.91                    |           |



1. Ограждение лоджий ОГ выполнить по ГОСТ 25772-83 высотой 1200мм из материалов группы НГ (негорючие).  
 2. Тамбуры входов разрабатываются по отдельному дизайн-проекту.

| Изм.       | Кол. уч. | Лист     | № док. | Подп.           | Дата  |
|------------|----------|----------|--------|-----------------|-------|
|            |          |          |        |                 |       |
| Разработал |          | Сидоряко |        | <i>Сидоряко</i> | 05.21 |
| Проверил   |          | Лелетко  |        | <i>Лелетко</i>  | 05.21 |
| Н. Контр.  |          | Лелетко  |        | <i>Лелетко</i>  | 05.21 |

**08/21-AP**

Многоквартирный жилой дом (поз. 15)  
 в микрорайоне "Мегаполис-Парк"  
 в п. Мичуринский Брянского района Брянской области

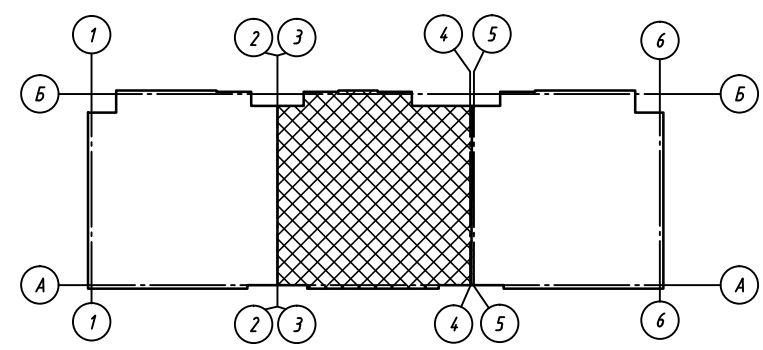
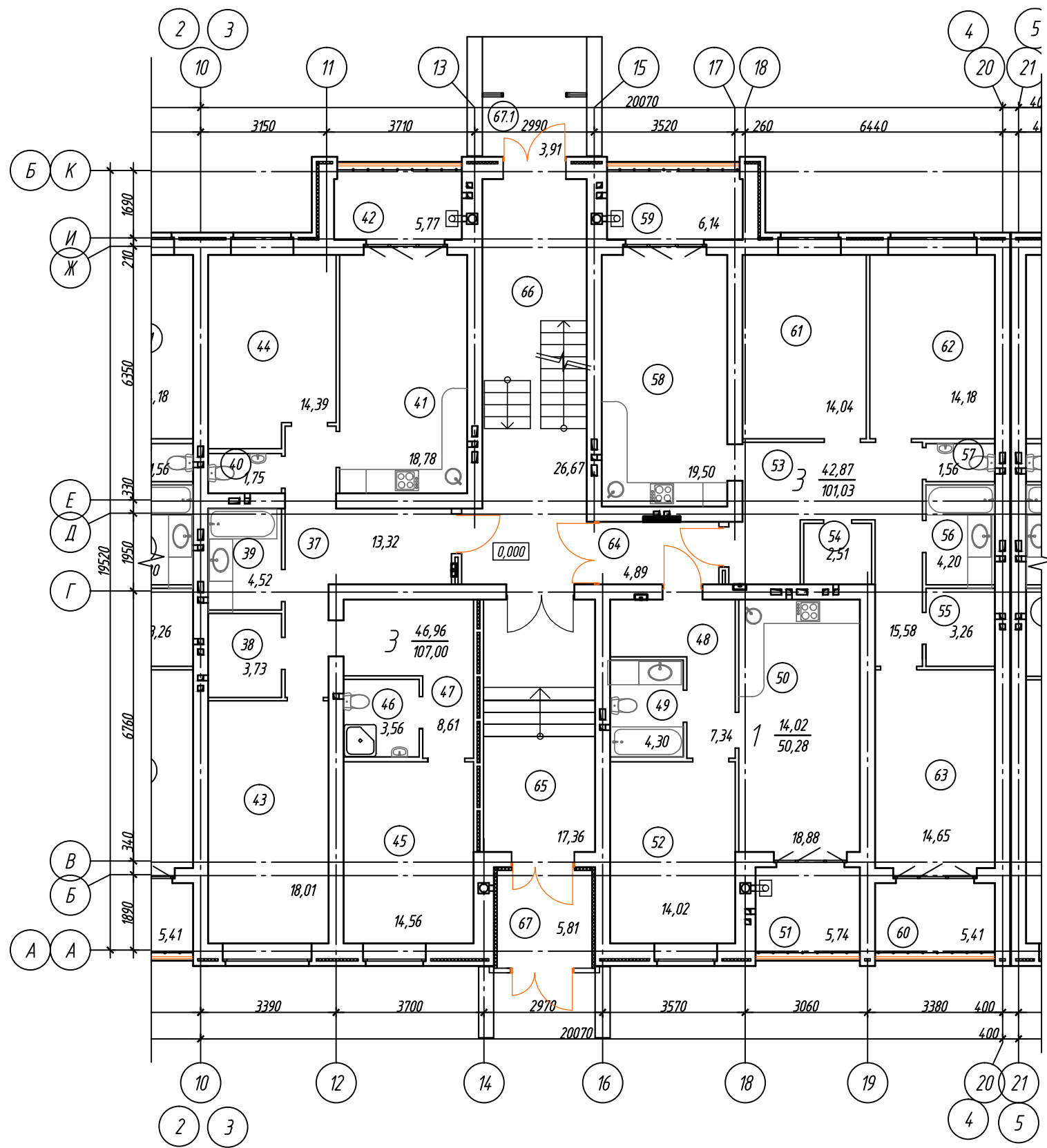
|           |        |      |        |
|-----------|--------|------|--------|
| Жилой дом | Стадия | Лист | Листов |
|           | П      | 5    |        |

План 1-го этажа.  
 Блок-секция в осях 1-2, А-Б

ИП Галкин Д. Ф.

Экспликация помещений д/с в осях 3-4, А-Б

| Номер помещения               | Наименование        | Площадь, м <sup>2</sup> | Кат. помещ. |
|-------------------------------|---------------------|-------------------------|-------------|
| Трехкомнатная квартира:       |                     | 107.00                  |             |
| 37                            | Прихожая            | 13.32                   |             |
| 38                            | Гардеробная         | 3.73                    |             |
| 39                            | Ванная              | 4.52                    |             |
| 40                            | Туалет              | 1.75                    |             |
| 41                            | Кухня - столовая    | 18.78                   |             |
| 42                            | Отапливаемая лоджия | 5.77                    |             |
| 43                            | Жилая комната       | 18.01                   |             |
| 44                            | Жилая комната       | 14.39                   |             |
| 45                            | Жилая комната       | 14.56                   |             |
| 46                            | Санузел             | 3.56                    |             |
| 47                            | Коридор             | 8.61                    |             |
| Однокомнатная квартира:       |                     | 50.28                   |             |
| 48                            | Прихожая            | 7.34                    |             |
| 49                            | Санузел             | 4.30                    |             |
| 50                            | Кухня - столовая    | 18.88                   |             |
| 51                            | Отапливаемая лоджия | 5.74                    |             |
| 52                            | Жилая комната       | 14.02                   |             |
| Трехкомнатная квартира:       |                     | 101.03                  |             |
| 53                            | Прихожая            | 15.58                   |             |
| 54                            | Гардеробная         | 2.51                    |             |
| 55                            | Гардеробная         | 3.26                    |             |
| 56                            | Ванная              | 4.20                    |             |
| 57                            | Туалет              | 1.56                    |             |
| 58                            | Кухня - столовая    | 19.50                   |             |
| 59                            | Отапливаемая лоджия | 6.14                    |             |
| 60                            | Отапливаемая лоджия | 5.41                    |             |
| 61                            | Жилая комната       | 14.04                   |             |
| 62                            | Жилая комната       | 14.18                   |             |
| 63                            | Жилая комната       | 14.65                   |             |
| Помещения общего пользования: |                     |                         |             |
| 64                            | Коридор             | 4.89                    |             |
| 65                            | Коридор             | 14.36                   |             |
| 66                            | Лестничная клетка   | 26.67                   |             |
| 67                            | Тамбур              | 5.81                    |             |
| 67.1                          | Тамбур              | 3.91                    |             |

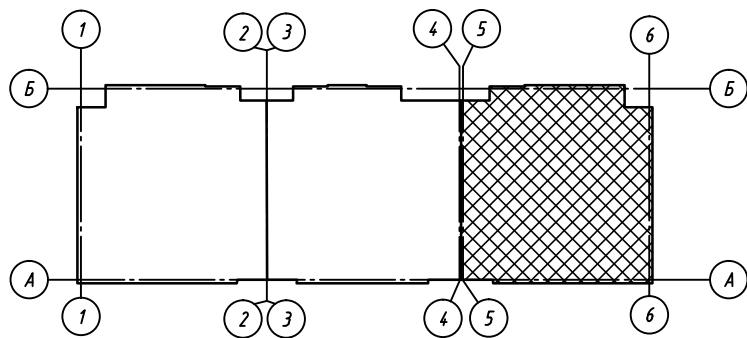
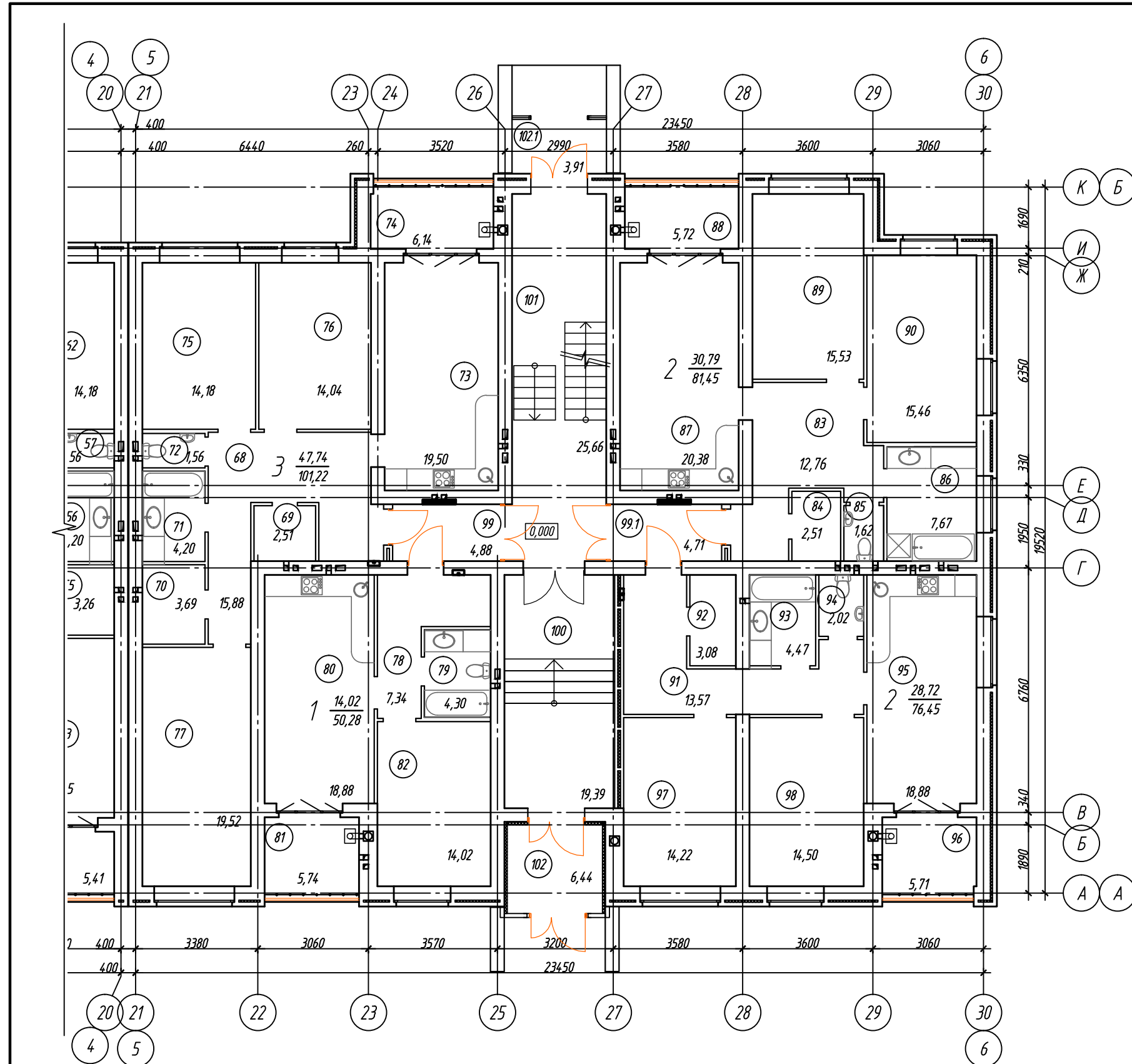


1. Ограждение лоджий ОГ выполнить по ГОСТ 25772-83 высотой 1200мм из материалов группы НГ (негорючие).  
 2. Тамбуры входов разрабатываются по отдельному дизайн-проекту.

|  |          |          |        |                  |       |
|--|----------|----------|--------|------------------|-------|
| 08/21-AP   |          |          |        |                  |       |
| Многоквартирный жилой дом (поз.15)<br>в микрорайоне "Мегаполис-Парк"<br>в п. Мичуринский Брянского района Брянской области |          |          |        |                  |       |
| Изм.   | Кол. уч. | Лист     | № док. | Подп.            | Дата  |
| Разработал   |          | Сидоряко |        | <i>(подпись)</i> | 05.21 |
| Проверил   |          | Лелетко  |        | <i>(подпись)</i> | 05.21 |
| Н. Контр.  |          | Лелетко  |        | <i>(подпись)</i> | 05.21 |
| Жилой дом  |          |          |        | Стадия           | Лист  |
| План 1-го этажа.<br>Блок-секция в осях 3-4, А-Б  |          |          |        | п                | 6     |
| Копировал  |          |          |        | ИП Галкин Д.Ф.   |       |

