

«УТВЕРЖДАЮ»



Генеральный директор

ООО «СИНТРА»

Слободин Д.В.

«02» сентября 2022 г.

ДОПОЛНЕНИЕ №1
к заключению негосударственной экспертизы
от 10.06.2022 г. № 32-2-1-2-037243-2022

Настоящее дополнение к Заключению негосударственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом (поз. 20) в микрорайоне «Мегаполис-Парк» в п. Мичуринский Брянского района Брянской области» от 10.06.2022 г. № 32-2-1-2-037243-2022 (далее – Заключение) выдается в связи с изменением планировочных решений этажей.

Пункт 2.1.3 «Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства» читать в следующей редакции:

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Количество этажей всего	эт.	6
Количество этажей подземных	эт.	1
Число квартир	кв.	113
Число квартир 1-комнатных	кв.	37
Число квартир 2-комнатных	кв.	76
Строительный объем	м3	38394,40
Строительный объем подземной части	м3	5159,70
Площадь застройки	м2	1931,00
Площадь жилая	м2	2414,75
Площадь жилого здания	м2	10555,52
Площадь общая квартир (с учетом летних помещений)	м2	6658,60
Площадь общая квартир (без учета летних помещений)	м2	6658,60
Площадь внеквартирных кладовых	м2	369,80
Расход воды холодной	м3/сут	19,80
Расход воды на противопожарные нужды наружные	л/сек	15
Водоотведение	м3/сут	19,80

<i>Наименование технико-экономического показателя</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Значение</i>
Потребная электрическая мощность	кВт	167,5
Расход газа	м3/час	243,6
Продолжительность строительства	мес.	29

В пункте 3.1.2.1 Заключение технико-экономические показатели по генплану читать в следующей редакции:

Площадь земельного участка – 9835,0 кв.м.

Площадь застройки – 1931,0 кв.м.

Площадь твердого покрытия – 6476,0 кв.м.

Площадь озеленения территории – 1428,0 кв.м.

Процент застройки земельного участка – 20 %.

Процент твердого покрытия – 66 %.

Процент озеленения – 14 %.

Количество парковочных машино-мест – 83.