Экспликация помещений д/с в осях 5-6, А-Б

| Номер помещения               | Наименование        | Площадь, м <sup>2</sup> | Кат. метр |
|-------------------------------|---------------------|-------------------------|-----------|
| Трехкомнатная квартира:       |                     | 101.22                  |           |
| 68                            | Прихожая            | 15.88                   |           |
| 69                            | Гардеробная         | 2.51                    |           |
| 70                            | Гардеробная         | 3.69                    |           |
| 71                            | Ванная              | 4.20                    |           |
| 72                            | Туалет              | 1.56                    |           |
| 73                            | Кухня - столовая    | 19.50                   |           |
| 74                            | Отапливаемая лоджия | 6.14                    |           |
| 75                            | Жилая комната       | 14.18                   |           |
| 76                            | Жилая комната       | 14.04                   |           |
| 77                            | Жилая комната       | 14.04                   |           |
| Однокомнатная квартира:       |                     | 50.28                   |           |
| 78                            | Прихожая            | 7.34                    |           |
| 79                            | Санузел             | 4.30                    |           |
| 80                            | Кухня - столовая    | 18.88                   |           |
| 81                            | Отапливаемая лоджия | 5.74                    |           |
| 82                            | Жилая комната       | 14.02                   |           |
| Двухкомнатная квартира:       |                     | 81.45                   |           |
| 83                            | Прихожая            | 12.76                   |           |
| 84                            | Гардеробная         | 2.51                    |           |
| 85                            | Туалет              | 1.62                    |           |
| 86                            | Ванная              | 7.67                    |           |
| 87                            | Кухня - столовая    | 20.38                   |           |
| 88                            | Отапливаемая лоджия | 5.72                    |           |
| 89                            | Жилая комната       | 15.53                   |           |
| 90                            | Жилая комната       | 15.46                   |           |
| Двухкомнатная квартира:       |                     | 76.45                   |           |
| 91                            | Прихожая            | 13.57                   |           |
| 92                            | Гардеробная         | 3.08                    |           |
| 93                            | Ванная              | 4.47                    |           |
| 94                            | Туалет              | 2.02                    |           |
| 95                            | Кухня - столовая    | 18.88                   |           |
| 96                            | Отапливаемая лоджия | 5.71                    |           |
| 97                            | Жилая комната       | 14.22                   |           |
| 98                            | Жилая комната       | 14.50                   |           |
| Помещения общего пользования: |                     |                         |           |
| 99                            | Коридор             | 4.88                    |           |
| 99.1                          | Коридор             | 4.71                    |           |
| 100                           | Коридор             | 19.39                   |           |
| 101                           | Лестничная клетка   | 25.66                   |           |
| 102                           | Тамбур              | 6.44                    |           |
| 102.1                         | Тамбур              | 3.91                    |           |

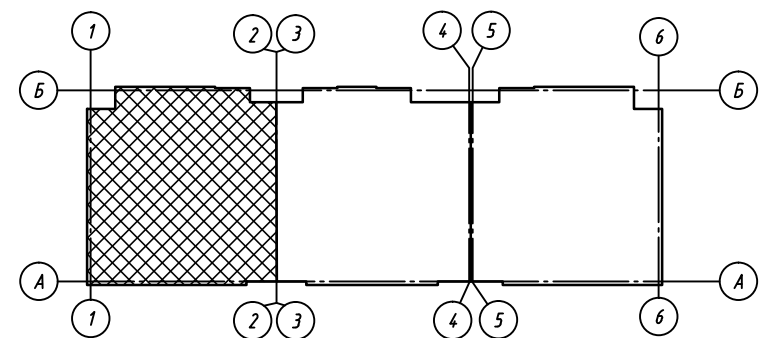
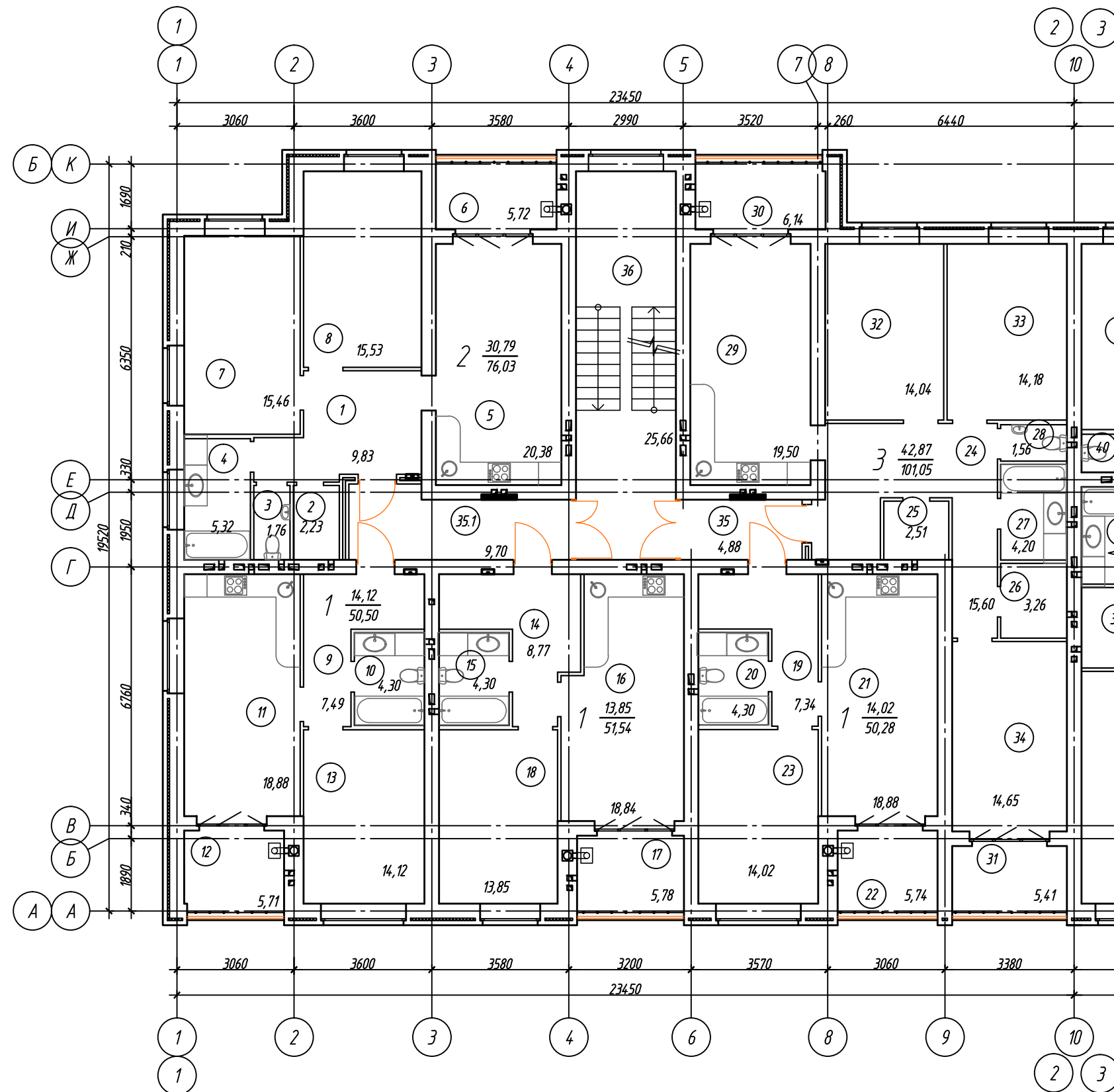


1. Ограждение лоджий ОГ выполнить по ГОСТ 25772-83 высотой 1200мм из материалов группы НГ (негорючие).  
 2. Тамбуры входов разрабатываются по отдельному дизайн-проекту.

|  |          |      |        |                 |       |
|--|----------|------|--------|-----------------|-------|
| 08/21-AP   |          |      |        |                 |       |
| Многоквартирный жилой дом (поз.15)<br>в микрорайоне "Мегаполис-Парк"<br>в п. Мичуринский Брянского района Брянской области |          |      |        |                 |       |
| Изм.   | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп.           | Дата  |
| Разработал   | Сидоряко |      |        | <i>Сидоряко</i> | 05.21 |
| Проверил   | Лелетко  |      |        | <i>Лелетко</i>  | 05.21 |
| Н. Контр.  | Лелетко  |      |        | <i>Лелетко</i>  | 05.21 |
| Жилой дом  |          |      |        | Стадия          | Лист  |
| План 1-го этажа.<br>Блок-секция в осях 5-6, А-Б  |          |      |        | п               | 7     |
| Копировал  |          |      |        | ИП Галкин Д.Ф.  |       |

Экспликация помещений д/с в осях 1-2, А-Б

| Номер помещения               | Наименование        | Площадь, кв. м | Кат. помещ. |
|-------------------------------|---------------------|----------------|-------------|
| Двухкомнатная квартира:       |                     | 76.03          |             |
| 1                             | Прихожая            | 9.83           |             |
| 2                             | Гардеробная         | 2.23           |             |
| 3                             | Туалет              | 1.76           |             |
| 4                             | Ванная              | 5.32           |             |
| 5                             | Кухня - столовая    | 20.38          |             |
| 6                             | Отапливаемая лоджия | 5.72           |             |
| 7                             | Жилая комната       | 15.46          |             |
| 8                             | Жилая комната       | 15.53          |             |
| Однокомнатная квартира:       |                     | 50.50          |             |
| 9                             | Прихожая            | 7.49           |             |
| 10                            | Санузел             | 4.30           |             |
| 11                            | Кухня - столовая    | 18.88          |             |
| 12                            | Отапливаемая лоджия | 5.71           |             |
| 13                            | Жилая комната       | 14.12          |             |
| Однокомнатная квартира:       |                     | 51.54          |             |
| 14                            | Прихожая            | 8.77           |             |
| 15                            | Санузел             | 4.3            |             |
| 16                            | Кухня - столовая    | 18.84          |             |
| 17                            | Отапливаемая лоджия | 5.78           |             |
| 18                            | Жилая комната       | 13.85          |             |
| Однокомнатная квартира:       |                     | 50.28          |             |
| 19                            | Прихожая            | 7.34           |             |
| 20                            | Санузел             | 4.3            |             |
| 21                            | Кухня - столовая    | 18.88          |             |
| 22                            | Отапливаемая лоджия | 5.74           |             |
| 23                            | Жилая комната       | 14.02          |             |
| Трехкомнатная квартира:       |                     | 101.05         |             |
| 24                            | Прихожая            | 15.60          |             |
| 25                            | Гардеробная         | 2.51           |             |
| 26                            | Гардеробная         | 3.26           |             |
| 27                            | Ванная              | 4.20           |             |
| 28                            | Туалет              | 1.56           |             |
| 29                            | Кухня - столовая    | 19.50          |             |
| 30                            | Отапливаемая лоджия | 6.14           |             |
| 31                            | Отапливаемая лоджия | 5.41           |             |
| 32                            | Жилая комната       | 14.04          |             |
| 33                            | Жилая комната       | 14.18          |             |
| 34                            | Жилая комната       | 14.65          |             |
| Помещения общего пользования: |                     |                |             |
| 35                            | Коридор             | 4.88           |             |
| 35.1                          | Коридор             | 9.70           |             |
| 36                            | Лестничная клетка   | 25.66          |             |



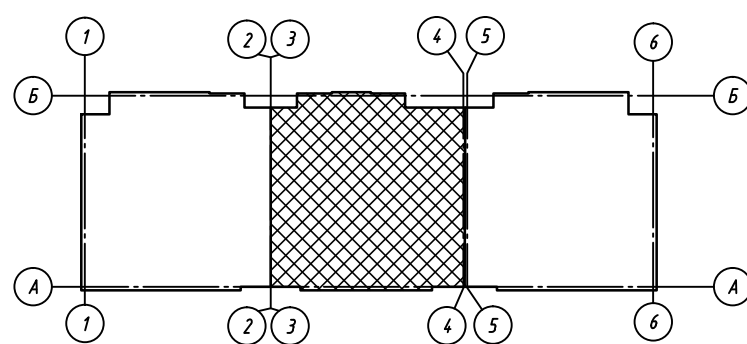
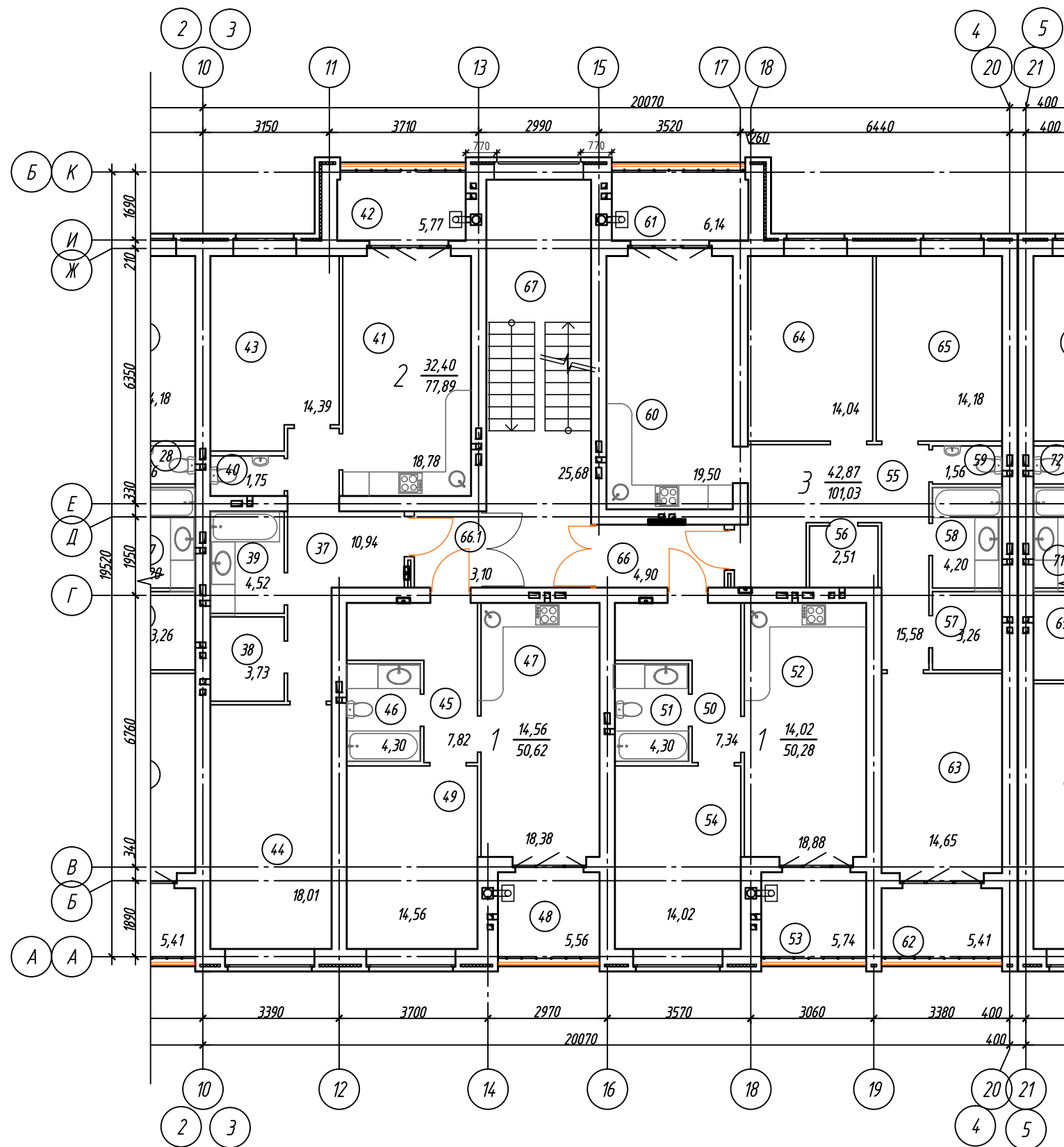
1. Ограждение лоджий ОГ  
выполнить по ГОСТ 25772-83  
высотой 1200мм из материалов  
группы НГ (негорючие).

|   |          |          |        |                 |       |
|---|----------|----------|--------|-----------------|-------|
| 08/21-AP  |          |          |        |                 |       |
| Многоквартирный жилой дом (поз. 15)<br>в микрорайоне "Мегаполис-Парк"<br>в п. Мичуринский Брянского района Брянской области |          |          |        |                 |       |
| Изм.  | Кол. уч. | Лист     | № док. | Подп.           | Дата  |
| Разработал  |          | Сидоряко |        | <i>Сидоряко</i> | 05.21 |
| Проверил  |          | Лелетко  |        | <i>Лелетко</i>  | 05.21 |
| Н. Контр.   |          | Лелетко  |        | <i>Лелетко</i>  | 05.21 |
| Жилой дом   |          |          |        | Стадия          | Лист  |
| План 2-го этажа.<br>Блок-секция в осях 1-2, А-Б   |          |          |        | п               | 8     |
| ИП Галкин Д. Ф.   |          |          |        | Листов          |       |



Экспликация помещений д/с в осях 3-4, А-Б

| Номер помещения | Наименование                  | Площадь, м <sup>2</sup> | Кат. помещ. |
|-----------------|-------------------------------|-------------------------|-------------|
|                 | Двухкомнатная квартира:       | 77.89                   |             |
| 37              | Прихожая                      | 10.94                   |             |
| 38              | Гардеробная                   | 3.73                    |             |
| 39              | Ванная                        | 4.52                    |             |
| 40              | Туалет                        | 1.75                    |             |
| 41              | Кухня – столовая              | 18.78                   |             |
| 42              | Отапливаемая лоджия           | 5.77                    |             |
| 43              | Жилая комната                 | 14.39                   |             |
| 44              | Жилая комната                 | 18.01                   |             |
|                 | Однокомнатная квартира:       | 50.62                   |             |
| 45              | Прихожая                      | 7.82                    |             |
| 46              | Санузел                       | 4.30                    |             |
| 47              | Кухня – столовая              | 18.38                   |             |
| 48              | Отапливаемая лоджия           | 5.56                    |             |
| 49              | Жилая комната                 | 14.56                   |             |
|                 | Однокомнатная квартира:       | 50.28                   |             |
| 50              | Прихожая                      | 7.34                    |             |
| 51              | Санузел                       | 4.3                     |             |
| 52              | Кухня – столовая              | 18.88                   |             |
| 53              | Отапливаемая лоджия           | 5.74                    |             |
| 54              | Жилая комната                 | 14.02                   |             |
|                 | Трехкомнатная квартира:       | 101.03                  |             |
| 55              | Прихожая                      | 15.58                   |             |
| 56              | Гардеробная                   | 2.51                    |             |
| 57              | Гардеробная                   | 3.26                    |             |
| 58              | Ванная                        | 4.20                    |             |
| 59              | Туалет                        | 1.56                    |             |
| 60              | Кухня – столовая              | 19.50                   |             |
| 61              | Отапливаемая лоджия           | 6.14                    |             |
| 62              | Отапливаемая лоджия           | 5.41                    |             |
| 63              | Жилая комната                 | 14.65                   |             |
| 64              | Жилая комната                 | 14.04                   |             |
| 65              | Жилая комната                 | 14.18                   |             |
|                 | Помещения общего пользования: |                         |             |
| 66              | Коридор                       | 4.90                    |             |
| 66.1            | Коридор                       | 3.10                    |             |
| 67              | Лестничная клетка             | 25.68                   |             |

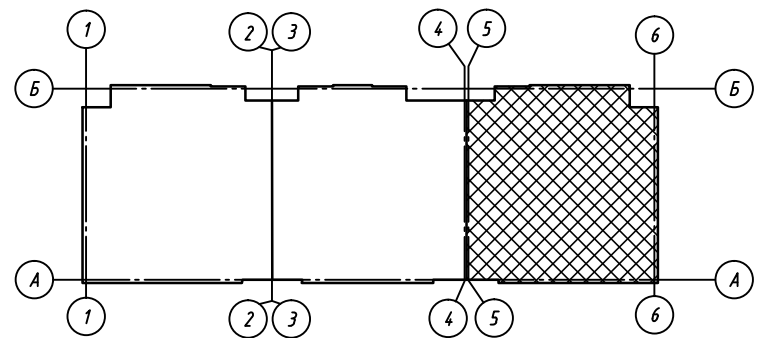
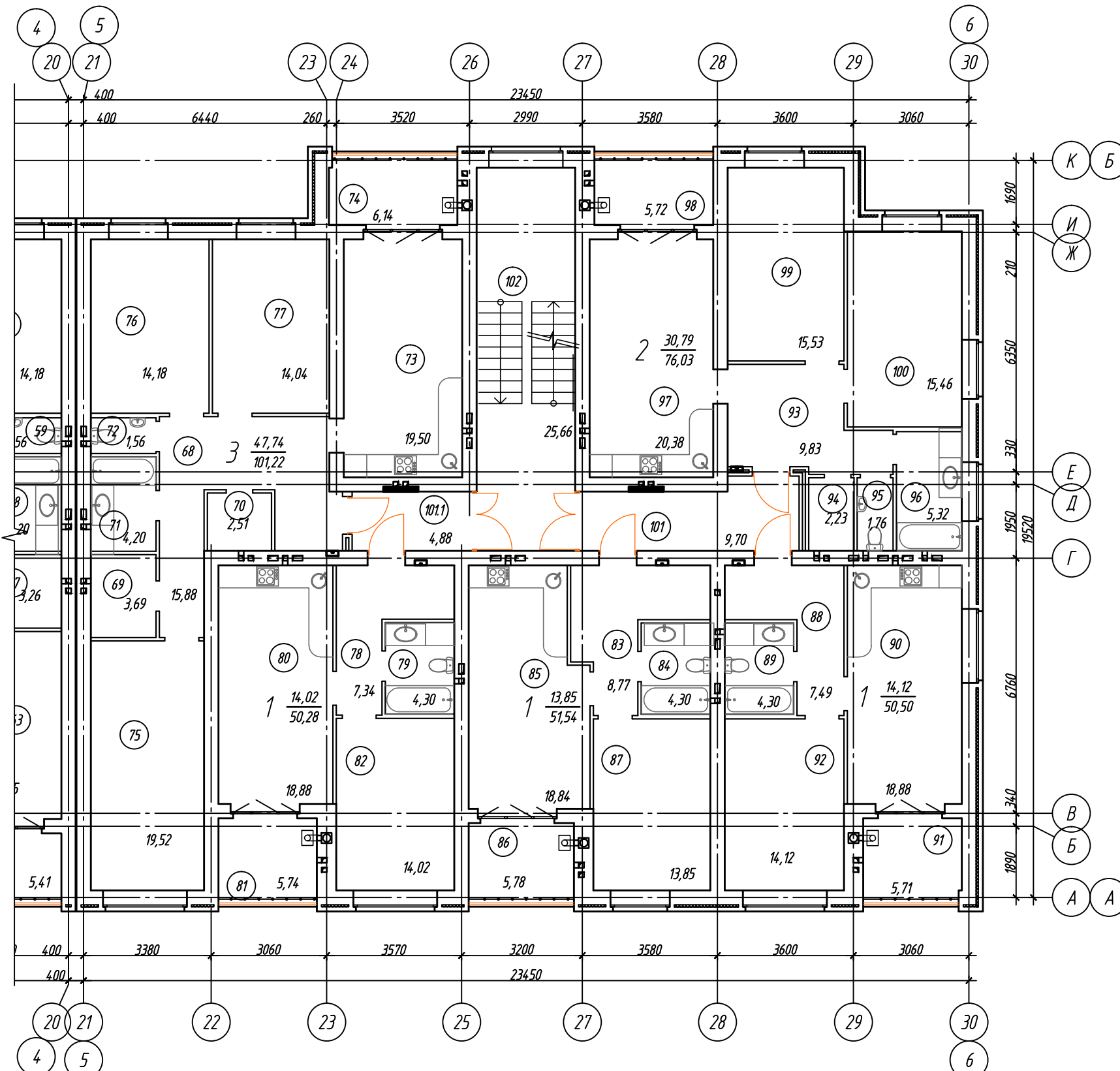


1. Ограждение лоджий ОГ выполнить по ГОСТ 25772-83 высотой 1200мм из материалов группы НГ (негорючие).

|  |          |      |        |                 |       |
|--|----------|------|--------|-----------------|-------|
| 08/21-AP   |          |      |        |                 |       |
| Многоквартирный жилой дом (поз.15)<br>в микрорайоне "Мегаполис-Парк"<br>в п. Мичуринский Брянского района Брянской области |          |      |        |                 |       |
| Изм.   | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп.           | Дата  |
| Разработал   | Сидоряко |      |        | <i>Сидоряко</i> | 05.21 |
| Проверил   | Лелетко  |      |        | <i>Лелетко</i>  | 05.21 |
| Н. Контр.  | Лелетко  |      |        | <i>Лелетко</i>  | 05.21 |
|  |          |      |        | Стадия          | Лист  |
|  |          |      |        | п               | 9     |
|  |          |      |        | Листов          |       |
|  |          |      |        | ИП Галкин Д. Ф. |       |
| План 2-го этажа.<br>Блок-секция в осях 3-4, А-Б  |          |      |        |                 |       |
| Копировал  |          |      |        |                 |       |

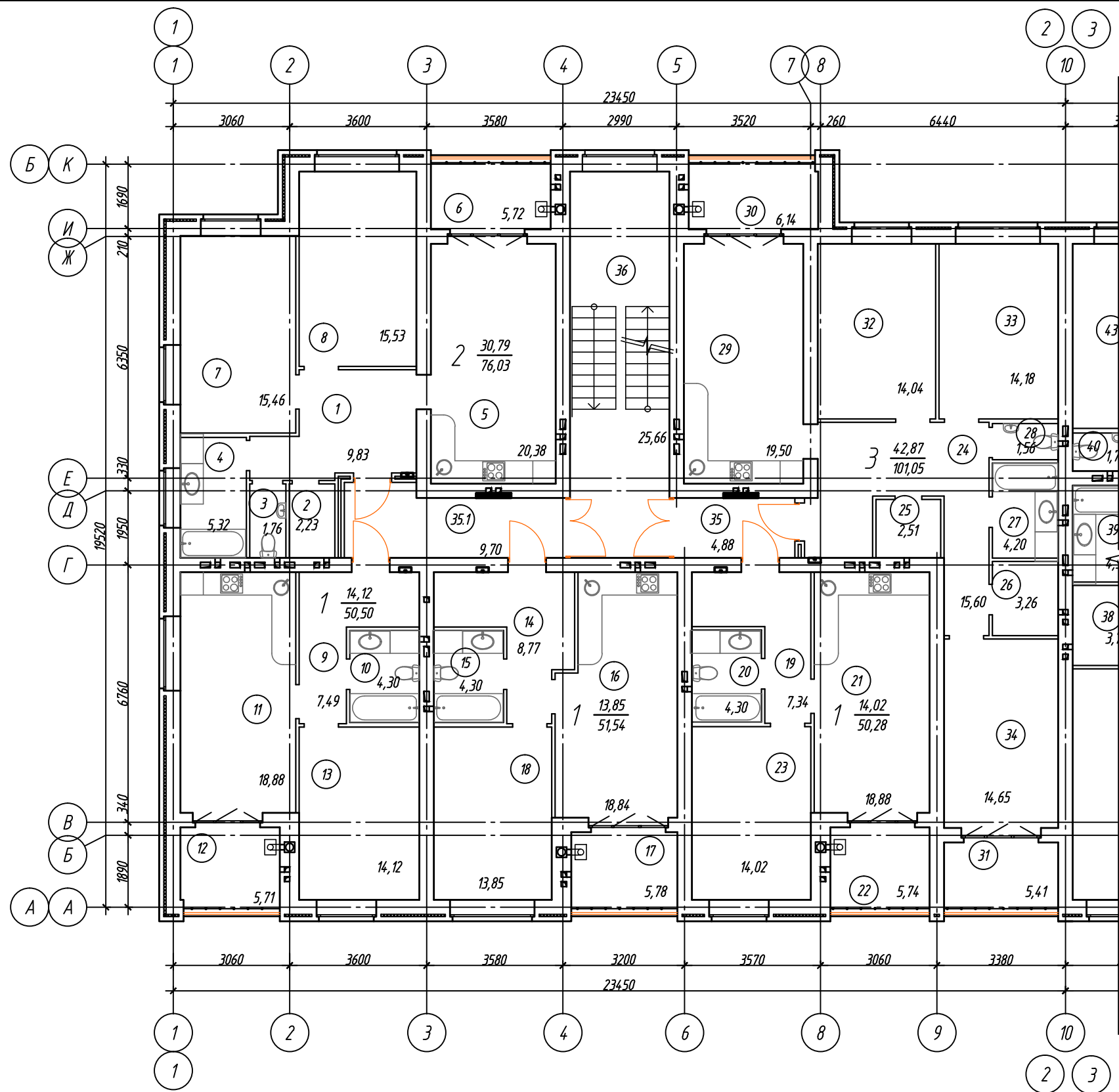
Экспликация помещений д/с в осях 5-6, А-Б

| Номер помещения | Наименование                  | Площадь, м <sup>2</sup> | Кат. помещ. |
|-----------------|-------------------------------|-------------------------|-------------|
|                 | Трехкомнатная квартира:       | 101.22                  |             |
| 68              | Прихожая                      | 15.88                   |             |
| 69              | Гардеробная                   | 3.69                    |             |
| 70              | Гардеробная                   | 2.51                    |             |
| 71              | Ванная                        | 4.20                    |             |
| 72              | Туалет                        | 1.56                    |             |
| 73              | Кухня - столовая              | 19.50                   |             |
| 74              | Отапливаемая лоджия           | 6.14                    |             |
| 75              | Жилая комната                 | 19.52                   |             |
| 76              | Жилая комната                 | 14.18                   |             |
| 77              | Жилая комната                 | 14.04                   |             |
|                 | Однокомнатная квартира:       | 50.28                   |             |
| 78              | Прихожая                      | 7.34                    |             |
| 79              | Санузел                       | 4.30                    |             |
| 80              | Кухня - столовая              | 18.88                   |             |
| 81              | Отапливаемая лоджия           | 5.74                    |             |
| 82              | Жилая комната                 | 14.02                   |             |
|                 | Однокомнатная квартира:       | 51.54                   |             |
| 83              | Прихожая                      | 8.77                    |             |
| 84              | Санузел                       | 4.3                     |             |
| 85              | Кухня - столовая              | 18.84                   |             |
| 86              | Отапливаемая лоджия           | 5.78                    |             |
| 87              | Жилая комната                 | 13.85                   |             |
|                 | Однокомнатная квартира:       | 50.50                   |             |
| 88              | Прихожая                      | 7.49                    |             |
| 89              | Санузел                       | 4.3                     |             |
| 90              | Кухня - столовая              | 18.88                   |             |
| 91              | Отапливаемая лоджия           | 5.71                    |             |
| 92              | Жилая комната                 | 14.12                   |             |
|                 | Двухкомнатная квартира:       | 76.03                   |             |
| 93              | Прихожая                      | 9.83                    |             |
| 94              | Гардеробная                   | 2.23                    |             |
| 95              | Туалет                        | 1.76                    |             |
| 96              | Ванная                        | 5.32                    |             |
| 97              | Кухня - столовая              | 20.38                   |             |
| 98              | Отапливаемая лоджия           | 5.72                    |             |
| 99              | Жилая комната                 | 15.53                   |             |
| 100             | Жилая комната                 | 15.46                   |             |
|                 | Помещения общего пользования: |                         |             |
| 101             | Коридор                       | 9.70                    |             |
| 101.1           | Коридор                       | 4.88                    |             |
| 102             | Лестничная клетка             | 25.66                   |             |



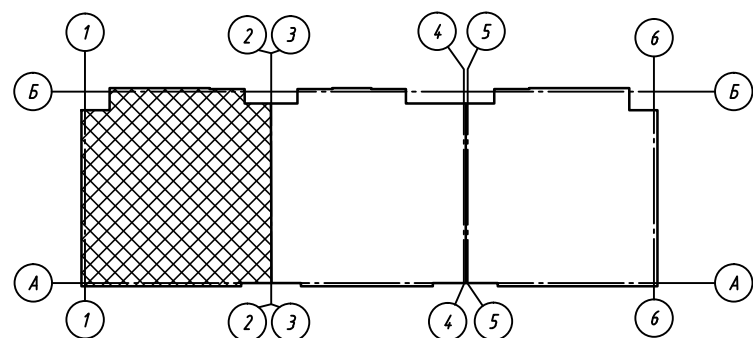
1. Ограждение лоджий ОГ выполнить по ГОСТ 25772-83 высотой 1200мм из материалов группы НГ (негорючие).

|  |          |      |                |                 |        |
|--|----------|------|----------------|-----------------|--------|
| 08/21-AP   |          |      |                |                 |        |
| Многоквартирный жилой дом (поз.15)<br>в микрорайоне "Мегаполис-Парк"<br>в п. Мичуринский Брянского района Брянской области |          |      |                |                 |        |
| Изм.   | Кол. уч. | Лист | № док.         | Подп.           | Дата   |
| Разработал   | Сидоряко |      |                | <i>Сидоряко</i> | 05.21  |
| Проверил   | Лелетко  |      |                | <i>Лелетко</i>  | 05.21  |
| Н. Контр.  | Лелетко  |      |                | <i>Лелетко</i>  | 05.21  |
| Жилой дом  |          |      | Стадия         | Лист            | Листов |
|  |          |      | п              | 10              |        |
| План 2-го этажа.<br>Блок-секция в осях 5-6, А-Б  |          |      | ИП Галкин Д.Ф. |                 |        |
| Копировал  |          |      |                |                 |        |



Экспликация помещений б/с в осях 1-2, А-Б

| Номер помещения               | Наименование        | Площадь, м <sup>2</sup> | Кат. лиц. |
|-------------------------------|---------------------|-------------------------|-----------|
| Двухкомнатная квартира:       |                     | 76.03                   |           |
| 1                             | Прихожая            | 9.83                    |           |
| 2                             | Гардеробная         | 2.23                    |           |
| 3                             | Туалет              | 1.76                    |           |
| 4                             | Ванная              | 5.32                    |           |
| 5                             | Кухня - столовая    | 20.38                   |           |
| 6                             | Отапливаемая лоджия | 5.72                    |           |
| 7                             | Жилая комната       | 15.46                   |           |
| 8                             | Жилая комната       | 15.53                   |           |
| Однокомнатная квартира:       |                     | 50.50                   |           |
| 9                             | Прихожая            | 7.49                    |           |
| 10                            | Санузел             | 4.30                    |           |
| 11                            | Кухня - столовая    | 18.88                   |           |
| 12                            | Отапливаемая лоджия | 5.71                    |           |
| 13                            | Жилая комната       | 14.12                   |           |
| Однокомнатная квартира:       |                     | 51.54                   |           |
| 14                            | Прихожая            | 8.77                    |           |
| 15                            | Санузел             | 4.3                     |           |
| 16                            | Кухня - столовая    | 18.84                   |           |
| 17                            | Отапливаемая лоджия | 5.78                    |           |
| 18                            | Жилая комната       | 13.85                   |           |
| Однокомнатная квартира:       |                     | 50.28                   |           |
| 19                            | Прихожая            | 7.34                    |           |
| 20                            | Санузел             | 4.3                     |           |
| 21                            | Кухня - столовая    | 18.88                   |           |
| 22                            | Отапливаемая лоджия | 5.74                    |           |
| 23                            | Жилая комната       | 14.02                   |           |
| Трехкомнатная квартира:       |                     | 101.05                  |           |
| 24                            | Прихожая            | 15.60                   |           |
| 25                            | Гардеробная         | 2.51                    |           |
| 26                            | Гардеробная         | 3.26                    |           |
| 27                            | Ванная              | 4.20                    |           |
| 28                            | Туалет              | 1.56                    |           |
| 29                            | Кухня - столовая    | 19.50                   |           |
| 30                            | Отапливаемая лоджия | 6.14                    |           |
| 31                            | Отапливаемая лоджия | 5.41                    |           |
| 32                            | Жилая комната       | 14.04                   |           |
| 33                            | Жилая комната       | 14.18                   |           |
| 34                            | Жилая комната       | 14.65                   |           |
| Помещения общего пользования: |                     |                         |           |
| 35                            | Коридор             | 4.88                    |           |
| 35.1                          | Коридор             | 9.70                    |           |
| 36                            | Лестничная клетка   | 25.66                   |           |

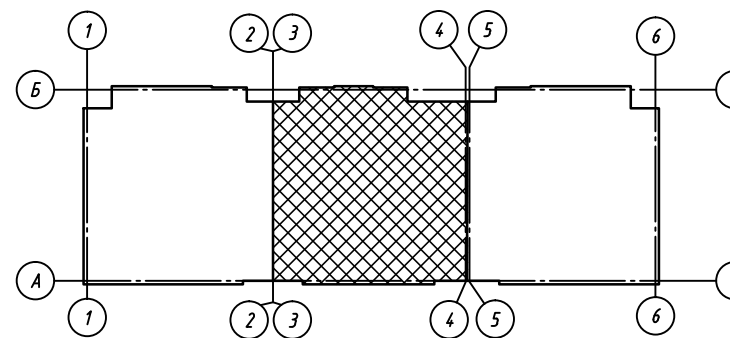
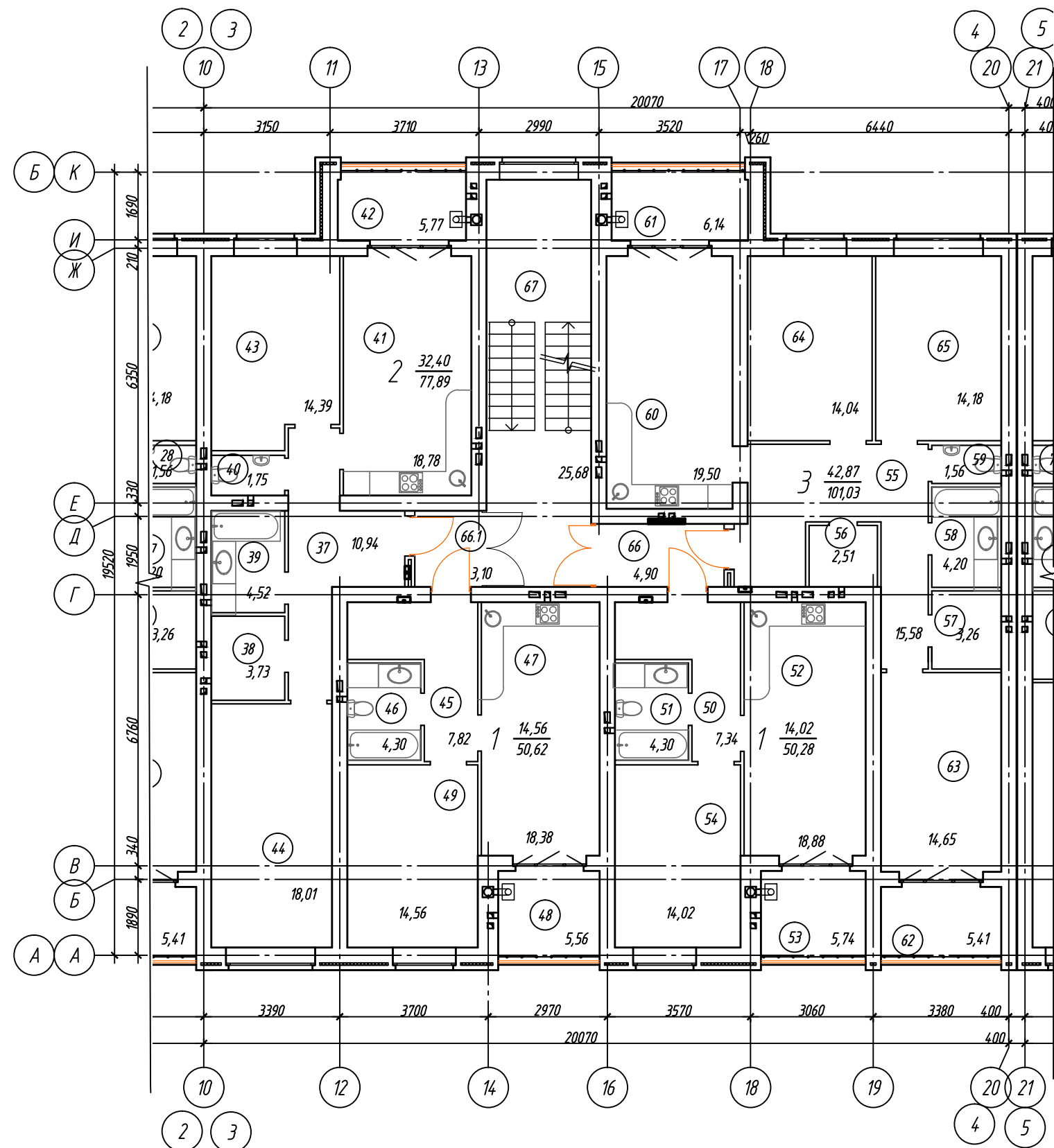


1. Ограждение лоджий ОГ  
выполнить по ГОСТ 25772-83  
высотой 1200мм из материалов  
группы НГ (негорючие).

|  |          |         |                 |         |        |
|--|----------|---------|-----------------|---------|--------|
| 08/21-AP   |          |         |                 |         |        |
| Многоквартирный жилой дом (поз.15)<br>в микрорайоне "Мегаполис-Парк"<br>в п. Мичуринский Брянского района Брянской области |          |         |                 |         |        |
| Изм.   | Кол. уч. | Лист    | № док.          | Подп.   | Дата   |
| Разработал   |          | Сидорко |                 | Сидорко | 05.21  |
| Проверил   |          | Лелетко |                 | Лелетко | 05.21  |
| Н. Контр.  |          | Лелетко |                 | Лелетко | 05.21  |
| Жилой дом  |          |         | Стадия          | Лист    | Листов |
| План 3-го этажа.<br>Блок-секция в осях 1-2, А-Б  |          |         | п               | 11      |        |
| Копировал  |          |         | ИП Галкин Д. Ф. |         |        |

Экспликация помещений д/с в осях 3-4, А-Б

| Номер помещения               | Наименование        | Площадь, м <sup>2</sup> | Кат. помещ. |
|-------------------------------|---------------------|-------------------------|-------------|
| Двухкомнатная квартира:       |                     | 77.89                   |             |
| 37                            | Прихожая            | 10.94                   |             |
| 38                            | Гардеробная         | 3.73                    |             |
| 39                            | Ванная              | 4.52                    |             |
| 40                            | Туалет              | 1.75                    |             |
| 41                            | Кухня - столовая    | 18.78                   |             |
| 42                            | Отапливаемая лоджия | 5.77                    |             |
| 43                            | Жилая комната       | 14.39                   |             |
| 44                            | Жилая комната       | 18.01                   |             |
| Однокомнатная квартира:       |                     | 50.62                   |             |
| 45                            | Прихожая            | 7.82                    |             |
| 46                            | Санузел             | 4.30                    |             |
| 47                            | Кухня - столовая    | 18.38                   |             |
| 48                            | Отапливаемая лоджия | 5.56                    |             |
| 49                            | Жилая комната       | 14.56                   |             |
| Однокомнатная квартира:       |                     | 50.28                   |             |
| 50                            | Прихожая            | 7.34                    |             |
| 51                            | Санузел             | 4.3                     |             |
| 52                            | Кухня - столовая    | 18.88                   |             |
| 53                            | Отапливаемая лоджия | 5.74                    |             |
| 54                            | Жилая комната       | 14.02                   |             |
| Трехкомнатная квартира:       |                     | 101.03                  |             |
| 55                            | Прихожая            | 15.58                   |             |
| 56                            | Гардеробная         | 2.51                    |             |
| 57                            | Гардеробная         | 3.26                    |             |
| 58                            | Ванная              | 4.20                    |             |
| 59                            | Туалет              | 1.56                    |             |
| 60                            | Кухня - столовая    | 19.50                   |             |
| 61                            | Отапливаемая лоджия | 6.14                    |             |
| 62                            | Отапливаемая лоджия | 5.41                    |             |
| 63                            | Жилая комната       | 14.65                   |             |
| 64                            | Жилая комната       | 14.04                   |             |
| 65                            | Жилая комната       | 14.18                   |             |
| Помещения общего пользования: |                     |                         |             |
| 66                            | Коридор             | 4.90                    |             |
| 66.1                          | Коридор             | 3.10                    |             |
| 67                            | Лестничная клетка   | 25.68                   |             |

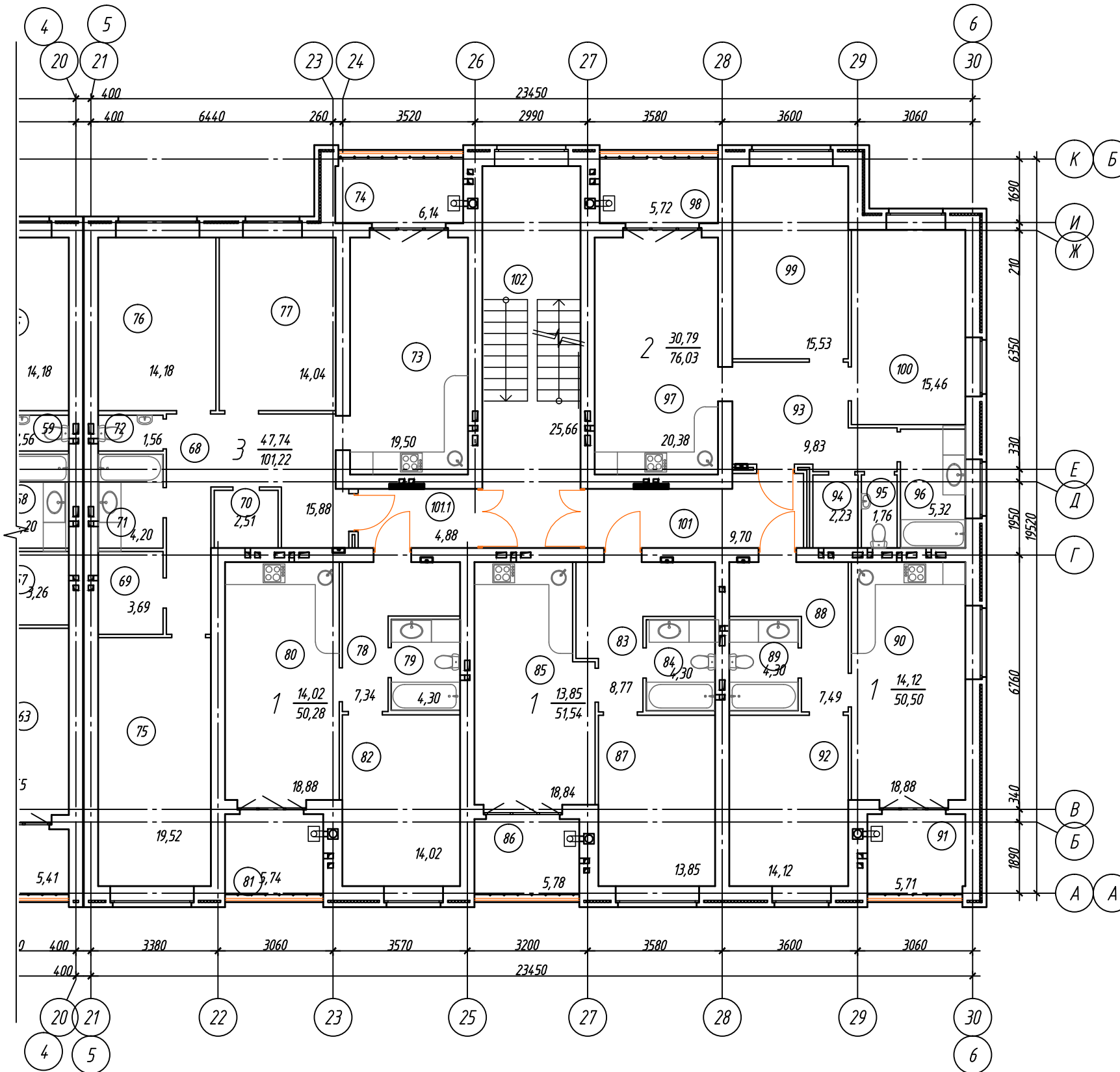


1. Ограждение лоджий ОГ выполнять по ГОСТ 25772-83 высотой 1200мм из материалов группы НГ (негорючие).

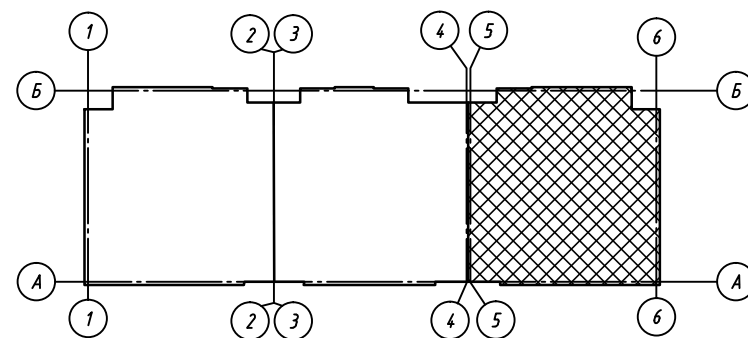
|  |          |          |        |                |       |
|--|----------|----------|--------|----------------|-------|
| 08/21-AP   |          |          |        |                |       |
| Многоквартирный жилой дом (поз.15)<br>в микрорайоне "Мегаполис-Парк"<br>в п. Мичуринский Брянского района Брянской области |          |          |        |                |       |
| Изм.   | Кол. уч. | Лист     | № док. | Подп.          | Дата  |
| Разработал   | Сидоряко | Сидоряко |        |                | 05.21 |
| Проверил   | Лелетко  | Лелетко  |        |                | 05.21 |
| Н. Контр.  | Лелетко  | Лелетко  |        |                | 05.21 |
| Жилой дом  |          |          |        | Стадия         | Лист  |
| План 3-го этажа.<br>Блок-секция в осях 3-4, А-Б  |          |          |        | п              | 12    |
| Копировал  |          |          |        | ИП Галкин Д.Ф. |       |



Экспликация помещений д/с в осях 5-6, А-Б



| Номер помещения               | Наименование        | Площадь, м <sup>2</sup> | Кат. помещ. |
|-------------------------------|---------------------|-------------------------|-------------|
| Трехкомнатная квартира:       |                     | 101.22                  |             |
| 68                            | Прихожая            | 15.88                   |             |
| 69                            | Гардеробная         | 3.69                    |             |
| 70                            | Гардеробная         | 2.51                    |             |
| 71                            | Ванная              | 4.20                    |             |
| 72                            | Туалет              | 1.56                    |             |
| 73                            | Кухня - столовая    | 19.50                   |             |
| 74                            | Отапливаемая лоджия | 6.14                    |             |
| 75                            | Жилая комната       | 19.52                   |             |
| 76                            | Жилая комната       | 14.18                   |             |
| 77                            | Жилая комната       | 14.04                   |             |
| Однокомнатная квартира:       |                     | 50.28                   |             |
| 78                            | Прихожая            | 7.34                    |             |
| 79                            | Санузел             | 4.30                    |             |
| 80                            | Кухня - столовая    | 18.88                   |             |
| 81                            | Отапливаемая лоджия | 5.74                    |             |
| 82                            | Жилая комната       | 14.02                   |             |
| Однокомнатная квартира:       |                     | 51.54                   |             |
| 83                            | Прихожая            | 8.77                    |             |
| 84                            | Санузел             | 4.3                     |             |
| 85                            | Кухня - столовая    | 18.84                   |             |
| 86                            | Отапливаемая лоджия | 5.78                    |             |
| 87                            | Жилая комната       | 13.85                   |             |
| Однокомнатная квартира:       |                     | 50.50                   |             |
| 88                            | Прихожая            | 7.49                    |             |
| 89                            | Санузел             | 4.3                     |             |
| 90                            | Кухня - столовая    | 18.88                   |             |
| 91                            | Отапливаемая лоджия | 5.71                    |             |
| 92                            | Жилая комната       | 14.12                   |             |
| Двухкомнатная квартира:       |                     | 76.03                   |             |
| 93                            | Прихожая            | 9.83                    |             |
| 94                            | Гардеробная         | 2.23                    |             |
| 95                            | Туалет              | 1.76                    |             |
| 96                            | Ванная              | 5.32                    |             |
| 97                            | Кухня - столовая    | 20.38                   |             |
| 98                            | Отапливаемая лоджия | 5.72                    |             |
| 99                            | Жилая комната       | 15.53                   |             |
| 100                           | Жилая комната       | 15.46                   |             |
| Помещения общего пользования: |                     |                         |             |
| 101                           | Коридор             | 9.70                    |             |
| 101.1                         | Коридор             | 4.88                    |             |
| 102                           | Лестничная клетка   | 25.66                   |             |

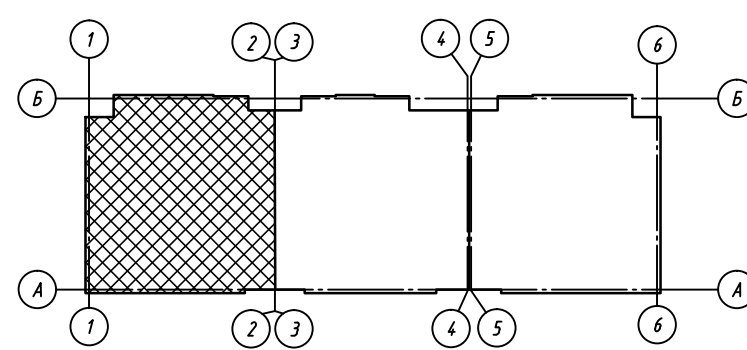
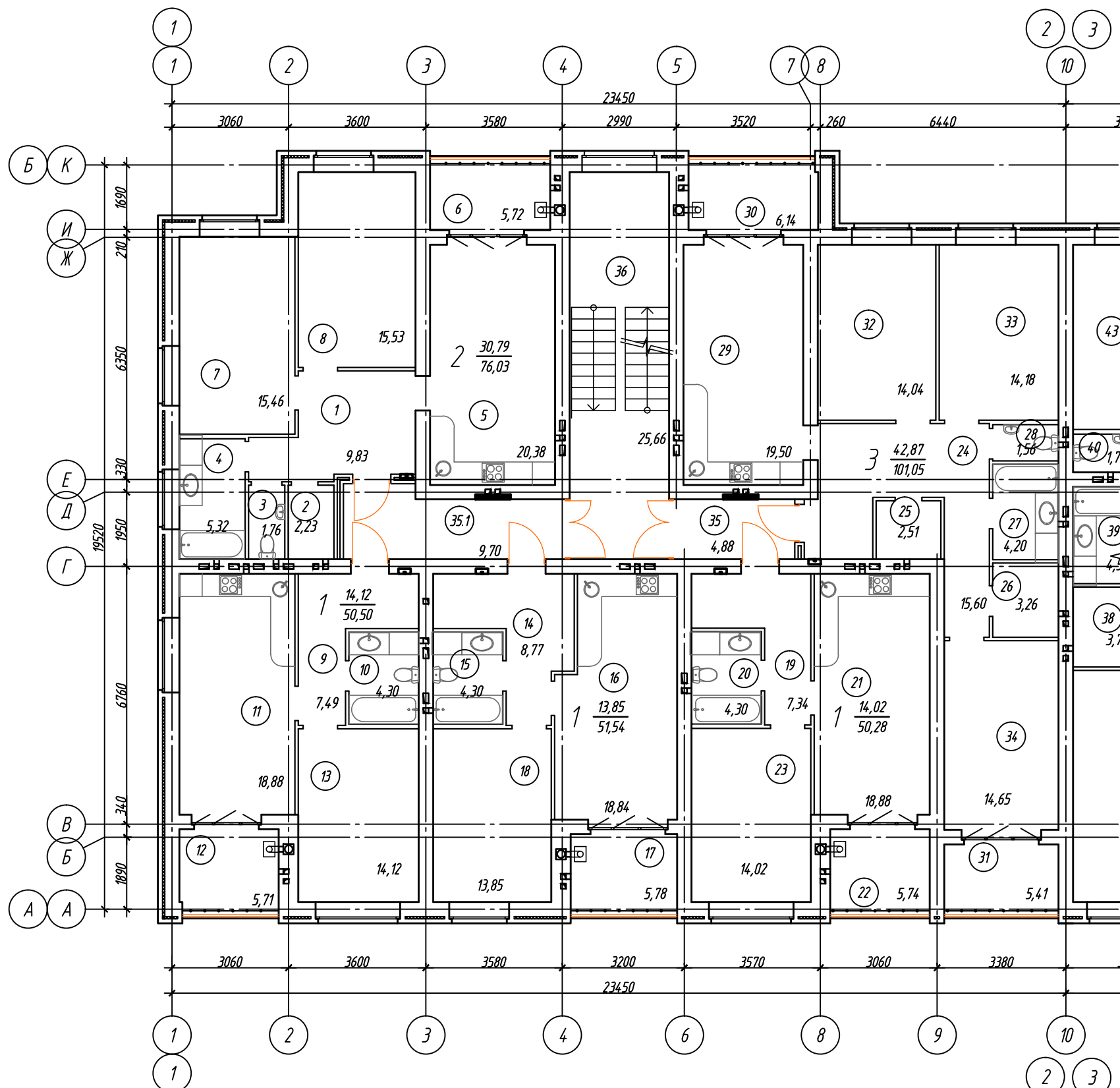


1. Ограждение лоджий ОГ выполнить по ГОСТ 25772-83 высотой 1200мм из материалов группы НГ (негорючие).

|   |          |          |        |                 |                 |
|---|----------|----------|--------|-----------------|-----------------|
| 08/21-AP  |          |          |        |                 |                 |
| Многоквартирный жилой дом (поз. 15)<br>в микрорайоне "Мегаполис-Парк"<br>в п. Мичуринский Брянского района Брянской области |          |          |        |                 |                 |
| Изм.  | Кол. уч. | Лист     | № док. | Подп.           | Дата            |
| Разработал  |          | Сидоряко |        | <i>Сидоряко</i> | 05.21           |
| Проверил  |          | Лелетко  |        | <i>Лелетко</i>  | 05.21           |
| Н. Контр.   |          | Лелетко  |        | <i>Лелетко</i>  | 05.21           |
| Жилой дом   |          |          | Стадия | Лист            | Листов          |
| План 3-го этажа.<br>Блок-секция в осях 5-6, А-Б   |          |          | П      | 13              | ИП Галкин Д. Ф. |

Экспликация помещений б/с в осях 1-2, А-Б

| Номер помещения               | Наименование        | Площадь, м <sup>2</sup> | Кат. помещ. |
|-------------------------------|---------------------|-------------------------|-------------|
| Двухкомнатная квартира:       |                     | 76.03                   |             |
| 1                             | Прихожая            | 9.83                    |             |
| 2                             | Гардеробная         | 2.23                    |             |
| 3                             | Туалет              | 1.76                    |             |
| 4                             | Ванная              | 5.32                    |             |
| 5                             | Кухня - столовая    | 20.38                   |             |
| 6                             | Отапливаемая лоджия | 5.72                    |             |
| 7                             | Жилая комната       | 15.46                   |             |
| 8                             | Жилая комната       | 15.53                   |             |
| Однокомнатная квартира:       |                     | 50.50                   |             |
| 9                             | Прихожая            | 7.49                    |             |
| 10                            | Санузел             | 4.30                    |             |
| 11                            | Кухня - столовая    | 18.88                   |             |
| 12                            | Отапливаемая лоджия | 5.71                    |             |
| 13                            | Жилая комната       | 14.12                   |             |
| Однокомнатная квартира:       |                     | 51.54                   |             |
| 14                            | Прихожая            | 8.77                    |             |
| 15                            | Санузел             | 4.3                     |             |
| 16                            | Кухня - столовая    | 18.84                   |             |
| 17                            | Отапливаемая лоджия | 5.78                    |             |
| 18                            | Жилая комната       | 13.85                   |             |
| Однокомнатная квартира:       |                     | 50.28                   |             |
| 19                            | Прихожая            | 7.34                    |             |
| 20                            | Санузел             | 4.3                     |             |
| 21                            | Кухня - столовая    | 18.88                   |             |
| 22                            | Отапливаемая лоджия | 5.74                    |             |
| 23                            | Жилая комната       | 14.02                   |             |
| Трехкомнатная квартира:       |                     | 101.05                  |             |
| 24                            | Прихожая            | 15.60                   |             |
| 25                            | Гардеробная         | 2.51                    |             |
| 26                            | Гардеробная         | 3.26                    |             |
| 27                            | Ванная              | 4.20                    |             |
| 28                            | Туалет              | 1.56                    |             |
| 29                            | Кухня - столовая    | 19.50                   |             |
| 30                            | Отапливаемая лоджия | 6.14                    |             |
| 31                            | Отапливаемая лоджия | 5.41                    |             |
| 32                            | Жилая комната       | 14.04                   |             |
| 33                            | Жилая комната       | 14.18                   |             |
| 34                            | Жилая комната       | 14.65                   |             |
| Помещения общего пользования: |                     |                         |             |
| 35                            | Коридор             | 4.88                    |             |
| 35.1                          | Коридор             | 9.70                    |             |
| 36                            | Лестничная клетка   | 25.66                   |             |

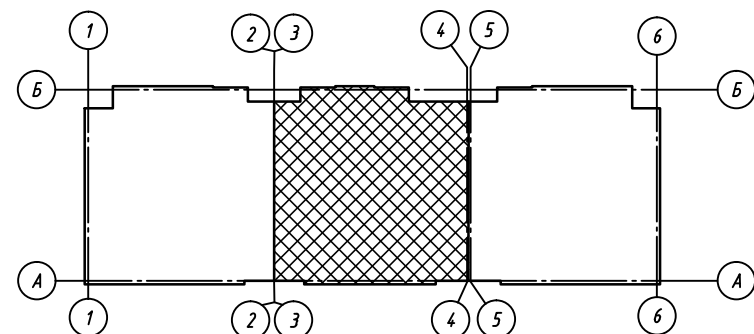
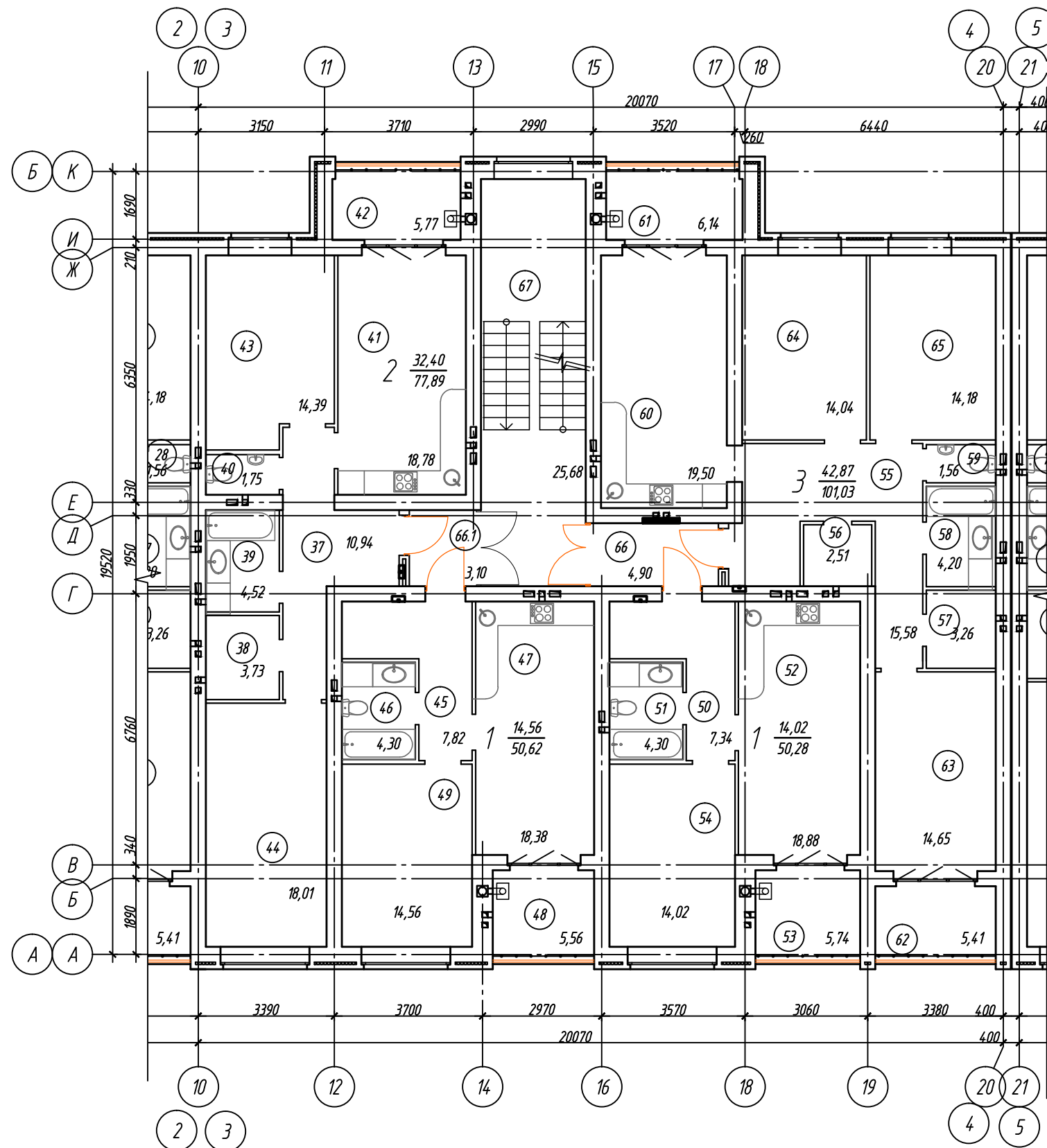


1. Ограждение лоджий ОГ  
выполнить по ГОСТ 25772-83  
высотой 1200мм из материалов  
группы НГ (негорючие).

|  |          |          |        |                 |       |
|--|----------|----------|--------|-----------------|-------|
| 08/21-AP   |          |          |        |                 |       |
| Многоквартирный жилой дом (поз.15)<br>в микрорайоне "Мегаполис-Парк"<br>в п. Мичуринский Брянского района Брянской области |          |          |        |                 |       |
| Изм.   | Кол. уч. | Лист     | № док. | Подп.           | Дата  |
| Разработал   |          | Сидоряко |        | <i>Сидоряко</i> | 05.21 |
| Проверил   |          | Лелетко  |        | <i>Лелетко</i>  | 05.21 |
| Н. Контр.  |          | Лелетко  |        | <i>Лелетко</i>  | 05.21 |
| Жилой дом  |          |          |        | Стадия          | Лист  |
| План 4-го этажа.<br>Блок-секция в осях 1-2, А-Б  |          |          |        | П               | 14    |
| Копировал  |          |          |        | ИП Галкин Д.Ф.  |       |

Экспликация помещений д/с в осях 3-4, А-Б

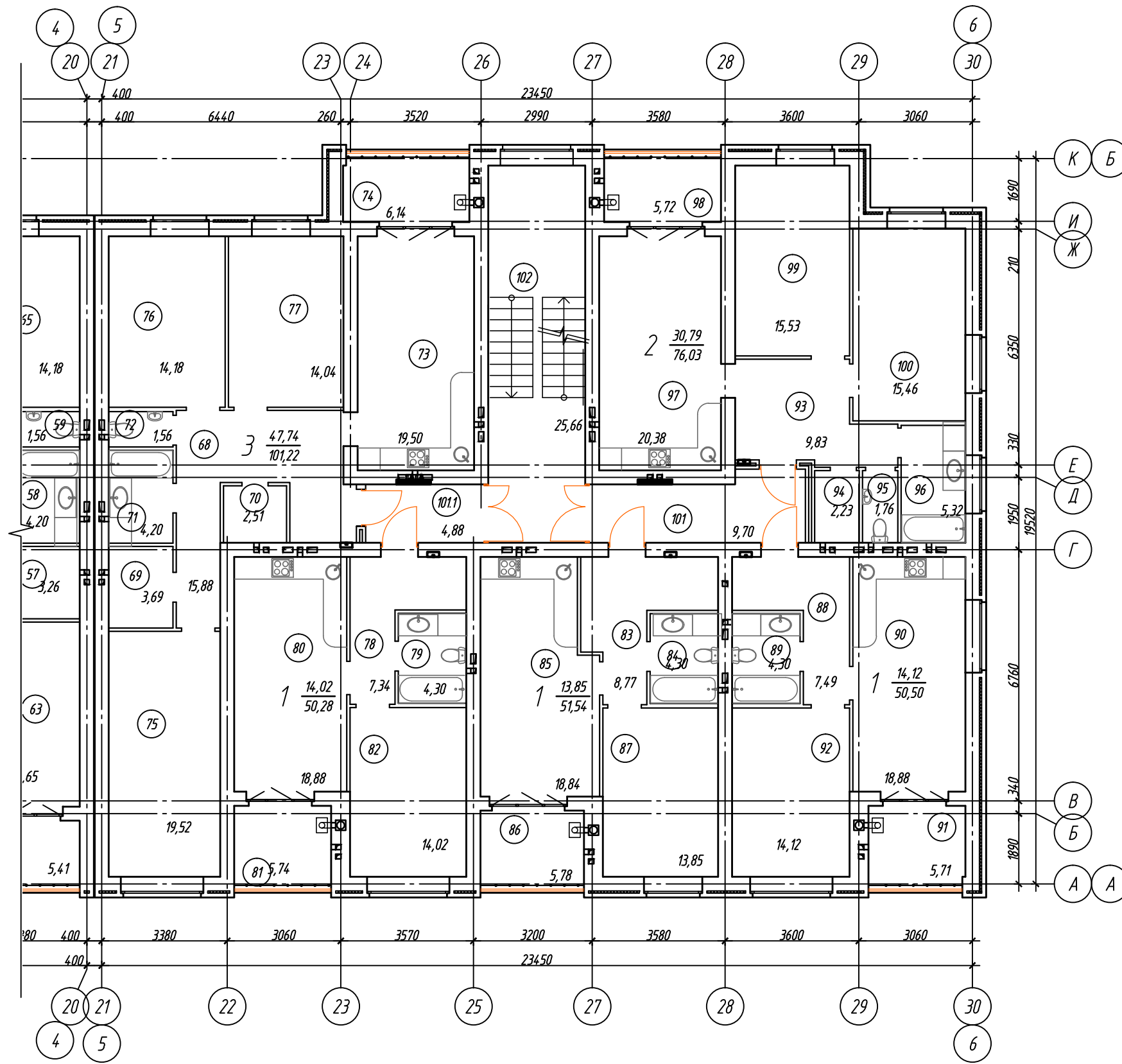
| Номер помещения               | Наименование        | Площадь, м <sup>2</sup> | Кат. помещ. |
|-------------------------------|---------------------|-------------------------|-------------|
| Двухкомнатная квартира:       |                     | 77.89                   |             |
| 37                            | Прихожая            | 10.94                   |             |
| 38                            | Гардеробная         | 3.73                    |             |
| 39                            | Ванная              | 4.52                    |             |
| 40                            | Туалет              | 1.75                    |             |
| 41                            | Кухня - столовая    | 18.78                   |             |
| 42                            | Отапливаемая лоджия | 5.77                    |             |
| 43                            | Жилая комната       | 14.39                   |             |
| 44                            | Жилая комната       | 18.01                   |             |
| Однокомнатная квартира:       |                     | 50.62                   |             |
| 45                            | Прихожая            | 7.82                    |             |
| 46                            | Санузел             | 4.30                    |             |
| 47                            | Кухня - столовая    | 18.38                   |             |
| 48                            | Отапливаемая лоджия | 5.56                    |             |
| 49                            | Жилая комната       | 14.56                   |             |
| Однокомнатная квартира:       |                     | 50.28                   |             |
| 50                            | Прихожая            | 7.34                    |             |
| 51                            | Санузел             | 4.3                     |             |
| 52                            | Кухня - столовая    | 18.88                   |             |
| 53                            | Отапливаемая лоджия | 5.74                    |             |
| 54                            | Жилая комната       | 14.02                   |             |
| Трехкомнатная квартира:       |                     | 101.03                  |             |
| 55                            | Прихожая            | 15.58                   |             |
| 56                            | Гардеробная         | 2.51                    |             |
| 57                            | Гардеробная         | 3.26                    |             |
| 58                            | Ванная              | 4.20                    |             |
| 59                            | Туалет              | 1.56                    |             |
| 60                            | Кухня - столовая    | 19.50                   |             |
| 61                            | Отапливаемая лоджия | 6.14                    |             |
| 62                            | Отапливаемая лоджия | 5.41                    |             |
| 63                            | Жилая комната       | 14.65                   |             |
| 64                            | Жилая комната       | 14.04                   |             |
| 65                            | Жилая комната       | 14.18                   |             |
| Помещения общего пользования: |                     |                         |             |
| 66                            | Коридор             | 4.90                    |             |
| 66.1                          | Коридор             | 3.10                    |             |
| 67                            | Лестничная клетка   | 25.68                   |             |



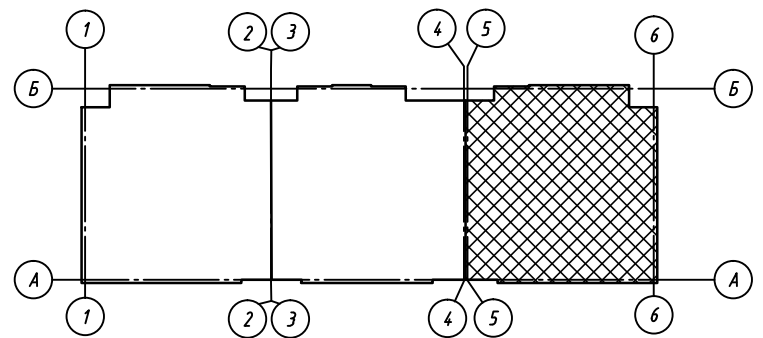
1. Ограждение лоджий ОГ выполнять по ГОСТ 25772-83 высотой 1200мм из материалов группы НГ (негорючие).

|            |          |         |        |       |       |   |        |      |        |
|------------|----------|---------|--------|-------|-------|---|--------|------|--------|
|            |          |         |        |       |       | 08/21-AP  |        |      |        |
|            |          |         |        |       |       | Многоквартирный жилой дом (поз. 15)<br>в микрорайоне "Мегаполис-Парк"<br>в п. Мичуринский Брянского района Брянской области |        |      |        |
| Изм.       | Кол. уч. | Лист    | № док. | Подп. | Дата  | Жилой дом   | Стадия | Лист | Листов |
| Разработал | Сидоряко | Лелетко |        |       | 05.21 |   | п      | 15   |        |
| Проверил   | Лелетко  |         |        |       | 05.21 |   |        |      |        |
| Н. Контр.  | Лелетко  |         |        |       | 05.21 |   |        |      |        |
|            |          |         |        |       |       | План 4-го этажа.<br>Блок-секция в осях 3-4, А-Б   |        |      |        |
|            |          |         |        |       |       | ИП Галкин Д.Ф.  |        |      |        |

Экспликация помещений д/с в осях 5-6, А-Б



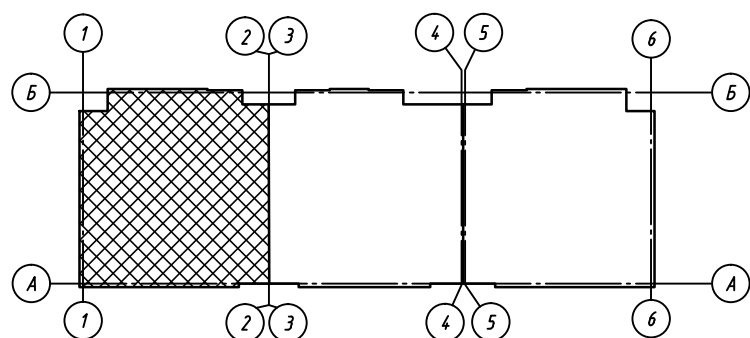
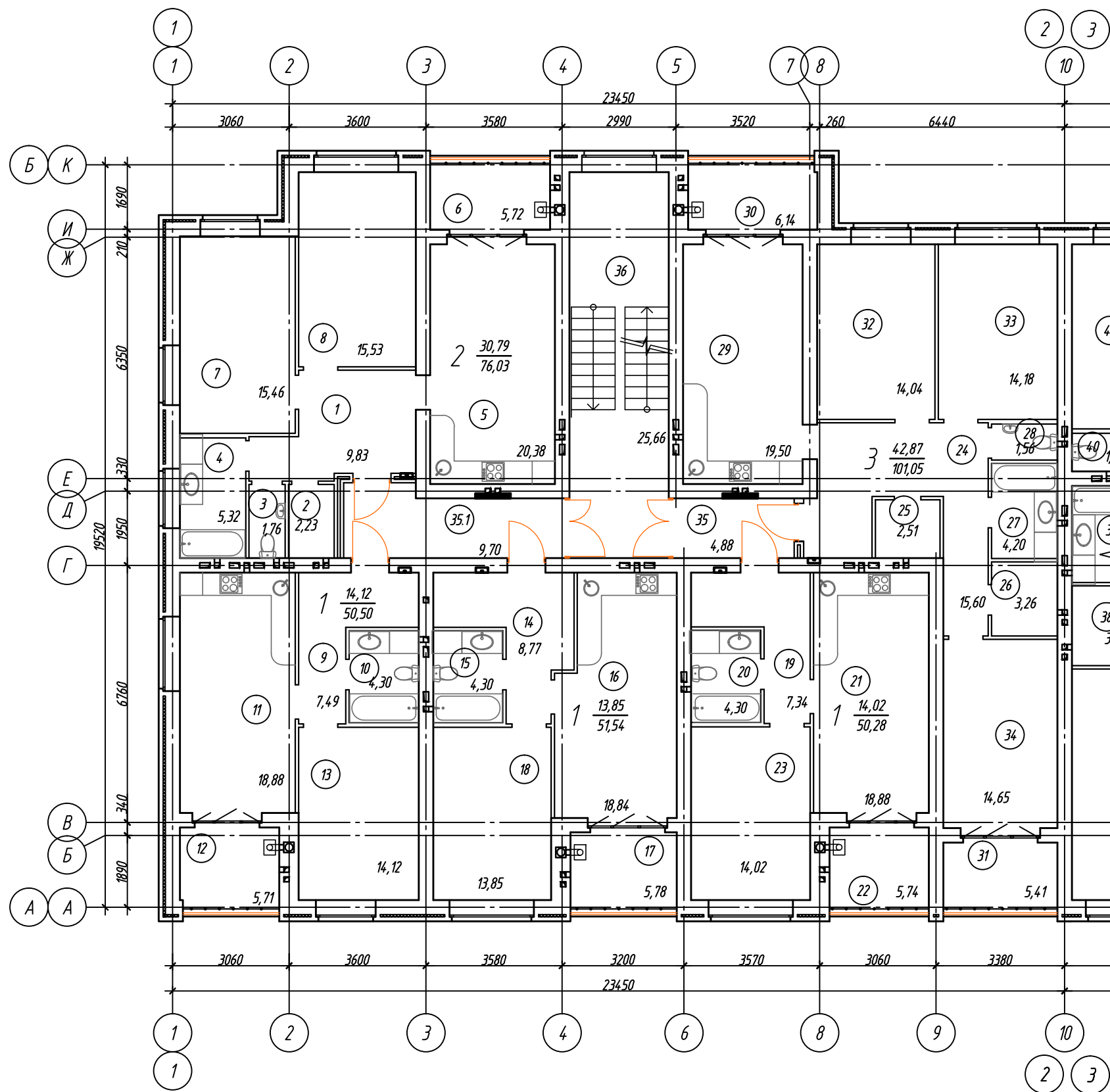
| Номер помещения               | Наименование        | Площадь, м <sup>2</sup> | Кат. помещ. |
|-------------------------------|---------------------|-------------------------|-------------|
| Трехкомнатная квартира:       |                     | 101,22                  |             |
| 68                            | Прихожая            | 15,88                   |             |
| 69                            | Гардеробная         | 3,69                    |             |
| 70                            | Гардеробная         | 2,51                    |             |
| 71                            | Ванная              | 4,20                    |             |
| 72                            | Туалет              | 1,56                    |             |
| 73                            | Кухня - столовая    | 19,50                   |             |
| 74                            | Отапливаемая лоджия | 6,14                    |             |
| 75                            | Жилая комната       | 19,52                   |             |
| 76                            | Жилая комната       | 14,18                   |             |
| 77                            | Жилая комната       | 14,04                   |             |
| Однокомнатная квартира:       |                     | 50,28                   |             |
| 78                            | Прихожая            | 7,34                    |             |
| 79                            | Санузел             | 4,30                    |             |
| 80                            | Кухня - столовая    | 18,88                   |             |
| 81                            | Отапливаемая лоджия | 5,74                    |             |
| 82                            | Жилая комната       | 14,02                   |             |
| Однокомнатная квартира:       |                     | 51,54                   |             |
| 83                            | Прихожая            | 8,77                    |             |
| 84                            | Санузел             | 4,3                     |             |
| 85                            | Кухня - столовая    | 18,84                   |             |
| 86                            | Отапливаемая лоджия | 5,78                    |             |
| 87                            | Жилая комната       | 13,85                   |             |
| Однокомнатная квартира:       |                     | 50,50                   |             |
| 88                            | Прихожая            | 7,49                    |             |
| 89                            | Санузел             | 4,3                     |             |
| 90                            | Кухня - столовая    | 18,88                   |             |
| 91                            | Отапливаемая лоджия | 5,71                    |             |
| 92                            | Жилая комната       | 14,12                   |             |
| Двухкомнатная квартира:       |                     | 76,03                   |             |
| 93                            | Прихожая            | 9,83                    |             |
| 94                            | Гардеробная         | 2,23                    |             |
| 95                            | Туалет              | 1,76                    |             |
| 96                            | Ванная              | 5,32                    |             |
| 97                            | Кухня - столовая    | 20,38                   |             |
| 98                            | Отапливаемая лоджия | 5,72                    |             |
| 99                            | Жилая комната       | 15,53                   |             |
| 100                           | Жилая комната       | 15,46                   |             |
| Помещения общего пользования: |                     |                         |             |
| 101                           | Коридор             | 9,70                    |             |
| 101.1                         | Коридор             | 4,88                    |             |
| 102                           | Лестничная клетка   | 25,66                   |             |



1. Ограждение лоджий ОГ выполнить по ГОСТ 25772-83 высотой 1200мм из материалов группы НГ (негорючие).

|   |          |      |        |                 |                |
|---|----------|------|--------|-----------------|----------------|
| 08/21-AP  |          |      |        |                 |                |
| Многоквартирный жилой дом (поз. 15)<br>в микрорайоне "Мегаполис-Парк"<br>в п. Мичуринский Брянского района Брянской области |          |      |        |                 |                |
| Изм.  | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп.           | Дата           |
| Разработал  | Сидоряко |      |        | <i>Сидоряко</i> | 05.21          |
| Проверил  | Лелетко  |      |        | <i>Лелетко</i>  | 05.21          |
| Н. Контр.   | Лелетко  |      |        | <i>Лелетко</i>  | 05.21          |
| Жилой дом   |          |      | Стадия | Лист            | Листов         |
| План 4-го этажа.<br>Блок-секция в осях 5-6, А-Б   |          |      | П      | 16              | ИП Галкин Д.Ф. |





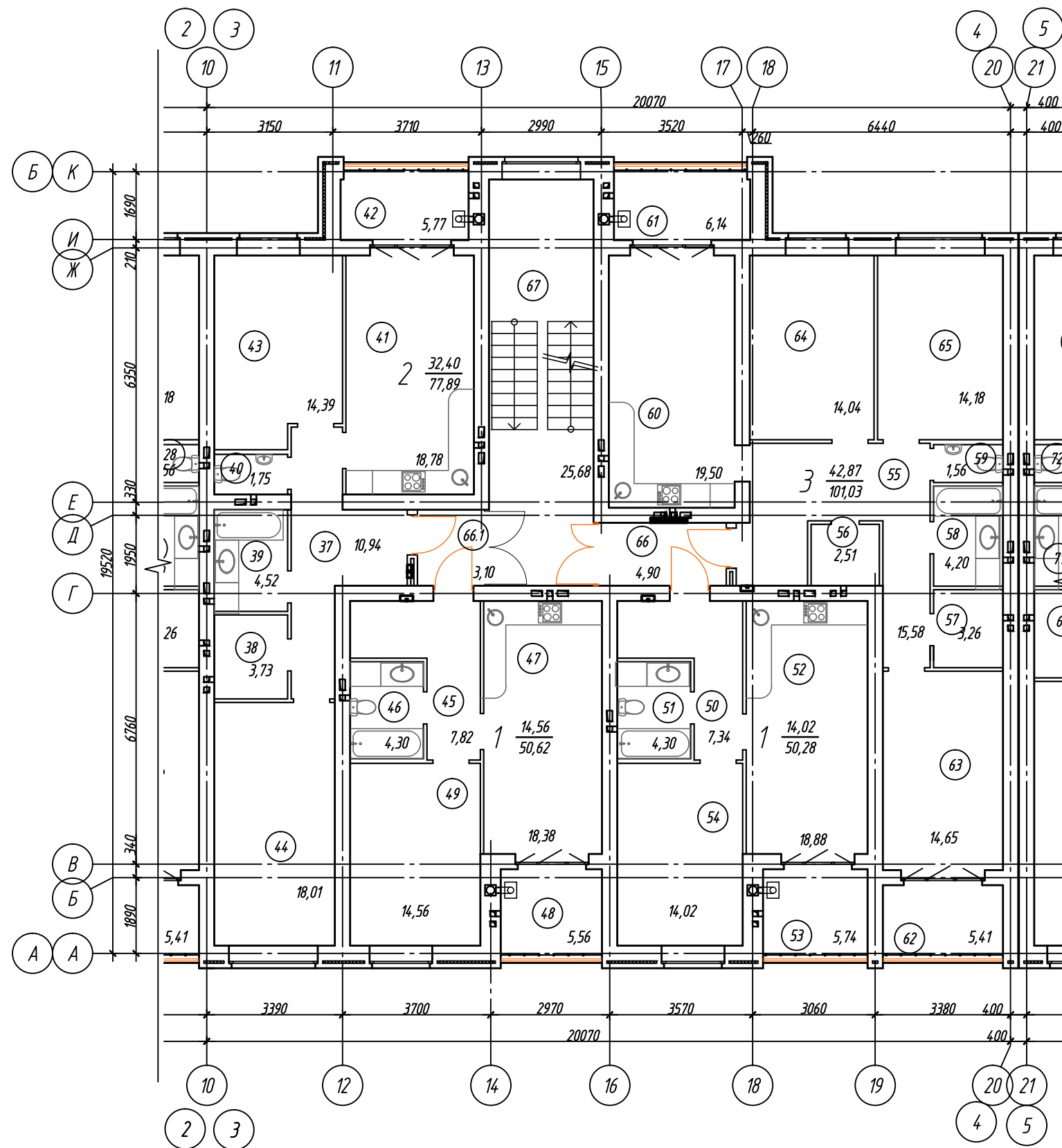
1. Ограждение лоджий ОГ  
выполнить по ГОСТ 25772-83  
высотой 1200мм из материалов  
группы НГ (негорючие).

Экспликация помещений б/с в осях 1-2, А-Б

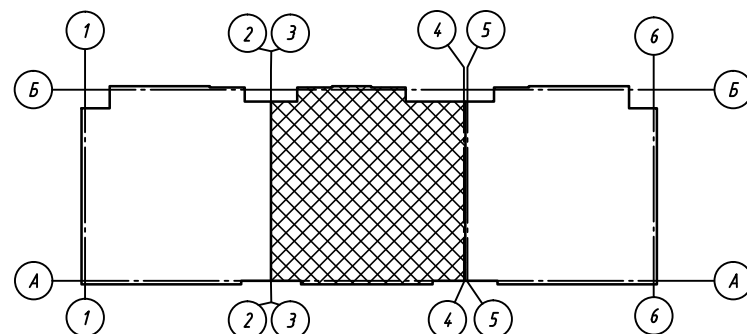
| Номер помещения               | Наименование        | Площадь, м <sup>2</sup> | Кат. лиц. |
|-------------------------------|---------------------|-------------------------|-----------|
| Двухкомнатная квартира:       |                     | 76.03                   |           |
| 1                             | Прихожая            | 9.83                    |           |
| 2                             | Гардеробная         | 2.23                    |           |
| 3                             | Туалет              | 1.76                    |           |
| 4                             | Ванная              | 5.32                    |           |
| 5                             | Кухня - столовая    | 20.38                   |           |
| 6                             | Отапливаемая лоджия | 5.72                    |           |
| 7                             | Жилая комната       | 15.46                   |           |
| 8                             | Жилая комната       | 15.53                   |           |
| Однокомнатная квартира:       |                     | 50.50                   |           |
| 9                             | Прихожая            | 7.49                    |           |
| 10                            | Санузел             | 4.30                    |           |
| 11                            | Кухня - столовая    | 18.88                   |           |
| 12                            | Отапливаемая лоджия | 5.71                    |           |
| 13                            | Жилая комната       | 14.12                   |           |
| Однокомнатная квартира:       |                     | 51.54                   |           |
| 14                            | Прихожая            | 8.77                    |           |
| 15                            | Санузел             | 4.3                     |           |
| 16                            | Кухня - столовая    | 18.84                   |           |
| 17                            | Отапливаемая лоджия | 5.78                    |           |
| 18                            | Жилая комната       | 13.85                   |           |
| Однокомнатная квартира:       |                     | 50.28                   |           |
| 19                            | Прихожая            | 7.34                    |           |
| 20                            | Санузел             | 4.3                     |           |
| 21                            | Кухня - столовая    | 18.88                   |           |
| 22                            | Отапливаемая лоджия | 5.74                    |           |
| 23                            | Жилая комната       | 14.02                   |           |
| Трехкомнатная квартира:       |                     | 101.05                  |           |
| 24                            | Прихожая            | 15.60                   |           |
| 25                            | Гардеробная         | 2.51                    |           |
| 26                            | Гардеробная         | 3.26                    |           |
| 27                            | Ванная              | 4.20                    |           |
| 28                            | Туалет              | 1.56                    |           |
| 29                            | Кухня - столовая    | 19.50                   |           |
| 30                            | Отапливаемая лоджия | 6.14                    |           |
| 31                            | Отапливаемая лоджия | 5.41                    |           |
| 32                            | Жилая комната       | 14.04                   |           |
| 33                            | Жилая комната       | 14.18                   |           |
| 34                            | Жилая комната       | 14.65                   |           |
| Помещения общего пользования: |                     |                         |           |
| 35                            | Коридор             | 4.88                    |           |
| 35.1                          | Коридор             | 9.70                    |           |
| 36                            | Лестничная клетка   | 25.66                   |           |

|   |          |          |        |                 |       |
|---|----------|----------|--------|-----------------|-------|
| 08/21-AP  |          |          |        |                 |       |
| Многоквартирный жилой дом (поз. 15)<br>в микрорайоне "Мегаполис-Парк"<br>в п. Мичуринский Брянского района Брянской области |          |          |        |                 |       |
| Изм.  | Кол. уч. | Лист     | № док. | Подп.           | Дата  |
| Разработал  |          | Сидоряко |        | <i>Сидоряко</i> | 05.21 |
| Проверил  |          | Лелетко  |        | <i>Лелетко</i>  | 05.21 |
| Н. Контр.   |          | Лелетко  |        | <i>Лелетко</i>  | 05.21 |
| Жилой дом   |          |          |        | Стадия          | Лист  |
| План 5-го этажа.  |          |          |        | п               | 17    |
| Блок-секция в осях 1-2, А-Б   |          |          |        | ИП Галкин Д. Ф. |       |

Экспликация помещений д/с в осях 3-4, А-Б



| Номер помещения               | Наименование        | Площадь, м <sup>2</sup> | Кат. этаж |
|-------------------------------|---------------------|-------------------------|-----------|
| Двухкомнатная квартира:       |                     | 77.89                   |           |
| 37                            | Прихожая            | 10.94                   |           |
| 38                            | Гардеробная         | 3.73                    |           |
| 39                            | Ванная              | 4.52                    |           |
| 40                            | Туалет              | 1.75                    |           |
| 41                            | Кухня - столовая    | 18.78                   |           |
| 42                            | Отапливаемая лоджия | 5.77                    |           |
| 43                            | Жилая комната       | 14.39                   |           |
| 44                            | Жилая комната       | 18.01                   |           |
| Однокомнатная квартира:       |                     | 50.62                   |           |
| 45                            | Прихожая            | 7.82                    |           |
| 46                            | Санузел             | 4.30                    |           |
| 47                            | Кухня - столовая    | 18.38                   |           |
| 48                            | Отапливаемая лоджия | 5.56                    |           |
| 49                            | Жилая комната       | 14.56                   |           |
| Однокомнатная квартира:       |                     | 50.28                   |           |
| 50                            | Прихожая            | 7.34                    |           |
| 51                            | Санузел             | 4.3                     |           |
| 52                            | Кухня - столовая    | 18.88                   |           |
| 53                            | Отапливаемая лоджия | 5.74                    |           |
| 54                            | Жилая комната       | 14.02                   |           |
| Трехкомнатная квартира:       |                     | 101.03                  |           |
| 55                            | Прихожая            | 15.58                   |           |
| 56                            | Гардеробная         | 2.51                    |           |
| 57                            | Гардеробная         | 3.26                    |           |
| 58                            | Ванная              | 4.20                    |           |
| 59                            | Туалет              | 1.56                    |           |
| 60                            | Кухня - столовая    | 19.50                   |           |
| 61                            | Отапливаемая лоджия | 6.14                    |           |
| 62                            | Отапливаемая лоджия | 5.41                    |           |
| 63                            | Жилая комната       | 14.65                   |           |
| 64                            | Жилая комната       | 14.04                   |           |
| 65                            | Жилая комната       | 14.18                   |           |
| Помещения общего пользования: |                     |                         |           |
| 66                            | Коридор             | 4.90                    |           |
| 66.1                          | Коридор             | 3.10                    |           |
| 67                            | Лестничная клетка   | 25.68                   |           |

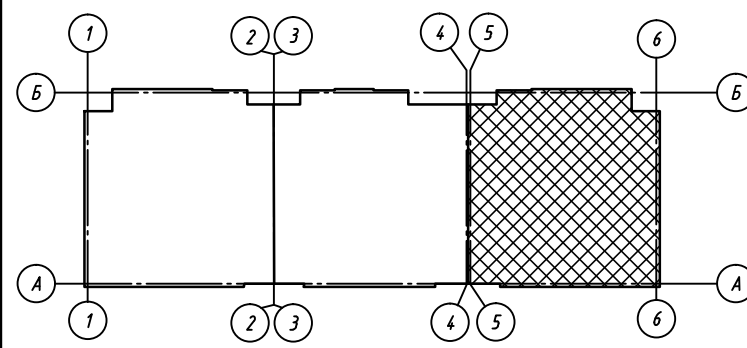
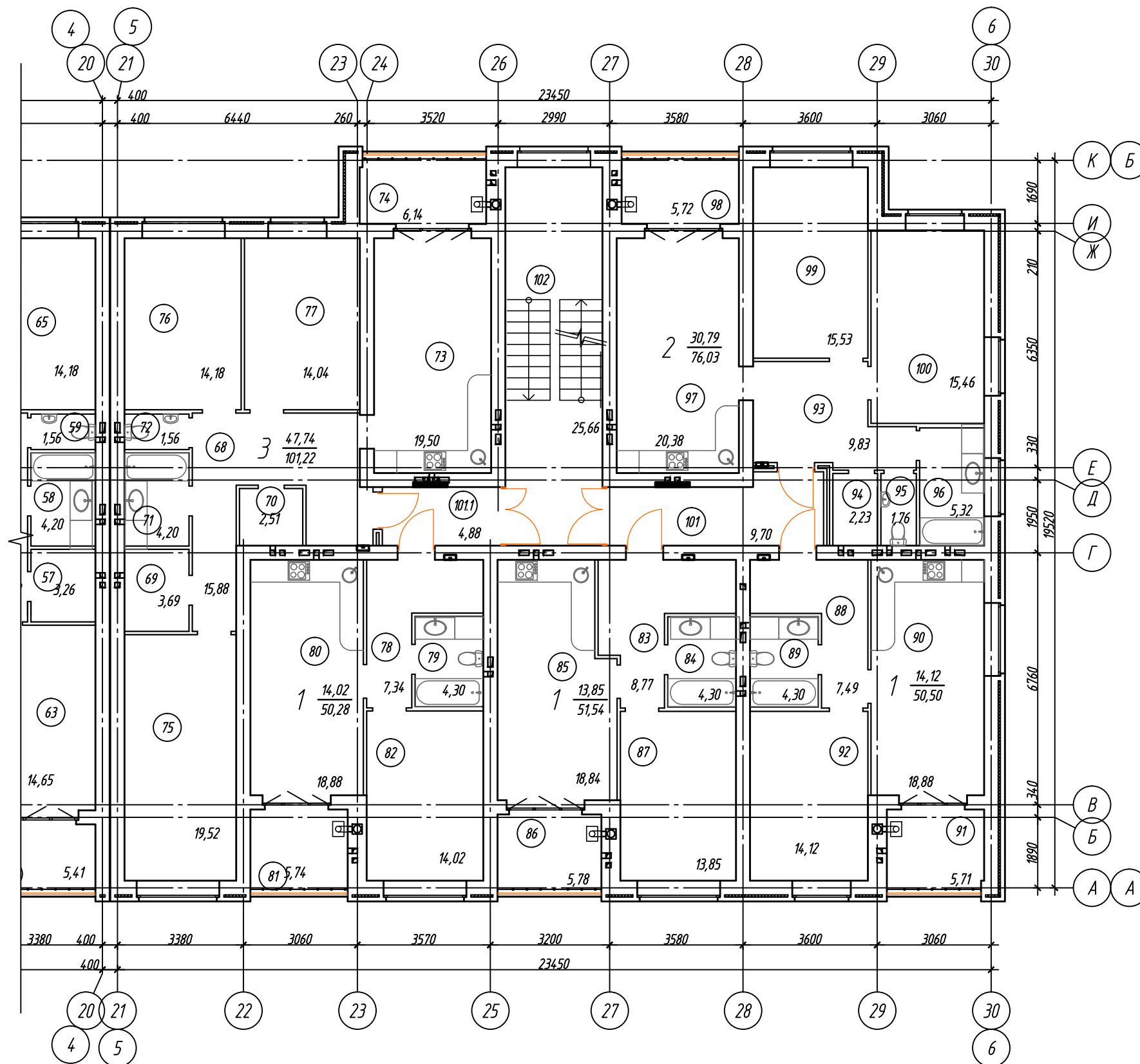


1. Ограждение лоджий ОГ выполнять по ГОСТ 25772-83 высотой 1200мм из материалов группы НГ (негорючие).

|  |          |          |        |        |       |
|--|----------|----------|--------|--------|-------|
| 08/21-AP   |          |          |        |        |       |
| Многоквартирный жилой дом (поз.15)<br>в микрорайоне "Мегаполис-Парк"<br>в п. Мичуринский Брянского района Брянской области |          |          |        |        |       |
| Изм.   | Кол. уч. | Лист     | № док. | Подп.  | Дата  |
| Разработал   | Сидоряко | Сидоряко |        |        | 05.21 |
| Проверил   | Лелетко  | Лелетко  |        |        | 05.21 |
| Н. Контр.  | Лелетко  | Лелетко  |        |        | 05.21 |
| Жилой дом  |          |          |        | Стадия | Лист  |
| План 5-го этажа.<br>Блок-секция в осях 3-4, А-Б  |          |          |        | п      | 18    |
| ИП Галкин Д.Ф.   |          |          |        | Листов |       |

Экспликация помещений д/с в осях 5-6, А-Б

| Номер помещения               | Наименование        | Площадь, м <sup>2</sup> | Кат. помещ. |
|-------------------------------|---------------------|-------------------------|-------------|
| Трехкомнатная квартира:       |                     | 101.22                  |             |
| 68                            | Прихожая            | 15.88                   |             |
| 69                            | Гардеробная         | 3.69                    |             |
| 70                            | Гардеробная         | 2.51                    |             |
| 71                            | Ванная              | 4.20                    |             |
| 72                            | Туалет              | 1.56                    |             |
| 73                            | Кухня - столовая    | 19.50                   |             |
| 74                            | Отапливаемая лоджия | 6.14                    |             |
| 75                            | Жилая комната       | 19.52                   |             |
| 76                            | Жилая комната       | 14.18                   |             |
| 77                            | Жилая комната       | 14.04                   |             |
| Однокомнатная квартира:       |                     | 50.28                   |             |
| 78                            | Прихожая            | 7.34                    |             |
| 79                            | Санузел             | 4.30                    |             |
| 80                            | Кухня - столовая    | 18.88                   |             |
| 81                            | Отапливаемая лоджия | 5.74                    |             |
| 82                            | Жилая комната       | 14.02                   |             |
| Однокомнатная квартира:       |                     | 51.54                   |             |
| 83                            | Прихожая            | 8.77                    |             |
| 84                            | Санузел             | 4.3                     |             |
| 85                            | Кухня - столовая    | 18.84                   |             |
| 86                            | Отапливаемая лоджия | 5.78                    |             |
| 87                            | Жилая комната       | 13.85                   |             |
| Однокомнатная квартира:       |                     | 50.50                   |             |
| 88                            | Прихожая            | 7.49                    |             |
| 89                            | Санузел             | 4.3                     |             |
| 90                            | Кухня - столовая    | 18.88                   |             |
| 91                            | Отапливаемая лоджия | 5.71                    |             |
| 92                            | Жилая комната       | 14.12                   |             |
| Двухкомнатная квартира:       |                     | 76.03                   |             |
| 93                            | Прихожая            | 9.83                    |             |
| 94                            | Гардеробная         | 2.23                    |             |
| 95                            | Туалет              | 1.76                    |             |
| 96                            | Ванная              | 5.32                    |             |
| 97                            | Кухня - столовая    | 20.38                   |             |
| 98                            | Отапливаемая лоджия | 5.72                    |             |
| 99                            | Жилая комната       | 15.53                   |             |
| 100                           | Жилая комната       | 15.46                   |             |
| Помещения общего пользования: |                     |                         |             |
| 101                           | Коридор             | 9.70                    |             |
| 101.1                         | Коридор             | 4.88                    |             |
| 102                           | Лестничная клетка   | 25.66                   |             |



1. Ограждение лоджий ОГ выполнить по ГОСТ 25772-83 высотой 1200мм из материалов группы НГ (негорючие).

|   |          |      |        |                 |        |
|---|----------|------|--------|-----------------|--------|
| 08/21-AP  |          |      |        |                 |        |
| Многоквартирный жилой дом (поз. 15)<br>в микрорайоне "Мегаполис-Парк"<br>в п. Мичуринский Брянского района Брянской области |          |      |        |                 |        |
| Изм.  | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп.           | Дата   |
| Разработал  | Сидоряко |      |        | <i>Сидоряко</i> | 05.21  |
| Проверил  | Лелетко  |      |        | <i>Лелетко</i>  | 05.21  |
| Н. Контр.   | Лелетко  |      |        | <i>Лелетко</i>  | 05.21  |
| Жилой дом   |          |      | Стадия | Лист            | Листов |
| План 5-го этажа.<br>Блок-секция в осях 5-6, А-Б   |          |      | п      | 19              |        |
| ИП Галкин Д. Ф.   |          |      |        |                 |        |